



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
CNPJ: 08.811.661/0001-09

DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

**MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA EM RORAIMA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO**

**EDITAL RDC MPF/RR Nº 01/2020
REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO – ELETRÔNICO
Processo n.º 1.32.000.000611/2020-41**

JULGAMENTO MAIOR DESCONTO - MODALIDADE RDC ELETRÔNICO -
EXECUÇÃO INDIRETA - REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM
ATUAÇÃO NA ÁREA DE ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DA
ETAPA FINAL DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DA
PROCURADORIA DA REPÚBLICA EM RORAIMA (PR-RR).**

**SÃO JOSÉ
OUTUBRO/2020**



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
CNPJ: 08.811.661/0001-09

ÍNDICE - PROCESSO SIAD: Nº 209/2020 – Procuradoria Geral de Justiça/RR

Item Folha nº

Requisitos básicos: 03

1. Regularidade no Sicaf (Nível II, III e IV – Habilitação Jurídica, Fiscal e Econômico-Financeiro) ou documentos equivalentes (ver detalhamento na Seção XIII do Edital) 04-05
2. Certidão CNDT (TST) 06
3. Certidão do Conselho Nacional de Justiça (CNJ) 06
4. Certidão Portal Transparência 06
5. Certidão Negativa de Licitantes Inidôneas – TCU 06
6. Certidão negativa de falência, concordata ou recuperação judicial[...]. 08-09
7. Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) do último exercício social exigível, apresentado na forma da lei que comprovem: 10-47
 - 7.1. Índices de LG, LC e SG superiores a 1; 42
 - 7.2. Capital Circulante Líquido (CCL) [...] 40
 - 7.3. Patrimônio Líquido (PL) igual ou superior a 10% [...] 40

Requisitos específicos: 52

1. Certidão de Registro de Pessoa Jurídica em nome da licitante [...] CREA [...] registro de responsável(is) técnico(s); 53-55
2. Atestado(s) de Capacidade Técnico-Operacional ou Declaração, conforme modelo no Anexo F deste Projeto Básico [...]: 56-71
 - I. Construção de edificação com no mínimo 2 pavimentos; 60
 - II. Instalação elétrica com subestação abrigada; 67
3. Prova de experiência anterior, por meio de Certidão de Acervo Técnico – CAT, emitida(s) pelo CREA e/ou CAU em nome de profissional de nível superior [...]: 56-115
 - I. Construção de edificação vertical com pavimentos múltiplos; 60
 - II. Instalação elétrica com subestação abrigada; 67
 - III. Sistema de climatização central; 100
4. Os responsáveis técnicos pela(s) CAT(s) deverão constar no quadro da licitante [...]. ... 53-55, 73-98

Declarações: 115

2. Declaração de conhecimento das condições do local (Anexo II do Edital); 119
3. Declaração de Capacidade Operacional (Anexo III do Edital). 116
4. Declaração de Regularidade – CNMP (Anexo IV do Edital). 117
5. Declaração de não infringência às leis de combate à [...](Anexo V do Edital). 118

TERMO DE ENCERRAMENTO 120

SÃO JOSÉ
OUTUBRO/2020



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

CNPJ: 08.811.661/0001-09

REQUISITOS BÁSICOS

SÃO JOSÉ
OUTUBRO/2020

Av. Presidente Kennedy, 179, Centro Executivo Pedro Paulo Kremmer, 409 - Campinas – São Jose/SC - CEP 88.101-001
Fone 48 3027 3900 - CNPJ 08.811.661/0001-09



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: **08.811.661/0001-09**

Razão Social: **BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI**

Atividade Econômica Principal:

4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS

Endereço:

AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY, 179 - SALA 409 - CAMPINAS - São José / Santa Catarina

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço www.comprasgovernamentais.gov.br.
Este certificado não substitui os documentos enumerados nos artigos 28 a 31 da Lei nº 8.666, de 1993.

Emitido em: 22/09/2020 11:23

1 de 1



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 08.811.661/0001-09
Razão Social: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI
Nome Fantasia: BASIS BRASIL CONSTRUCAO E GESTAO DE OBRA
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 26/04/2021

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta

Níveis cadastrados:

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	20/11/2020
FGTS	Validade:	24/10/2020
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	26/03/2021

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal

Receita Estadual/Distrital	Validade:	21/11/2020
Receita Municipal	Validade:	26/11/2020

V - Qualificação Técnica

VI - Qualificação Econômico-Financeira

Validade: 30/04/2021

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 28/09/2020 11:12

CPF: 029.584.719-00 Nome: MAURICIO GONCALVES

Ass: _____

1 de 1



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 21/10/2020 12:02:12

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI**
CNPJ: **08.811.661/0001-09**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e

racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.

CERTIDÃO FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL Nº: 567408

À vista dos registros constantes no **sistema eproc** do **Primeiro Grau de Jurisdição** do Poder Judiciário de Santa Catarina, utilizando como parâmetro os dados informados pelo(a) requerente, NADA CONSTA distribuído em relação a:

NOME: BASIS BRASIL CONSTRUÇÕES E GESTÃO DE OBRAS

Raiz do CNPJ: 08.811.661

Certidão emitida às 16:09 de 02/10/2020.

OBSERVAÇÕES

- 1) Esta certidão tem **validade de 60 (sessenta) dias** a contar da data da emissão.
- 2) Certidão expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial;
- 3) Foram considerados os normativos do CNJ;
- 4) Os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema de automação da justiça - SAJ5, disponível através do endereço <https://esaj.tjsc.jus.br/sco/abrirCadastro.do>



30/09/2020

0459313

PODER JUDICIÁRIO**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA**

Comarca de São José

CERTIDÃO**FALÊNCIA, CONCORDATA E RECUPERAÇÃO JUDICIAL****CERTIDÃO Nº: 7769302****FOLHA: 1/1**

À vista dos registros cíveis constantes nos sistemas de informática do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina da Comarca de São José, com distribuição anterior à data de 29/09/2020, verificou-se NADA CONSTAR em nome de:

BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, portador do CNPJ: 08.811.661/0001-09. *****

OBSERVAÇÕES:

- a) para a emissão desta certidão, foram considerados os normativos do Conselho Nacional de Justiça;
- b) os dados informados são de responsabilidade do solicitante e devem ser conferidos pelo interessado e/ou destinatário;
- c) a autenticidade deste documento poderá ser confirmada no endereço eletrônico <http://www.tjsc.jus.br/portal>, opção Certidões/Conferência de Certidão;
- d) para a Comarca da Capital, a pesquisa abrange os feitos em andamento do Foro Central, Eduardo Luz, Norte da Ilha, Fórum Bancário e Distrital do Continente;
- e) certidão é expedida em consonância com a Lei nº 11.101/2005, com a inclusão das classes extrajudiciais: 128 - Recuperação Extrajudicial e 20331 - Homologação de Recuperação Extrajudicial.

ATENÇÃO: A presente certidão é válida desde que apresentada juntamente com a respectiva certidão de registros cadastrados no sistema eproc, disponível através do endereço <https://certeproc1g.tjsc.jus.br>

Certifico finalmente que esta certidão é isenta de custas.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 60 dias.

São José, quarta-feira, 30 de setembro de 2020.

PEDIDO Nº:

0459313



BALANÇO PATRIMONIALEntidade: **BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI**

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 19.266.119,59	R\$ 26.596.618,04
CIRCULANTE		R\$ 15.092.019,08	R\$ 22.188.680,04
DISPONIBILIDADES		R\$ 241.715,56	R\$ 1.521.792,78
BENS NUMERARIOS		R\$ 237.706,13	R\$ 271.178,87
Caixa - Caixa Smart		R\$ 118,43	R\$ 118,43
Caixa ACS		R\$ 63,72	R\$ 63,72
Caixa Escritório		R\$ 237.359,80	R\$ 250.132,64
Caixa HapVida - Joinville		R\$ 0,00	R\$ 500,54
Caixa HapVida - Obra Rio Mar Torre		R\$ 0,00	R\$ 600,00
Caixa Manutenção		R\$ 164,18	R\$ 114,40
Caixa Obra dos Guaras		R\$ 0,00	R\$ 705,00
Caixa Obra Layr Maia		R\$ 0,00	R\$ 1.500,00
Caixa Obra PA - Andrianopolis-Sao Lucas		R\$ 0,00	R\$ 600,00
Caixa Obra Res. Campo dos Ipes - FHE		R\$ 0,00	R\$ 245,83
Caixa Obra Sao Lucas - HapVida		R\$ 0,00	R\$ 1.620,00
Caixa Obra Sao Paulo		R\$ 0,00	R\$ 14.978,31
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 108,74	R\$ 261.756,17
Banco CEF Conta 1011/003/3721-1 CEF Acordo		R\$ 86,81	R\$ 188,14
Cred Crea Conta 157880 FHE-Fundação Habitacional do Exercito		R\$ 0,00	R\$ 261.545,10
Cred Crea Conta 16563-8 - TRSF		R\$ 11,32	R\$ 11,32
Banco Itaú C/C 18848-4 HapVida		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Itaú C/C 18850-0 FHE-Fundação Habitacional do Exercito		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Itaú C/C 38521-8		R\$ 10,00	R\$ 10,00
Banco Itaú S.A. - C/C 21210-6		R\$ 0,61	R\$ 0,61
Banco Itaú C/C 00509-7		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Bradesco C/C 3044-9		R\$ 0,00	R\$ 1,00
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 3.900,69	R\$ 988.857,74
Banco Bradesco CDB - C/C 3044-9		R\$ 0,00	R\$ 125.718,46
Banco Bradesco Invest Facil - C/C 3044-9		R\$ 0,00	R\$ 448,83
Banco C.E.F Poupança - cc 2351-2		R\$ 3.000,56	R\$ 3.000,56
Banco Itaú - Aplicação Aut Mais - C/C 38521-8		R\$ 690,13	R\$ 859.569,81

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 1 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Banco Itaú S.A. Aplicação Aut Mais - C/C 18848-4 HapVida		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Banco Itaú S.A. Aplicação Aut Mais - C/C 18850-0 FHE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Poupança Cred Crea - Conta 15.788-0		R\$ 210,00	R\$ 120,08
CREDITOS		R\$ 8.911.535,24	R\$ 14.728.118,98
CONTAS A RECEBER DE CLIENTES		R\$ 649.664,13	R\$ 6.786.848,08
AGCC Empreendimentos Imobiliarios Ltda		R\$ 908,62	R\$ 0,00
Beta Empreendimentos SPE Ltda		R\$ 32.251,52	R\$ 0,00
Canada Administradora Bens Imoveis Ltda-Fortaleza/Belem PA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Canada Administradora de Bens Imoveis Ltda - Joinville SC		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Centro Executivo Pedro Paulo Kremer		R\$ 65.822,73	R\$ 65.822,73
Colors Home Art SPE Empreendimento Imobiliário Ltda		R\$ 341.230,06	R\$ 341.230,06
Die Perle Residence Emp. Imobiliário SPE Ltda		R\$ 83.332,50	R\$ 83.332,50
Edifício Victor Konder Empreendimento Imobiliário SPE Ltda		R\$ 53.748,84	R\$ 0,00
Fundação Habitacional do Exército - FHE		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GCLN Incorporação e Empreendimentos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 23.786,47
GCLN Incorporação e Empreendimentos Ltda		R\$ 59.481,88	R\$ 59.481,88
Hap Vida Participações e Investimentos S. A.		R\$ 0,00	R\$ 6.153.535,69
Marcello Leal de Souza		R\$ 2.520,00	R\$ 2.520,00
Residencial L'acqua di Mare		R\$ 6.426,11	R\$ 6.426,11
SPE I Lapar Edificio Sao Miguel Empreendimentos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ultra Som Serviços Medicos S.A.		R\$ 0,00	R\$ 22.126,90
Ultra Som Serviços Medicos S.A.		R\$ 0,00	R\$ 24.643,87
Ultra Som Serviços Medicos S.A.- Manaus/AM		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ultra Som Serviços Medicos S.A.-Sao Luiz/MA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Viva Vista Araucária SPE Empr. Imob. Ltda		R\$ 3.941,87	R\$ 3.941,87
DEVEDORES NO PAIS		R\$ 1.484.387,83	R\$ 1.483.076,84
BRB Cacupé Empreendimentos		R\$ 50.129,07	R\$ 79.600,70
BRB Padre Roma Empr. Imob. SPE Ltda		R\$ 258,35	R\$ 258,35

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 2 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
BRB São Francisco		R\$ 27.278,14	R\$ 27.278,14
Empreiteira de Mão de Obra Civil Dois Irmãos Ltda		R\$ 4.947,88	R\$ 4.947,88
Fernanda Candemil de Oliveira Gonçalves		R\$ 343.664,79	R\$ 343.664,79
IT Cranes Brasil - Gruas Brasil de Elevação Ltda ME (C.E.F.)		R\$ 156.000,00	R\$ 72.000,00
Mima Engenharia e Construções Ltda		R\$ 124.369,13	R\$ 124.369,13
Patrimonii Investimentos Imob. Ltda - Contrato de Mútuo		R\$ 716.740,54	R\$ 760.045,29
SM Art Conceituação Imobiliária Ltda		R\$ 60.999,93	R\$ 70.912,56
RESIDENCIAL FLORIPA CORPORATE		R\$ 2.775.969,55	R\$ 2.775.969,55
Aluguel de Máquinas e Equipamentos		R\$ 4.612,91	R\$ 4.612,91
Bens Não Imobilizáveis		R\$ 1.360,00	R\$ 1.360,00
Comissões Sobre Venda de Terreno		R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
Energia Elétrica		R\$ 3.800,99	R\$ 3.800,99
Estacionamentos		R\$ 24,00	R\$ 24,00
Fotocópias		R\$ 608,50	R\$ 608,50
Honorários Profissionais		R\$ 769,25	R\$ 769,25
Impostos e Taxas Diversas		R\$ 21.189,96	R\$ 21.189,96
ISS		R\$ 2.162,20	R\$ 2.162,20
Juros e Encargos		R\$ 632,26	R\$ 632,26
Legais e Judiciais		R\$ 143,65	R\$ 143,65
Máquinas e Equipamentos		R\$ 1.529,10	R\$ 1.529,10
Materiais de Limpeza		R\$ 427,20	R\$ 427,20
Materiais de Uso ou Consumo		R\$ 6.320,67	R\$ 6.320,67
Outros Custos Aplicados aos Serviços		R\$ 84.556,48	R\$ 84.556,48
Residencial Floripa Corporate		R\$ 1.075.585,99	R\$ 1.075.585,99
Serviços Prestados Pessoa Jurídica		R\$ 422.160,64	R\$ 422.160,64
Telefones e Demais Comunicações		R\$ 85,75	R\$ 85,75
Terreno		R\$ 1.050.000,00	R\$ 1.050.000,00
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS		R\$ 415,84	R\$ 0,00
Adiantamento de 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento de Férias		R\$ 415,84	R\$ 0,00
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		R\$ 2.431.819,96	R\$ 2.370.079,44

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 3 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Adiantamento - 3º Tabelião de Protesto de Campinas		R\$ 128,49	R\$ 0,00
Adiantamento - A. N. Rodrigues Engenharia		R\$ 0,00	R\$ 12.222,97
Adiantamento - A. W.A Transportes Rodovarios Campinas Ltda		R\$ 100,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Al Sistemas Construtivos Ltda - Centroplac		R\$ 300,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Aline Rizzo Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - AMS Elevadores e Serviços Ltda - Almeida Locação de Maquinas		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00
Adiantamento - Andaimos Metax Equipamentos Ltda		R\$ 5.119,88	R\$ 0,00
Adiantamento - Anderson Huller Farias		R\$ 103.654,58	R\$ 209.692,22
Adiantamento - Arnaldo da Silva Ramos Eireli		R\$ 10.621,35	R\$ 0,00
Adiantamento - Arte Real Hotel		R\$ 4.588,71	R\$ 0,00
Adiantamento - BR Consultoria e Serviços Ltda		R\$ 3.220,36	R\$ 0,00
Adiantamento - Caixa Seguradora S/A		R\$ 2.621,46	R\$ 0,00
Adiantamento - Camila Freitas Pereira.		R\$ 700,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Cartão Credito Cred Crea		R\$ 17,22	R\$ 0,00
Adiantamento - Cennario		R\$ 1.054,39	R\$ 0,00
Adiantamento - Centro Eletrico Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Centro Executivo Pedro Paulo Kremer		R\$ 273.951,74	R\$ 273.951,74
Adiantamento - Ceramica Santo Amaro Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Comac Importação e Exportação Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Comercio de Areia 2 Irmaos Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Condomínio Visionnaire Neville		R\$ 815,60	R\$ 0,00
Adiantamento - Conseal Construções		R\$ 190,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Construtora Cobec Ltda		R\$ 47.500,00	R\$ 47.500,00
Adiantamento - Construtora Fgo Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 560,00
Adiantamento - D.B Pereira Construções e Empreendimentos		R\$ 4.201,95	R\$ 0,00
Adiantamento - Daniela Alexandre		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Danielle T.M. A. Furtado Liberato (Fernando Augusto Jung)		R\$ 0,00	R\$ 278,50
Adiantamento - Dennys Coelho de Oliveira		R\$ 0,00	R\$ 3.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 4 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Adiantamento - Doamaral Prestadora de Serviços Ltda Me		R\$ 5,93	R\$ 0,00
Adiantamento - Elizabeth Porcelanato Ltda		R\$ 0,00	R\$ 39.637,08
Adiantamento - Empreiteira de Mao de Obra Rodrigues Lima Ltd		R\$ 0,00	R\$ 137,55
Adiantamento - Extramix - Concretos Ltda		R\$ 1.548,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Fabio Claudino de Carvalho		R\$ 608,44	R\$ 0,00
Adiantamento - Flecha Eventos e Promoção Ltda ME		R\$ 2.688,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Franciele Davanzo - 2º Tabelionato Campinas		R\$ 2.264,62	R\$ 0,00
Adiantamento - Gabriel Valander de Oliveira		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - GCLN Incorporação e Empreendimentos Ltda		R\$ 215,88	R\$ 0,00
Adiantamento - Gilda Mara da Costa		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Goldstein Cyrela Emp. Imob. SA.		R\$ 61.725,59	R\$ 61.725,59
Adiantamento - Gustavo Fernandes Gouveia		R\$ 13.374,98	R\$ 0,00
Adiantamento - Herick Jose Prazeres		R\$ 129,43	R\$ 0,00
Adiantamento - Inovare Comercio e Serviços e Repres.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - J.A. dos Santos Ltda-Colorado Mat.de Constr.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Jaqueline Sartori		R\$ 22.742,90	R\$ 22.742,90
Adiantamento - Jonatas Ferreira de Lima		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00
Adiantamento - Katiuscia Melo Serra		R\$ 0,00	R\$ 10.600,00
Adiantamento - Kelly Cristina Rogerio Torres		R\$ 248,00	R\$ 0,00
Adiantamento - KK Comercio e Serviços de Material de Construção Eireli		R\$ 0,00	R\$ 1.482,00
Adiantamento - La Maison Empreendimentos		R\$ 0,00	R\$ 9.300,00
Adiantamento - Leticia Regina Machado Sprada		R\$ 12.000,00	R\$ 0,00
Adiantamento - M.R.G.T. Construções e Reformas Eireli		R\$ 0,00	R\$ 77,92
Adiantamento - Marcelo Kunz Planejamentos EPP		R\$ 1.304,92	R\$ 0,00
Adiantamento - Marcelo Kunz Transportes Me		R\$ 347,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Maria Lindasul Muniz Barbosa		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Maria Luiza de Oliveira Souza		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 5 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Adiantamento - Marmoraria Florianópolis		R\$ 5.062,10	R\$ 5.062,10
Adiantamento - Mayara Martins 07811631962		R\$ 7.601,90	R\$ 0,00
Adiantamento - Menezes e Niebuhr Advogados Associados Ltda		R\$ 178.315,00	R\$ 53.015,77
Adiantamento - Midas Consultoria Ltda		R\$ 20.000,00	R\$ 0,00
Adiantamento - MM Turismo & Viagens S.A		R\$ 520,70	R\$ 0,00
Adiantamento - Multimetal Comunicação Visual Serralheria Lt		R\$ 19.000,00	R\$ 0,00
Adiantamento - N T C Reis Cardoso Eireli		R\$ 0,00	R\$ 140,00
Adiantamento - Natanael Costa Construções Ltda		R\$ 900,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Naurimar Adriano Lacerda		R\$ 1.938,95	R\$ 0,00
Adiantamento - Nec Plus Ultra Gestão e Tecnologia		R\$ 10.714,79	R\$ 10.714,79
Adiantamento - New Tech Esquadrias de PVC Ltda ME		R\$ 126.240,80	R\$ 135.233,44
Adiantamento - Nivalda Pereira da Silva Alves.		R\$ 600,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Noma Engenharia e Construções Ltda		R\$ 1.216.150,68	R\$ 1.210.076,20
Adiantamento - NSA Empreiteira de Mão de Obra		R\$ 8.959,63	R\$ 8.959,63
Adiantamento - Ofício de Reg. Imóveis da Comarca de Biguaçu		R\$ 193,80	R\$ 0,00
Adiantamento - Paraferro Produtos Metalurgicos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Paulo Sergio Soares dos Santos ME		R\$ 62.921,90	R\$ 62.921,90
Adiantamento - Piquiri Madeiras Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Qinetwork Soluções Tecnologicas Ltda		R\$ 9.294,42	R\$ 0,00
Adiantamento - Raphael Nascimento Mendoza		R\$ 87,71	R\$ 0,00
Adiantamento - Rejane Marcelino Mattos ME		R\$ 201,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Res. Bali Style		R\$ 7.280,30	R\$ 8.234,35
Adiantamento - RHJ Soluções Administrativas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Rondon Instalações Elétricas e Hidráulicas		R\$ 2.200,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Rudnick Minerios Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Seconci Serviço Social		R\$ 80,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Servitech Serviços C I Ltda		R\$ 0,00	R\$ 5.182,95

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 6 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Adiantamento - Silene Seibel		R\$ 7.381,95	R\$ 0,00
Adiantamento - Silva e Ferreira Comercio Varejista de Material Eletrico Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Silva e Rodnas Serviços e RH Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - SM Art Conceituação Imobiliaria Ltda ME		R\$ 3.210,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Softplan Planejamento e Sistemas Ltda		R\$ 2.271,46	R\$ 0,00
Adiantamento - Supermix Concreto S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Tarcisio Esteves Carvalho Eirelli Me		R\$ 0,00	R\$ 334,80
Adiantamento - Terraplenagem Medeiros Ltda		R\$ 0,00	R\$ 2.200,00
Adiantamento - Testcell - Telecomunicações Ltda Me		R\$ 146.704,37	R\$ 146.704,37
Adiantamento - Trena Acabamentos em Pisos Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 391,59
Adiantamento - Trowmpowsky Medical Center		R\$ 12.999,08	R\$ 12.999,08
Adiantamento - Vitorio Mafezolli & Cia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Viva Vista Araucária SPE Empr. Imob. Ltda.		R\$ 3.000,00	R\$ 0,00
Adiantamento - Walter Borges Neto Me		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00
ADIANTAMENTOS A DIVERSOS		R\$ 0,00	R\$ 5.793,46
Pagamentos em duplicidade		R\$ 0,00	R\$ 5.793,46
VALORES A COMPENSAR E RECUPERAR		R\$ 271.047,27	R\$ 614.780,45
Cofins a Compensar		R\$ 7.883,89	R\$ 8.276,72
Contribuição Social		R\$ 13.996,01	R\$ 94.697,31
CRF a Recuperar		R\$ 510,01	R\$ 510,01
CSLL - Recolhida por Estimativa		R\$ 10.009,97	R\$ 10.009,97
CSLL Processo 12420.007.640/2019-05 07/2014		R\$ 0,00	R\$ 1.167,14
CSLL Retido a Recuperar		R\$ 219,52	R\$ 219,52
Impostos Federais a Recuperar (Parcelamentos)		R\$ 2.446,26	R\$ 2.446,26
INSS Retido a Compensar		R\$ 80.377,33	R\$ 225.167,45
IRPJ - Recolhido por Estimativa		R\$ 32.632,97	R\$ 32.632,97
IRRF A COMPENSAR		R\$ 824,29	R\$ 824,29
IRRF S/ Aplicação Financeira		R\$ 1.077,46	R\$ 1.087,64

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 7 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IRRF Sobre Aplicações Financeiras a Recuperar		R\$ 0,13	R\$ 0,13
IRRF Sobre Serviços Prestados a Recuperar		R\$ 20.994,05	R\$ 137.580,56
ISS Retido a Recuperar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PIS Retido a Recuperar		R\$ 1.534,55	R\$ 1.619,65
Saldo Negativo de CSLL		R\$ 39.761,19	R\$ 39.761,19
Saldo Negativo de IRPJ		R\$ 58.779,64	R\$ 58.779,64
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 83.428,66	R\$ 220.769,16
Ação Judicial		R\$ 51.197,06	R\$ 51.197,06
Ação Judicial Leão & Leão (Rafael Dias)		R\$ 16.695,12	R\$ 16.695,12
Bloqueio Judicial Banco Bradesco c/c 3044-9		R\$ 0,00	R\$ 168,00
Bloqueio Judicial Banco CredCrea c/c 15788-0		R\$ 0,00	R\$ 4.276,44
Bloqueio Judicial Banco Itau c/c 18848-4 HapVida		R\$ 0,00	R\$ 4.264,24
Bloqueio Judicial Banco Itau c/c 18850-0 FHE		R\$ 0,00	R\$ 211,00
Bloqueio Judicial Banco Itau c/c 38521-8		R\$ 0,00	R\$ 7.690,92
Caução - Fundação Habitacional do Exército - FHE		R\$ 0,00	R\$ 39.529,70
Caução Aluguel - Humberto Pigossi Neto		R\$ 4.500,00	R\$ 4.500,00
Crea - SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de SC		R\$ 2.853,80	R\$ 0,00
Deposito Judicial		R\$ 2.702,68	R\$ 4.205,18
Processo Judicial 100346-59-2017.5.02.0291 Tecio Borges Lima		R\$ 0,00	R\$ 2.961,50
Processo Judicial 10479801620168260114 Noma Engenharia		R\$ 5.480,00	R\$ 85.070,00
OBRAS POR EMPREITADAS		R\$ 1.214.802,00	R\$ 470.802,00
FATURAS A RECEBER		R\$ 1.214.802,00	R\$ 470.802,00
Serviços a Faturar Fundação Habitacional do Exército - FHE		R\$ 744.000,00	R\$ 0,00
Serviços a Faturar Viva Vista Araucária SPE Empr. Imob. Ltda		R\$ 470.802,00	R\$ 470.802,00
ESTOQUES		R\$ 5.938.768,28	R\$ 5.938.768,28
ESTOQUES		R\$ 5.938.768,28	R\$ 5.938.768,28
Apartamento 307 - Residencial Cennario		R\$ 249.720,00	R\$ 249.720,00
Apartamento 406 - Residencial Cennario		R\$ 190.000,00	R\$ 190.000,00
Obra em andamento - Apto 301 A -		R\$ 661.134,61	R\$ 661.134,61

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 8 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Residencial L'acqua Di Mare			
Sala Comercial Centro Executivo Pedro Paulo Kremer		R\$ 1.511.715,59	R\$ 1.511.715,59
Salas Comerciais Trompowski Medical Cent		R\$ 701.198,08	R\$ 701.198,08
Terreno Rua Haroldo Soares Glavan - BRB Cacupé		R\$ 2.600.000,00	R\$ 2.600.000,00
Vaga Estacionamento 116 - Residencial Cennario		R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
Vaga Estacionamento 174 - Residencial Cennario		R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
NAO CIRCULANTE		R\$ 4.174.100,51	R\$ 4.407.938,00
REALIZAVEL A LONGO PRAZO		R\$ 3.354.447,94	R\$ 3.599.713,24
EMPRÉSTIMOS PARA SÓCIOS		R\$ 476.606,28	R\$ 721.871,58
Mauricio Gonçalves		R\$ 476.606,28	R\$ 721.871,58
CONTAS A RECEBER		R\$ 2.877.841,66	R\$ 2.877.841,66
Comercial Coração de Jesus		R\$ 220.364,34	R\$ 220.364,34
Floripa Corporate Empreendimento Imobiliário		R\$ 1.721.151,32	R\$ 1.721.151,32
Novoteto Empreendimentos Imobiliários Ltda		R\$ 936.326,00	R\$ 936.326,00
INVESTIMENTOS		R\$ 724.761,25	R\$ 736.512,39
PARTICIPAÇÃO EMPRESAS AÇÕES DIVERSAS		R\$ 724.761,25	R\$ 736.512,39
Cotas Cred Crea - ContaDV - 15.788-0		R\$ 710,14	R\$ 1.233,49
Cotas Cred Crea - ContaDV - 16.563-8 - TRSF		R\$ 100,00	R\$ 106,47
Horizons Empreendimento Imobiliário		R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00
Maison San Lorenzo		R\$ 502.137,11	R\$ 502.137,11
(-) (-) Patrimônio Investimentos Imobiliários Ltda.		R\$ (10,00)	R\$ (10,00)
Patrimônio Investimentos Imobiliários Ltda		R\$ 10,00	R\$ 10,00
Floripa Corporate Empr. Imob. SPE Ltda		R\$ 131.814,00	R\$ 131.814,00
BRB Ponta Porã Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.		R\$ 0,00	R\$ 11.221,32
IMOBILIZADO		R\$ 94.891,32	R\$ 71.712,37
BENS EM OPERAÇÃO - CUSTO CORRIGIDO		R\$ 242.792,60	R\$ 248.442,60
Computadores e Periféricos		R\$ 53.677,15	R\$ 53.677,15
Máquinas, aparelhos e equipamentos		R\$ 32.855,65	R\$ 38.505,65
Móveis e Utensílios		R\$ 85.259,80	R\$ 85.259,80

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 9 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Veículos		R\$ 71.000,00	R\$ 71.000,00
(-) (-)DEPREC., AMORTIZ. E EXAUSTAO ACUMUL.		R\$ (147.901,28)	R\$ (176.730,23)
(-) (-)DA Computadores e Periféricos		R\$ (49.599,30)	R\$ (52.257,95)
(-) (-)DA Máquinas, aparelhos e equipamentos		R\$ (19.889,02)	R\$ (23.333,12)
(-) (-)DA Móveis e Utensílios		R\$ (58.143,66)	R\$ (66.669,90)
(-) (-)DA Veículos		R\$ (20.269,30)	R\$ (34.469,26)
P A S S I V O		R\$ 19.266.119,59	R\$ 26.596.618,04
CIRCULANTE		R\$ 6.854.417,79	R\$ 5.293.695,49
OBRIGAÇÕES DE FUNCIONAMENTO		R\$ 6.854.417,79	R\$ 5.293.695,49
FORNECEDORES		R\$ 2.062.202,04	R\$ 3.585.333,80
A C Alho		R\$ 0,00	R\$ 1.310,00
A C de Sousa Ramos e Cia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
A. N. Rodrigues Engenharia		R\$ 0,00	R\$ 33.828,22
A.B. Comercio de Peças e Equipamentos Ltda - Empilhamil		R\$ 0,00	R\$ 0,00
A.C. Araujo Serviços de Construções		R\$ 0,00	R\$ 0,00
A.C.F. Alves		R\$ 0,00	R\$ 110,00
A.J.M. Desentupidora e Dedetizadora Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Acif - Associação Comercial e Industrial de Florianópolis		R\$ 3.462,12	R\$ 123,00
Aço Belem Comercial Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.896,80
Aço e Aço Vergalhoes Ltda		R\$ 0,00	R\$ 2.498,55
Aço Manaus Ind. e Com. de Ferro e Aço Ltda		R\$ 0,00	R\$ 7.546,40
Adam Comercio e Serviços em Mecanica Ltda ME		R\$ 2.956,00	R\$ 2.956,00
Ademir Mariano Diniz		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Adriano de Miranda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AES Projetos e Consultoria em Arquitetura e Geologia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AGF Portas e Rodapes Ltda		R\$ 0,00	R\$ 2.062,09
Agostinho dos Santos Franca		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Aguas Guariroba S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Aline Cristina Cararo 06727482900		R\$ 0,00	R\$ 2.500,00
Aline Rizzo ME		R\$ 18.454,12	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 10 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Almeida Locação de Maquinas e Eqtos para Construção Civil Eireli		R\$ 0,00	R\$ 3.175,00
Ambienta Consultoria e Projetos Ambientais Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
AMX Serviço de Ar Condicionado Ltda		R\$ 0,00	R\$ 223.482,00
Ande Atacadista de Cimento Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Aquinpel Sup. p/ Escritorio Infor. e Pap. Eireli		R\$ 0,00	R\$ 622,32
Art Video Eireli EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Art Video Eireli EPP - Micro Arte		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Arthur Hottgen Martins		R\$ 0,00	R\$ 3.000,00
Artluz Comercio Ltda		R\$ 0,00	R\$ 31.912,11
ASOSC - Pericias e Seg. do Trabalho Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Atenas Materiais de Construção Ltda		R\$ 0,00	R\$ 5.392,07
B Martins Comercio e Serviços Eireli		R\$ 0,00	R\$ 7.109,28
B P Distrib D Produtos D Higiene e Limpeza		R\$ 0,00	R\$ 100,87
Balaroti Com. de Materiais de Construção S.A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Base Comercio de Produtos Construtivos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Berlinck Projetos e Construções Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Blocos Santa Terezinha Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Boing & Borba Com Atacadista Maq Equip Mat Elet Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BR Cantanhede Materiais de Construção		R\$ 0,00	R\$ 4.500,00
Brandao Construção e Engenharia Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Brasfer Comercio de Mangueiras e Serviços Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Brasfrio Comercial e Logistica Eireli		R\$ 0,00	R\$ 23.745,30
Brito Construtor e Materiais Eletricos		R\$ 0,00	R\$ 9.702,00
C. N. L. Da Rocha Junior		R\$ 0,00	R\$ 440,00
Calhas Keneddy Ind. e Com. Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Camargo Comercio de Tintas Eirelli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Cardoso & Cardoso S/S Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Carlisangela da Silva Bezerra		R\$ 0,00	R\$ 7.395,00
Carlos Alexandre Danziger		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 11 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Carlos Eduardo Silva Serralheria Eireli ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Caroco Madeiras Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Carolina Marques Rossetto		R\$ 0,00	R\$ 3.750,00
Caroline Junckes Decker - ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Carvalho & Cia Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Casarao Com. de Mat. p/Construção Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Casas da Água Materiais p/ Construção Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Cassol Materiais de Construção Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
CCL Locação de Maquinas e Equip. Ltda		R\$ 0,00	R\$ 400,00
Celeesc Distribuição S.A.		R\$ 643,69	R\$ 68,46
Centro do Alumínio Ltda		R\$ 0,00	R\$ 3.410,24
Centro Eletrico Ltda		R\$ 0,00	R\$ 9.312,03
Classe A Comercio Varejista de Vidros Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Comac Importação e Exportação Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Comercial Stecanela de Mat. Eletricos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Comercio de Madeiras Costa Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Comercio de Madeiras Susin Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.964,16
Comercio de Mat. de Construção Steil		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Comercio de Materiais Eletricos R Cerel Eireli EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Comercio e Industria Breithaupt S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Condominio Max e Flora Center		R\$ 11.139,92	R\$ 0,00
Confidere Impermializações Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Construtora Fgo Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Construtora Lobo Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Consultec Comercio e Serviços Eireli		R\$ 0,00	R\$ 20.000,00
Contec Ind. e Com. Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Coplas Industria de Plasticos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Correa & Correa Construção e Reformas Ltda		R\$ 0,00	R\$ 46.469,98
Crea - SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de SC		R\$ 2.853,80	R\$ 0,00
CTEC Engenharia Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 12 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Curitiba Containers Locação Ltda		R\$ 0,00	R\$ 783,00
D.dos Santos Pereira Eirelli Epp		R\$ 0,00	R\$ 0,00
D.K. da Silva e Cia Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 200,00
Dalma Construções Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Daniel Gualberto de Souza Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Daniela Alexandre		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Davi's Italy Auto Posto de Serviços Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Debora Campos de Souza 09348203924		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Dennys Coelho de Oliveira		R\$ 0,00	R\$ 14.400,00
Denver Impermeabilizantes Industria Ltda		R\$ 0,00	R\$ 26.005,07
Digitaldoor Com.de Equipamentos e Suprimentos de Informatica		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Dirceu Barreto da Costa ME		R\$ 10.500,00	R\$ 15.000,00
Disk Calhas Comercio Industria Importação		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Distribuidora Bi Materiais Elétricos e Hidráulicos Eireli		R\$ 0,00	R\$ 198.629,92
DK Telecomunicações Ltda.		R\$ 0,00	R\$ 2.700,00
Dobrax Com. de Fechaduras e Ferragens Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Dominium Engenharia, Avaliações e Perícias Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DR Locações e Serviços Eireli Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
E Basilio Soares		R\$ 0,00	R\$ 5.100,00
E da Silva Santos Me		R\$ 0,00	R\$ 1.080,00
Edilza Maria Gomes Felix		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Edio Hofmann EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Eficaz Logistica Comercio de Prod.de Limpeza		R\$ 0,00	R\$ 170,78
Eliane S/A Revestimentos Ceramicos		R\$ 0,00	R\$ 27.773,20
Embalamix Com. Prod. Seg. Desc. Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Embrafer Ind. e Com. de Est. Met. Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Empreiteira de Mão de Obra na Const. Civil Dois Irmãos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Empreiteira de Mao de obra Rodrigues Lima Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Energisa Mato Grosso do Sul Distr.de Energia S.A.		R\$ 0,00	R\$ 554,29

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 13 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Estruturas Metalicas & Construções Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Extincêndio Comercio de Materiais Contra Incêndio Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Fabesul Comercio de Suprimentos Ltda		R\$ 341,36	R\$ 0,00
Fabiano Chaves - Engenheiro		R\$ 0,00	R\$ 7.500,00
Fagner Inacio da Luz Me		R\$ 258,00	R\$ 0,00
Fehrmann Co Atacadista Imp. & Emp. Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Fontanella Transportes & Terraplanagem Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 9.881,66
FortSeg Comercio de Equipamentos de Segurança Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Francisco Gomes da Silva Construções e Reformas		R\$ 0,00	R\$ 1.155,00
Francisco Igor Lima de Melo Costa		R\$ 0,00	R\$ 1.500,00
Fuminas Industria e Comercio de Fundidos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Funsolos Construtora e Engenharia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
G & C Comunicação Visual Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 2.250,00
G13 Agenc de Espaços Publicitarios Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Gabriel Valander de Oliveira - 36128151809		R\$ 4.200,00	R\$ 0,00
Gabriela Ribeiro Meireles		R\$ 0,00	R\$ 2.180,00
Genesis Sistemas de Segurança Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Geraldo de Carvalho		R\$ 0,00	R\$ 250,00
Gesso Urbino Dias Eireli EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GF Industria e Manutenção em Esquadrias de Aluminio e Comerc		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Gilda Mara da Costa		R\$ 0,00	R\$ 500,00
Giovani da Silva Santos - Sassi Empreiteira		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Givalnei Mannrich Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GPK Pericias Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Granponto Manutenção em Eqtos de ponto Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GST Segurança e Vigilancia Eirel		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Guarezi Materiais de Construção Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
HFR Albuquerque e Cia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 3.190,50
Hidroclean Serviços de Esgoto Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 14 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Hobi S/A Mineração de Areia e Concreto - F25		R\$ 0,00	R\$ 2.668,76
Home Center Jacare Material de Construções e Madeiras Ltda		R\$ 0,00	R\$ 684,00
HW Prestadora de Serviços Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Impercom Impermeabilizações Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Imperpolis Com. de Impermeabilizantes Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Importadora Oplima Ltda		R\$ 0,00	R\$ 2.528,80
Infoluz Informatica Ltda		R\$ 186,20	R\$ 0,00
Inovare Comercio Serviço e Represent. Eireli Epp		R\$ 0,00	R\$ 3.440,00
Instaladora Nabele Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Iramar Comercio e Serviços Ltda		R\$ 0,00	R\$ 6.904,48
Irmaos Oliveira Comercio de Tintas Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Irmaos Teixeira Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
J P C Dias Serviços Hospitalares & Industriais Me		R\$ 0,00	R\$ 10.634,30
J T Fernandes de Souza e Cia		R\$ 0,00	R\$ 0,00
J.L. Topografica Eireli		R\$ 0,00	R\$ 1.100,00
J.R.C. da Silva Junior		R\$ 0,00	R\$ 3.000,00
Jackson Alexandre Maria		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Jackson de Souza Serviços Me		R\$ 250,00	R\$ 0,00
Jairo Olson Waechter		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Jandir Sorato Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Jeferson Silvano - Silvano Prestadora		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JEH Tecnica Refrigeração Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JL Caçambas Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Jorge dos Santos Lopes		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00
Jose Moreira de Souza Neto ME		R\$ 3.043,37	R\$ 0,00
Jose Ricardo Costa		R\$ 0,00	R\$ 0,00
JRG Com. de Mat. de Construção Ltda - Guarezi		R\$ 171,44	R\$ 0,00
Juarez do Nascimento - 71338918672		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Kalunga Comercio e Industria Grafica Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Kim Empreendimentos Ltda Me		R\$ 5.247,95	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 15 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
KK Comercio e Serviços de Material de Construção Eireli		R\$ 0,00	R\$ 915,72
Kurchaki Com. Terrap. e Locação de Maquinas Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
L & L Locações e Serviços de Construções Eirelli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
L & S Serviços de Limpeza Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
La Maison Arquitetura e Engenharia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 30.000,00
Lajes Bom Pastor Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Leroy Merlin Companhia Brasileira de Brincolagem		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Linzmeier Neto Sociedade Individual de Advocacia		R\$ 20.300,00	R\$ 9.535,63
Loc Obras Locadora de Equipamentos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Locatiner Locação de Container Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lokcenter Locação e Venda de Maquinas e Eqtos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 2.150,00
Luiz Carlos de Oliveira Almeida		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lumiere Comercial Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 331,91
Luzineide Oliveira Nascimento Goes		R\$ 0,00	R\$ 0,00
M de Paula Serviços e Engenharia Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
M Fonseca Ferreira		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00
M H Souza Comercio em Geral Ltda		R\$ 0,00	R\$ 9.336,00
M J Comercio Varejista de Madeira Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 6.838,00
M O G Sampaio		R\$ 0,00	R\$ 4.000,00
M R DO e da Silva Serviços		R\$ 0,00	R\$ 1.100,00
M. S. Extintores e Equip Segurança Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
M.R.G.T. Construções e Reformas Eirelil		R\$ 0,00	R\$ 0,00
M3 Serviços de Desenvolvimento Urbano e Rural Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Madreira California Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Magalhaes Logistica Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 4.847,63
Magazine Luiza S/A		R\$ 0,00	R\$ 1.049,50
Mais Licitações Pesquisas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Marcela Ferreira dos Santos Torre		R\$ 0,00	R\$ 2.000,00
Marcelo Kunz Planejamentos EPP - Rodotaz Transportes		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 16 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Marcia Cristina Maros Camargo		R\$ 1.851.625,00	R\$ 1.851.625,00
Marco Aurelio Nunes Colaco		R\$ 0,00	R\$ 1.200,00
Marelli Moveis para Escritorio S/A		R\$ 0,00	R\$ 8.467,72
Maria Lindasul Muniz Barbosa		R\$ 0,00	R\$ 38.335,16
Maria Luiza de O. Souza		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Marilane Oliveira Graciosa Rosa ME		R\$ 140,00	R\$ 0,00
Marmoraria Avenida Ltda ME		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Martins Serviços de Refrigeração Eireli		R\$ 0,00	R\$ 2.100,00
Matheus Fonseca Ferreira		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Mauricio de Assis Pereira		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Maurino Mauricio Jochen		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Max Mor Filho e Cia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Menezes Niebuhr Advogados Associados		R\$ 71.346,02	R\$ 0,00
Metalcasty Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Metalforte Com. de Mat. de Construção Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 224,00
Midas Macedo Comercio de Ferragens Eireli		R\$ 0,00	R\$ 5.966,85
Mikelle dos Santos Moutinho		R\$ 0,00	R\$ 1.866,67
Movida Locação de Veículos S.A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Mult Grafica Serviços Graficos Eireli Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Multiban Locações de Bens Moveis Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Multiseg Com.de Equip.de Segurança Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
N T C Reis Cardoso Eireli		R\$ 0,00	R\$ 36.612,86
NET Serviço Comunicação - Claro S.A.		R\$ 0,00	R\$ 115,00
New Tech Esquadrias de PVC Ltda Me		R\$ 6.073,29	R\$ 6.073,29
Nicole Nagildo Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Objetivus Materiais para Escritorio Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Oyamota do Brasil S.A.		R\$ 0,00	R\$ 26.036,56
P Brasil Comercio Ltda		R\$ 0,00	R\$ 13.294,33
P H Oliveira Antunes Me		R\$ 0,00	R\$ 12.000,00
Paraferro Produtos Metalurgicos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.062,95
Patricia Odozynski da Silva		R\$ 0,00	R\$ 3.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 17 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Paulo Jorge Pereira Dutra - PJ Pinturas		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Paulo Sergio Soares Dos Santos ME		R\$ 2.471,48	R\$ 0,00
PC Instalações Elétricas e Climatização Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pedreira Santo Onofre Ltda		R\$ 0,00	R\$ 12.150,00
Pedro de Aguiar Mometto		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Petel Materiais de Construção e Equipamentos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pinturas Silva Ltda		R\$ 0,00	R\$ 4.101,25
Piquiri Madeiras Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pisos & Formas Eireli Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Plotter Service Impressões Digitais Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
PontoClinica Medicina no Trabalho Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pontual Transportes e Comercio Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Pormade Portas de Madeiras Decorativas Ltda		R\$ 1.351,00	R\$ 0,00
Potenza Comercio e Industria Ltda		R\$ 0,00	R\$ 117.467,36
Prestes Costa Serviços Contábeis Eireli Me		R\$ 1.500,00	R\$ 1.996,00
ProExtintores Serviços Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Prosperar Gesso e Mao de Obra Ltda Me		R\$ 500,00	R\$ 0,00
Protendidos Dywidag Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.745,26
PRS Entulhos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Qinetwork Soluções Tecnológicas Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
R&R Prestadora de Serviços de Construção Civil Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RBKT Palacio Industria de Argamassas Ltda		R\$ 0,00	R\$ 38.355,00
Rejane Marcelino Mattos - ME		R\$ 725,90	R\$ 0,00
Renan Victor Coelho Souza		R\$ 0,00	R\$ 1.258,06
Rental Rt Soluções em TI e Comércio Ltda ME		R\$ 420,00	R\$ 0,00
RHJ Soluções Administrativas Eireli		R\$ 0,00	R\$ 75.904,00
Roberto Marcos da Silva - Biohidro Me		R\$ 979,90	R\$ 0,00
Robson Darolt Borges		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Robson Flavio Ferrarezi ME		R\$ 459,60	R\$ 0,00
Rodrigo Barbosa Campos		R\$ 0,00	R\$ 3.800,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 18 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Rodrigues & Melo Consultoria e Serviços Profis. Eireli		R\$ 0,00	R\$ 5.000,00
Rogério Pacheco - 01097073033		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Romapel Comercio Artigos de Papelaria e Informatica Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RPV da Amazonia Ltda		R\$ 0,00	R\$ 547,85
RRC Materiais p/Construção Ltda		R\$ 0,00	R\$ 3.146,28
Rudnick Mineiros Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
S.O.S. Comercio de Equipamentos de Segurança		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Sabrina Martinho 08043432929		R\$ 0,00	R\$ 10.000,00
Sanepar Companhia de Saneamento do Parana		R\$ 0,00	R\$ 268,41
Sarah Cristina Silva		R\$ 0,00	R\$ 3.800,00
Saula Ribeiro Alves ME - Multink		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Seconci Serviço Social Ind. Const		R\$ 87,00	R\$ 197,00
Selmacon Materiais de Construção Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Serconfis Assessoria Contábil S/S Ltda		R\$ 17.336,52	R\$ 17.336,52
Sergio dos Santos Silva Me		R\$ 0,00	R\$ 3.150,13
Sertao Comercial de Equipamentos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 320,00
Servitech Serviços de Construção e Impermeabilização Ltda		R\$ 0,00	R\$ 16.711,49
Seven Com. de Mat. de Construção Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Siga Prestadora de Serviços & Comercio Eireli		R\$ 0,00	R\$ 7.200,00
Silva e Ferreira Comercio Varejista de Material Elétrico Ltda		R\$ 0,00	R\$ 54.834,26
Singulus Engenharia e Medicina do Trabalho Salgueiro Ltda		R\$ 2.181,66	R\$ 2.181,66
SL Master Comercio de Madeira e Derivados Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Softplan Planejamento e Sistemas Ltda		R\$ 6.678,09	R\$ 2.475,00
Solins Eletricas Eireli		R\$ 0,00	R\$ 45.447,68
Sompo Seguros S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Sotto Maior e Nagel Advogados Associados		R\$ 10.353,54	R\$ 74.350,83
Star Comercial Ltda		R\$ 0,00	R\$ 465,40
Stark Locações e Serviços Eireli EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Styrovilla Industria de Material Plastico Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 19 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Supermix Concreto S.A.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Superquímica Industria Comercio e Representação		R\$ 0,00	R\$ 900,00
Suporte Campo Grande Ltda		R\$ 0,00	R\$ 550,00
SV Instalações Ltda		R\$ 0,00	R\$ 109.027,05
Tabalmix Concreto Ltda		R\$ 0,00	R\$ 23.921,62
Tarcisio Esteves Carvalho Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Tayna Raphael Wasman Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TDL Locação e Manut. de Maq. e Equip. Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.846,33
Techfix Com. de Prod. de Fixação Ltda		R\$ 0,00	R\$ 2.198,50
Tecnisul Distr. de Prod. Tec. p/ Constr. Civil Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Tecnoperfil Plasticos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.091,65
Teixeira Comercio e Locações Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Telefonica Brasil S/A - Vivo		R\$ 1.088,43	R\$ 511,75
Telemar Norte Leste S/A - Oi		R\$ 0,00	R\$ 142,74
Telinco Industria e Comercio de Telas e Serralheria Ltda		R\$ 0,00	R\$ 8.125,00
Terra Vermelha Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Terraplenagem Fulik		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TIM Celular S.A.		R\$ 2.774,48	R\$ 0,00
Tintas Rocha Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Totalmix Controle Tecnologico Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Tradição Comercio de Areia e Terra Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.482,00
Transportes Magalhaes Ltda EPP		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Trena Acabamento em Pisos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Unimed Grande Florianopolis Coop. de Trabalho Medico		R\$ 0,00	R\$ 689,89
Uniodonto de SC		R\$ 102,16	R\$ 42,70
Update Digital Tecnologia da Informação Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Valdomiro Dias de Oliveira		R\$ 0,00	R\$ 500,00
VGA Com. Varejista de Mat. de Construção Ltda		R\$ 0,00	R\$ 2.822,70
Via Varejo S/A		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Viapol Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 20 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Virginia Brito de Almeida		R\$ 0,00	R\$ 2.000,00
Visual Camiseteria Eireli Me		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Votorantim Cimentos NNE S.A.		R\$ 0,00	R\$ 6.042,01
Waldir Martins - 37838962900		R\$ 0,00	R\$ 7.500,00
Walter Roberto Rebelo dos Santos		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Wellington Martins de Goes		R\$ 0,00	R\$ 6.600,00
Willer e Welberth Serviços de Vigilancia e Seg. Eletro.ES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Willian Welter 06446984979		R\$ 0,00	R\$ 2.000,00
Wolff's Prestação de Serviços de Limpeza Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 500,00
Zeus do Brasil Ltda		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ziliotto Industria Atacado Comercio e Repres. Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 789.593,80	R\$ 36.311,77
Banco Bradesco C/C 3044-9		R\$ 0,00	R\$ 2.120,53
Banco C.E.F CRED CA/CL		R\$ 141.195,54	R\$ 0,00
BNDES - Finame Grubrás Ind. e Com. de Gruas Ltda		R\$ 7.083,33	R\$ 0,00
Caixa Economica Federal		R\$ 406.793,71	R\$ 0,00
(-) (-) Encargos Caixa Economica Federal		R\$ (19.817,60)	R\$ 0,00
Empréstimo Banrisul Operação Credito - BBH		R\$ 254.338,82	R\$ 0,00
(Encargos) Empréstimo Banrisul Renegociação Divida em 84 p.		R\$ 0,00	R\$ (7.455,84)
Empréstimo A & F Engenharia e Construcoes Eireli		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Empréstimo Banrisul Renegociação Divida em 84 p.		R\$ 0,00	R\$ 41.647,08
OBRIGAÇÕES FISCAIS		R\$ 8.388,30	R\$ 21.080,02
Cofins Sobre Serviços Prestados a Recolher		R\$ 3.389,58	R\$ 1.700,15
IRRF Sobre Folha a Recolher		R\$ 265,11	R\$ 0,00
IRRF Sobre Serviços Tomados a Recolher		R\$ 71,57	R\$ 432,95
ISS Sobre Serviços Prestados a Recolher		R\$ 3.600,00	R\$ 3.600,00
ISS Sobre Serviços Tomados a Recolher		R\$ 202,52	R\$ 13.381,27
PIS Sobre Serviços Prestados a Recolher		R\$ 167,65	R\$ 368,37
PIS/ Cofins/ CSLL Sobre Serviços Tomados a Recolher		R\$ 691,87	R\$ 1.597,28

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 21 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PARCELAMENTOS		R\$ 281.506,62	R\$ 334.216,91
(-) (Encargos)Parcelamento PGFN Processo 2200132 Multas CLT		R\$ (5.441,04)	R\$ (5.441,04)
Parcelamento CSRF 5952 Processo nº10983-403943/2016-01 60 p.		R\$ 16.127,04	R\$ 11.423,32
Parcelamento IRRF 0561 Processo nº 11516-723.263/2019-15 30 p		R\$ 0,00	R\$ 30.214,68
Parcelamento IRRF 0561 Processo nº10983-403943/2017-13 60 p.		R\$ 27.310,67	R\$ 20.913,84
Parcelamento IRRF 1708 Processo nº 11516-723.263/2019-15 15 p		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Parcelamento IRRF 1708 Processo nº10983-403.292/2015-61 60 p		R\$ 18.090,29	R\$ 0,00
Parcelamento IRRF 5952 Processo nº 11516-723.263/2019-15 20 p		R\$ 0,00	R\$ 8.259,00
Parcelamento PERT - Prev. Proc. 625182448 Cod. (4308) - 4141		R\$ 12.055,56	R\$ 12.055,56
Parcelamento PERT Cod. Darf 5190 (1124) RFB -120 p.		R\$ 176.988,98	R\$ 225.092,40
Parcelamento PERT Processo 1262624 Cod. 1734 - PGFN		R\$ 23.379,84	R\$ 18.703,87
Parcelamento PGFN Processo 2200132 Multas CLT 48 p.		R\$ 12.995,28	R\$ 12.995,28
Parcelamento PGFN Processo 2465455 Multas CLT 06 p.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS		R\$ 379.876,23	R\$ 302.815,27
Provisão de 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Provisão de INSS s/ Provisão 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Provisão de FGTS s/ Provisão 13º Salário		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Provisão de Férias		R\$ 7.554,30	R\$ 5.225,20
Provisão de INSS s/ Provisão de Férias		R\$ 1.912,19	R\$ 1.085,24
Provisão de FGTS s/ Provisão de Férias		R\$ 560,34	R\$ 318,00
Indenizações Trabalhistas a Pagar		R\$ 361.884,68	R\$ 279.482,71
Pro Labore a Retirar		R\$ 3.396,24	R\$ 888,22
Rescisões de Empregados a Pagar		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Salários a Pagar		R\$ 4.568,48	R\$ 15.815,90
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 33.447,37	R\$ 59.992,16
Contribuição sindical a recolher		R\$ 129,05	R\$ 129,05
FGTS Sobre Folha a Recolher		R\$ 881,78	R\$ 968,21
INSS Sobre Folha a Recolher		R\$ 451,29	R\$ 1.061,65
INSS Sobre Serviços Tomados a Recolher		R\$ 31.985,25	R\$ 57.833,25

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 22 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 60.331,75	R\$ 60.221,76
Adiantamento - Carmen Celina Prestes Costa		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Cartão de Crédito - C.E.F. Mastercard		R\$ 9.719,71	R\$ 0,00
Cartão de Crédito Bancoob Ailos MasterCard		R\$ 3.692,18	R\$ 15.449,90
Goldztein Cyrela Emp. Imobiliarios S.A		R\$ 29.771,86	R\$ 29.771,86
Parcelamento Cartão de Crédito Bancoob Ailos MasterCard		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Processos e Indenizações a Pagar		R\$ 17.148,00	R\$ 0,00
Banrisul - Nicolaiewski Sant'Anna e Lovison Advogados Associados		R\$ 0,00	R\$ 15.000,00
CRÉDITOS DE TERCEIROS		R\$ 10.780,00	R\$ 10.780,00
Ana Carolina		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Antonio Ivo Moritz Neto		R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00
Botucatu Confecções e Comércio Ltda		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Camila Prado		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Carlos Patino		R\$ 150,00	R\$ 150,00
Carmen Lucia Mocelin		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Clarissa Bruck		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Claudia Ramos de Arruda		R\$ 340,00	R\$ 340,00
Cristian		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Edson Mayer		R\$ 340,00	R\$ 340,00
Edson Tadeu		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Elio Antunes		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Elisabeth Ferreira		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Evandro Spinasse Camillato		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Fernanda Flores Briguento		R\$ 150,00	R\$ 150,00
Fernanda Yamashitafuji		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Fernando Beirão Schmitz		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Heriberto Erasmo Vieira		R\$ 170,00	R\$ 170,00
José Eduardo Moritz		R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00
José Fernandes Gonçalves		R\$ 170,00	R\$ 170,00
José Luiz Bergamaschi		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Julio C Hoff		R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 23 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Katia Naglik Mori		R\$ 670,00	R\$ 670,00
Leandro Saraiva Medeiros		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Leonardo		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Leonardo de Lucca		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Lia Soncini Lerina		R\$ 150,00	R\$ 150,00
Luciana de Moliner		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Luciano Puccini de Souza		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Marcos Alexandre da Silva		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Mario Antonio Bergamaschi		R\$ 150,00	R\$ 150,00
Mateus Dorneles Raffler		R\$ 150,00	R\$ 150,00
Miriam Alice Athayde Furtado Krieger		R\$ 300,00	R\$ 300,00
Nereu Nelson Garbin		R\$ 320,00	R\$ 320,00
Paulo Schimdt		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Priscilla Lourença Pinheiro		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Rafael Back Gonçalves		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Rafael Lacau		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Renato Shappo		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Ricardo Evarvieti		R\$ 170,00	R\$ 170,00
Simone Bristot		R\$ 170,00	R\$ 170,00
ADIANTAMENTOS DE CLIENTES		R\$ 3.222.712,64	R\$ 832.733,52
Adiantamento - Beta Empreendimentos SPE Ltda		R\$ 512.415,92	R\$ 583.909,97
Adiantamento - Dalila da Silva Rocha - ME		R\$ 2.143,08	R\$ 2.143,08
Adiantamento - Die Perle Residence Empr. Imobiliário SPE Ltda		R\$ 3.122,93	R\$ 3.122,93
Adiantamento - Edificio Victor Konder		R\$ 2.674.685,65	R\$ 187.326,49
Adiantamento - GCLN Incorporações e Empreendimentos LTDA		R\$ 18.434,08	R\$ 18.434,08
Adiantamento - Julio D Aquila Junior		R\$ 2.518,11	R\$ 2.518,11
Adiantamento - Smart Conceituação Imobiliária Ltda		R\$ 662,97	R\$ 662,97
Adiantamento - Smart Lageado		R\$ 46,40	R\$ 46,40
Adiantamento - Viva Vista Araucária SPE Empr. Imob. Ltda		R\$ 5.186,69	R\$ 5.186,69
Adiantamento - Viva Vista Recanto SPE Empr. Imob. Ltda		R\$ 1.155,16	R\$ 1.155,16

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 24 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Adiantamento - WMB Comercio Eletronico Ltda.		R\$ 2.109,32	R\$ 2.109,32
Adiantamento-Res.Itacorubi Emp. mobiliarios-Mirante das Baías		R\$ 232,33	R\$ 26.118,32
CAUÇÃO		R\$ 5.579,04	R\$ 50.210,28
Caução - A. N. Rodrigues Engenharia		R\$ 0,00	R\$ 9.837,62
Caução - AMX Serviço de Ar Condicionado Ltda		R\$ 0,00	R\$ 1.475,00
Caução - Camargo Comercio de Tintas Eireli		R\$ 0,00	R\$ 1.047,50
Caução - Carlos Alexandre Danziger		R\$ 0,00	R\$ 1.062,50
Caução - Construtora Fgo Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 800,00
Caução - Correa & Correa Construcao e Reformas Ltda		R\$ 0,00	R\$ 5.036,27
Caução - Dalma Construcoes Eireli		R\$ 0,00	R\$ 1.163,65
Caução - Gesso Urbino Dias Eireli EPP		R\$ 0,00	R\$ 3.740,62
Caução - Instaladora Nabele Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 2.207,10
Caução - JPP Nunes Construções EPP		R\$ 813,85	R\$ 813,85
Caução - L & L Locações e Serviços de Construcoes Eireli		R\$ 0,00	R\$ 1.673,30
Caução - M.R.G.T. Construcoes e Reformas Eireli		R\$ 0,00	R\$ 2.531,61
Caução - MTL Construtora Ltda - ME		R\$ 994,65	R\$ 994,65
Caução - NTC Reis Cardoso Eireli		R\$ 0,00	R\$ 3.693,82
Caução - Pisos & Formas Ltda - ME		R\$ 1.764,83	R\$ 0,00
Caução - Sergio dos Santos Silva		R\$ 0,00	R\$ 7.638,06
Caução - Servitech Serviços de Construcao e Impermeabilizacao Ltda		R\$ 0,00	R\$ 994,73
Caução - Silva e Ferreira Comercio Varejista de Material Eletrico Ltda		R\$ 0,00	R\$ 3.263,94
Caução - Super G Serv. de Pinturas LTDA EPP		R\$ 1.750,00	R\$ 1.750,00
Caução - Testcell Telecomunicações LTDA ME		R\$ 255,71	R\$ 255,71
Caução - Trena Acabamento em Piso Ltda Me		R\$ 0,00	R\$ 230,35
NÃO CIRCULANTE		R\$ 3.711.100,27	R\$ 3.583.429,33
EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 3.711.100,27	R\$ 3.583.429,33
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 2.119.412,93	R\$ 2.150.157,04
Arnaldo da Silva Ramos - Floripa Corporate		R\$ 1.750.000,00	R\$ 1.750.000,00
Arnaldo da Silva Ramos - Victor Konder		R\$ 200.708,00	R\$ 200.708,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 25 de 26

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
Caixa Econômica Federal		R\$ 293.701,64	R\$ 0,00
(-) (-) Encargos Caixa Econômica Federal		R\$ (124.996,71)	R\$ 0,00
(Encargos) Empréstimo Banrisul Renegociação Divida em 84 p.		R\$ 0,00	R\$ (43.492,26)
Empréstimo Banrisul Renegociação Divida em 84 p.		R\$ 0,00	R\$ 242.941,30
PARCELAMENTOS IMPOSTOS CONTRIBUIÇÕES		R\$ 1.520.687,34	R\$ 1.362.272,29
Parcelamento PERT Cod. Darf 5190 RFB - 120 p.		R\$ 1.105.748,67	R\$ 1.431.223,08
Parcelamento PERT Processo 1262624 Cod. 1734 - PGFN		R\$ 340.919,67	R\$ 322.215,74
(Encargos) Parcelamento PERT Cod. Darf 5190 RFB - 120 p.		R\$ 0,00	R\$ (444.571,10)
Parcelamento PERT - Previdência Cod. 4141		R\$ 53.245,47	R\$ 40.185,28
Parcelamento PGFN Processo 002.200.132 Multas CLT 48 p		R\$ 35.736,59	R\$ 22.741,31
(-) (Encargos)Parcelamento PGFN Processo 002.200.132 Multas CLT		R\$ (14.963,06)	R\$ (9.522,02)
EMPRESTIMOS DE SÓCIOS		R\$ 71.000,00	R\$ 71.000,00
Mauricio Gonçalves		R\$ 71.000,00	R\$ 71.000,00
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 8.700.601,53	R\$ 17.719.493,22
CAPITAL SOCIAL		R\$ 5.000.000,00	R\$ 8.700.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 5.000.000,00	R\$ 8.700.000,00
Maurício Gonçalves		R\$ 5.000.000,00	R\$ 8.700.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 3.700.601,53	R\$ 9.019.493,22
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 3.700.601,53	R\$ 9.019.493,22
Lucro do Exercício		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Lucros Acumulados		R\$ 3.700.601,53	R\$ 9.019.493,22
AJUSTE EXERCICIOS ANTERIORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
Ajustes Credores Exercicios Anteriores		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) Ajustes Devedores Exercicios Anteriores		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 26 de 26

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 42600196644	CNPJ 08.811.661/0001-09	
NOME EMPRESARIAL BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2019 a 31/12/2019
NATUREZA DO LIVRO Livro Diário	NÚMERO DO LIVRO 13
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Sócio Administrador	02958471900	MAURICIO GONCALVES:02958471900	152114641907645715357150703068756389148	21/05/2019 a 20/05/2022	Sim
contabilista	82053499915	CARMEN CELINA PRESTES COSTA:82053499915	36085544833957714465348228571665196156	08/05/2018 a 07/05/2021	Não

NÚMERO DO RECIBO:
6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.
DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 10/07/2020 às 10:11:37

1F.B5.A2.3E.71.85.04.46
26.C1.C5.D3.3E.38.0B.C1

SITUAÇÃO DO ARQUIVO DA ESCRITURAÇÃO



Nome Empresarial: **BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI**

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Nire: 42600196644

Scp:

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

Forma de Escrituração Contábil: Livro Diário

Natureza do Livro: Livro Diário

Identificação do arquivo(hash): 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-

Consulta Realizada em: 10/08/2020 08:36:30

Resultado da Verificação

A escrituração visualizada é a mesma que se encontra na base de dados do SPED.

Situação Atual

Escrituração com NIRE AUTENTICADA

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

Empresa: **BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI**
 C.N.P.J.: 08.811.661/0001-09
 Período: 01/01/2019 - 31/12/2019 Insc. Junta Comercial: 42600196644 Data: 10/05/2007

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO INDIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2019

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Resultado do período	9.170.764,94
Depreciação e amortização	28.828,95
Aumento (Redução) em Ajustes Devedores de Exercício Anteriores	(193.201,24)
Aumento (Redução) em Ajustes Credores de Exercício Anteriores	41.327,99
LUCRO OPERACIONAL BRUTO ANTES DAS MUDANÇAS NO CAPITAL DE GIRO	9.047.720,64
VARIAÇÕES NOS ATIVOS	9.047.720,64
Aumento (Redução) em bancos	(261.647,43)
Aumento (Redução) em aplicações financeiras	(984.957,05)
Aumento (Redução) em contas a receber e outros	(5.480.865,00)
Aumento (Redução) em outros créditos	(136.029,51)
Aumento (Redução) em adiantamentos a terceiros	(5.793,46)
Aumento (Redução) em adiantamentos de fornecedores	157.092,35
Aumento (Redução) em adiantamentos a funcionários	415,84
Aumento (Redução) em obrigações a recuperar	(343.733,18)
Aumento (Redução) créditos com empréstimos	(245.265,30)
VARIAÇÕES NOS PASSIVOS	1.746.937,90
Aumento (Redução) em fornecedores	1.616.510,45
Aumento (Redução) em obrigações tributárias	(131.486,72)
Aumento (Redução) em obrigações encargos sociais	26.544,79
Aumento (Redução) em obrigações trabalhistas	(77.060,96)
Aumento (Redução) em outras obrigações	(15.109,99)
Aumento (Redução) em Adiantamentos de Clientes	(2.389.979,12)
Aumento (Redução) em contas Caução	44.631,24
CAIXA PROVENIENTE DAS OPERAÇÕES	820.987,59
FLUXO DE CAIXA ANTES DOS ITENS EXTRAORDINÁRIOS	820.987,59
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	820.987,59

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Compras de imobilizado	(5.650,00)
Investimentos	(11.751,14)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(17.401,14)

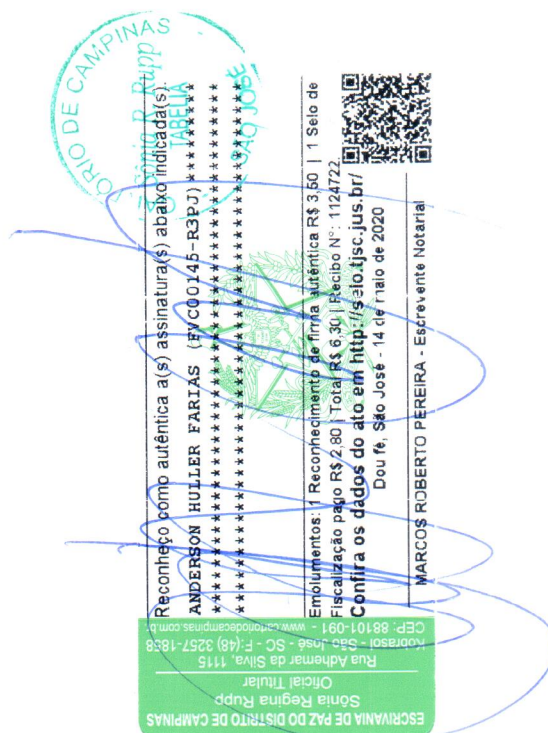
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Pagamentos de empréstimos/Debêntures	(921.986,96)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(921.986,96)

Aumento nas Disponibilidades	(118.400,51)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	237.706,13
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	271.178,87

CARTÓRIO DE CAMPINAS
MAURÍCIO GONÇALVES
 Sócio Administrador
 CPF: 029.584.719-00

Anderson Hüller Farias
 008 674969-24



2º TABELIONATO DE NOTAS DA CAPITAL

Carmen Prestes Costa
CARMEN CELINA PRESTES COSTA
 Reg. no CRC - SC sob o No. 1SC016601-O/9
 CPF: 820.534.999-15

2º TABELIONATO DE NOTAS E 1º DE PROTESTOS DA COMARCA DA CAPITAL
 Paulo Luis Quintela de Almeida - Tabelião
 R. Tenente Silveira nº 221 - Torro - Centro
 Florianópolis - SC - CEP 88010-300
 (48) 3038 1991 - carlosquintela@gmail.com

REC. Nº: 857439- Reconheço a(s) assinatura(s) por AUTÊNTICA de: (1) **CARMEN CELINA PRESTES COSTA**
 Florianópolis, 14 de maio de 2020
 Em test. da verdade.
VALCEUR LASKOWSKI - Escrevente Notarial
 Emolumentos: R\$ 3,50 + selo: R\$ 2,80 -- Total: R\$6,30
 Selo Digital de Fiscalização - Selo normal
 FUJ73299-YYGE
 Confira os dados do ato em: selo:tlac.jus.br



DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: **BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI**

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 CNP 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido					Total (R\$)
	Maurício Gonçalves (R\$)	Lucros Acumulados (R\$)	Lucro do Exercício (R\$)	Ajustes Credores Exercícios Anteriores (R\$)	(-) Ajustes Devedores Exercícios Anteriores (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2019	5.000.000,00	3.700.601,53	0,00	0,00	0,00	8.700.601,53
Resultado do Exercício	3.700.000,00	5.318.891,69				9.018.891,69
Saldo Final em 31.12.2019	8.700.000,00	9.019.493,22	0,00	0,00	0,00	17.719.493,22
Notas						

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Número de Ordem do Livro: 13

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2019 a 31 de Dezembro de 2019

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS		R\$ 1.957.919,13	R\$ 13.687.163,99
Serviços Prestados		R\$ 1.957.129,13	R\$ 7.533.628,30
Vendas de Sucatas		R\$ 790,00	R\$ 0,00
Hap Vida Participações e Investimentos Ltda		R\$ 0,00	R\$ 6.153.535,69
(-) IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS		R\$ (137.834,21)	R\$ (371.038,71)
(-) Cofins		R\$ (58.774,04)	R\$ (248.328,86)
(-) ISS		R\$ (66.325,78)	R\$ (68.905,26)
(-) PIS		R\$ (12.734,39)	R\$ (53.804,59)
RECEITA LÍQUIDA		R\$ 1.820.084,92	R\$ 13.316.125,28
(-) CUSTO DOS BENS E SERVIÇOS		R\$ (543.034,96)	R\$ (5.596.282,42)
(-) CUSTO DO PESSOAL		R\$ (539.885,16)	R\$ (152.121,51)
DEMAIS CUSTO E DESPESAS DOS SERVIÇOS		R\$ (3.149,80)	R\$ 0,00
(-) OBRA FUNDAÇÃO HABITACIONAL DO EXERCITO-MS		R\$ (0,00)	R\$ (661.429,41)
(-) OBRA HAPVIDA JOINVILLE		R\$ (0,00)	R\$ (1.053.119,49)
(-) OBRA HO SAO LUCAS ACUPUNTURA - MANAUS/AM		R\$ (0,00)	R\$ (187.496,56)
(-) OBRA HO SAO LUCAS - MANAUS/AM		R\$ (0,00)	R\$ (239.958,88)
(-) OBRA HO RIO MAR TORRE - BELEM/PA		R\$ (0,00)	R\$ (2.304.663,34)
(-) OBRA MORADIAS CASTANHEIRA COHAB - CURITIBA/PR		R\$ (0,00)	R\$ (47.146,39)
(-) OBRA BRB PONTA PORÁ - CURITIBA/PR		R\$ (0,00)	R\$ (16.843,42)
(-) OBRA HO LAYR MAIA - BELEM/PA		R\$ (0,00)	R\$ (447.664,55)
(-) OBRA VIDA IMAGEM - MANAUS/AM		R\$ (0,00)	R\$ (93.106,48)
(-) OBRA EMP.PRINC.NOVO C.DISTRIB. - SAO LUIZ/MA		R\$ (0,00)	R\$ (80.907,85)
(-) OBRA HOSPITAL GUARAS - SAO LUIZ/MA		R\$ (0,00)	R\$ (33.696,93)
(-) OBRA VI ANDRIANOPOLIS - HAPVIDA		R\$ (0,00)	R\$ (188.590,46)
(-) OBRA QUADROS ELETRICOS - HAPVIDA		R\$ (0,00)	R\$ (54.091,89)
(-) OBRA ADM SQUARE - HAPVIDA SAO PAULO		R\$ (0,00)	R\$ (35.445,26)
LUCRO BRUTO		R\$ 1.277.049,96	R\$ 7.719.842,86
OUTRAS RECEITAS		R\$ 1.215.136,08	R\$ 6.798,20
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 334,08	R\$ 6.798,20
DEMAIS RECEITAS		R\$ 1.214.802,00	R\$ 0,00
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (2.233.802,15)	R\$ (2.018.915,14)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (0,00)	R\$ (3.806,39)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (2.233.802,15)	R\$ (2.015.108,75)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (150.917,29)	R\$ (175.560,39)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (104.276,85)	R\$ (144.806,91)
(-) DESPESAS E ENCARGOS NAO DEDUTIVEIS		R\$ (46.640,44)	R\$ (30.753,48)
RESULTADOS NÃO OPERACIONAIS		R\$ 3.633.211,78	R\$ 3.638.599,41
GANHOS NA ALIENAÇÃO DE BENS		R\$ 33.844,30	R\$ 0,00
GANHOS E PERDAS RESULTADOS NAO OPERACIONAIS		R\$ 0,00	R\$ 615.904,74
CONTAS REDUTORAS DOS CUSTOS		R\$ 3.599.367,48	R\$ 3.022.694,67
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 3.740.678,38	R\$ 9.170.764,94
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 3.740.678,38	R\$ 9.170.764,94

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 1 de 1

ESCRITÓRIO DE PAZ DO DISTRITO DE CAMPINAS
Sônia Regina Rupp
Oficial Titular
Rua Adhemar da Silva, 1115
Kobrasal - São José - SC - CEP 8257-1858
CEP: 8257-1858

Reconheço como autêntica a(s) assinatura(s) abaixo indicada(s).

ANDERSON HULLER FARIAS (FVC00146-0FEU) *****

Emolumentos: 1 Reconhecimento de firma autêntica R\$ 3,50 | 1 Selo de Fiscalização pago R\$ 2,80 | Total R\$ 6,30 | Recibo N°: 1124722

Confira os dados do ato em <http://salo.tjsc.jus.br/>
Daqui, São José - 14 de maio de 2020

MARCOS ROBERTO PEREIRA - Escrevente Notarial



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

ÍNDICES ECONÔMICO-FINANCEIROS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019

PRINCIPAIS DADOS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS:

ATIVO	26.596.618
Circulante	22.188.680
Estoque	5.938.768
Realizável a longo prazo	3.599.713
Investimentos	736.512
Imobilizado	71.712
Diferido	0
PASSIVO	26.596.618
Circulante	5.293.695
Exigível a longo prazo	3.583.429
Resultado de exercícios futuros	
Patrimônio líquido	17.719.493
Resultado do Exercício	9.170.765

CÁLCULO DOS ÍNDICES:

a) LG = LIQUIDEZ GERAL

Ativo circulante + Realizável a longo prazo /
Passivo circulante + Exigível a longo prazo

2,91

b) LS = LIQUIDEZ SECA

Ativo circulante - estoque / Passivo circulante

3,07

c) LC = LIQUIDEZ CORRENTE

Ativo circulante / passivo circulante

4,19

d) GE (1) = GRAU DE ENDIVIDAMENTO S/ATIVO TOTAL

Passivo circulante + exigível a longo prazo / Ativo total

0,33

e) GE (2) = GRAU DE ENDIVIDAMENTO S/PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Passivo circulante + exigível a longo prazo / patrimônio líquido

0,50

i) FS = FATOR DE SOLVÊNCIA

Ativo total / Passivo circulante + Exigível a longo prazo

3,00

2º TABELIONATO DE
NOTAS DA CAPITAL

Carmen Celina Prestes Costa
Técnico Contábil
CRC/SC 16.601/O-9 - CPF: 820.534.999-15

2º TABELIONATO DE NOTAS E
1º DE PROTESTOS DA COMARCA DA CAPITAL
Paulo Luis Quintela de Almeida - Tabelião
R. Tenente Silveira nº 221 - Térreo - Centro
Florianópolis - SC - CEP 88010-300
(48) 3038-1941 - carloquintela@gmail.com

REC. Nº: 857439- Reconheço a(s) assinatura(s) por
AUTÊNTICA de: (1) CARMEN CELINA PRESTES
COSTA
Florianópolis, 14 de maio de 2020
Em test. da verdade.

VALCELIR LASKOWSKI - Escrevente Notarial
Emolumentos: R\$ 3,50 + selo: R\$ 2,80 - Total: R\$ 6,30
Selo Digital de Fiscalização - Selo normal
FUJ73300-J114
Confira os dados do ato em: salo.tjsc.jus.br/



NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2019

1 Contexto Operacional

A empresa iniciou suas atividades em 02/05/2007 e o seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

A empresa tem como objeto social: administração de obras, construção de edifícios, terraplanagem, construção pesada, projetos, participações em outras sociedades, incorporação, consultoria técnica, serviços de engenharia em geral, comércio de imóveis próprios, aluguel de imóveis próprios e os serviços de aluguel com e sem operador de máquinas e equipamentos para construção, guas e guindastes (CNAE's 4399-1/01, 4313-4/00, 4120-4/00, 4391-6/00, 7112-0/00, 4110-7/00, 6463-8/00, 4399-1/04 e 7732-2/01, 6810-2/02, 6810-2/01).

Declara o titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que o mesmo não participa de nenhuma outra empresa, pessoa jurídica dessa modalidade.

2 Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os ditames do NBC TG 1000 conforme a resolução CFC 1285/10, além dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

3 Práticas Contábeis

Dentre as principais práticas adotadas para a elaboração das demonstrações contábeis da empresa, destacam-se:

a) Moeda Funcional

As demonstrações financeiras estão apresentadas em reais, que é a moeda funcional da Empresa.

b) Regime de Escrituração Adoção do regime de competência para o registro das mutações patrimoniais ocorridas no exercício, o que implica no reconhecimento das receitas, custos e despesas no período em que efetivamente ocorrerem.

3.1 Caixa e equivalentes de caixa – Incluem numerário em poder da empresa, depósitos bancários de livre movimentação e aplicações financeiras de liquidez imediata. As aplicações financeiras estão demonstradas pelos valores da aplicação, acrescidos dos rendimentos (líquidos de IRRF quando aplicável) auferidos até a data do balanço.

3.2 Contas a receber de clientes – São registrados e mantidas no Balanço pelo valor nominal dos títulos representativos destes créditos. Não foi constituída provisão para devedores duvidosos, pois a entidade não apresenta históricos relevantes de clientes inadimplentes.

P

3.3 Valores a Compensar e Recuperar – Os valores retidos serão considerados como antecipação do que for devido pelo contribuinte que sofreu a retenção, em relação às respectivas contribuições.

Desta forma as contribuições retidas na pessoa jurídica prestadora do serviço, assumem características de um direito a ser compensável, e assim sendo será classificado no Ativo Circulante como tributos a recuperar.

3.4 Estoque – Segue abaixo um comparativo do estoque:

	2019	2018
Apto307 – Resid. Cennario	R\$ 249.720,00	R\$ 249.720,00
Apto406 – Resid. Cennario	R\$ 190.000,00	R\$ 190.000,00
Obra em Adto – Apto 301 Resid. L'Acqua Di Mare	R\$ 661.134,61	R\$ 661.134,61
Sala Com. Centro Exc. Pedro Paulo Kremer	R\$ 1.511.715,59	R\$ 1.511.715,59
Salas Com. Trompowski Medical Cent.	R\$ 701.198,08	R\$ 701.198,08
Terreno	R\$ 2.600.000,00	R\$ 2.600.000,00
Vaga Est. 116 – Resid. Cennario	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00
Vaga Est. 174 – Resid.	R\$ 10.000,00	R\$ 10.000,00
Total	R\$ 5.938.768,28	R\$ 5.938.768,28

3.5 Imobilizado – Estão registrados pelo custo histórico, incluindo os custos diretamente atribuíveis para colocação do ativo em local e condição de funcionamento. Os bens são depreciados pelo método linear, com base nas vidas úteis estimadas. As taxas de depreciação utilizadas representam adequadamente a vida útil dos bens, o que permite concluir que o valor do imobilizado está próximo do seu valor justo.

3.6 Fornecedores – As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

3.7 Empréstimos e Financiamentos – São atualizados pelas taxas exigidas nos contratos e os juros foram apropriados pelo período exigido. As parcelas com vencimento superior a 12 após a data do balanço foram classificadas como não circulante.

3.8 Obrigações Fiscais:

3.9 Obrigações Trabalhistas e Encargos Sociais: Incluem salários a pagar e férias. As férias são apropriadas mensalmente e são apropriadas em 1/12 avos do total da remuneração, acrescidos do terço constitucional e dos valores de encargos incidentes. Estão também registrados neste grupo contábil os encargos incidentes sobre os salários.

4.0 Outras Obrigações: Incluem Cartão de Crédito e Processos e Indenizações a pagar.

4.1 Créditos de Terceiros, Adiantamentos de Clientes e Conta Caução: Contas do Circulante

4.2 Realizável a Longo Prazo: Consiste em empréstimos com instituições financeiras.

Patrimônio Líquido

4.3 Capital Social – O capital social está totalmente subscrito e integralizado, em moeda nacional, no valor de R\$ 8.700.000,00 (Oito milhões e setecentos mil reais), dividido em 8.700.000 (cinco milhões) quotas, ao valor unitário de R\$ 1,00 (um real), assim distribuído:

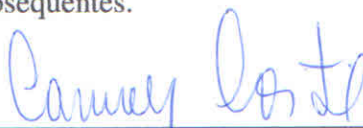
Sócios	Porcentagem	Quantidade de Quotas	Participação Capital
Mauricio Gonçalves	100%	8.700.000	R\$ 8.700.000,00
Total Geral	100%	8.700.000	R\$ 8.700.000,00

4.4 Lucros ou Prejuízos Acumulados – É o resultado líquido do ano apurado na Demonstração do Resultado do Exercício, cujo valor é transferido para a conta de Lucros Acumulados.

4.5 Distribuições de Lucros – Conforme previsto no Contrato Social a atribuição dos resultados será feita de acordo com a avaliação e decisão da totalidade do participante do quadro societário, os quais usarão como critério da distribuição, a efetiva participação nas atividades da sociedade, distribuindo os lucros líquidos, observando as prescrições legais.

4.6 Ajustes Exercícios Anteriores – Como ajustes de exercícios serão considerados apenas os decorrentes de efeitos da mudança de critério contábil, ou da retificação de erro imputável a determinado exercício anterior, e que não possam ser atribuídos a fatos subsequentes.

Mauricio Gonçalves
Sócio Administrador
CPF: 029.584.719-00


Carmen Celina Prestes Costa
Técnica Contábil
CRC: 1SC016601-O/9
CPF: 820.534.999-15

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: **BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI**
 Período da Escrituração: 01/01/2019 a 31/12/2019 **CNPJ: 08.811.661/0001-09**
 Número de Ordem do Livro: 13

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI
NIRE	42600196644
CNPJ	08.811.661/0001-09
Número de Ordem	13
Natureza do Livro	Livro Diário
Município	SAO JOSE
Data do arquivamento dos atos constitutivos	10/05/2007
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2019
Quantidade total de linhas do arquivo digital	33754

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI
Natureza do Livro	Livro Diário
Número de ordem	13
Quantidade total de linhas do arquivo digital	33754
Data de início	01/01/2019
Data de término	31/12/2019

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 6B.25.CD.39.55.A6.B0.B9.0E.B5.C1.A8.DB.1A.87.A9.6F.0B.1D.5D-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 7.0.5 do Visualizador

Página 1 de 1



Ministério da Economia
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

Dados do Fornecedor

CNPJ: 08.811.661/0001-09
Razão Social: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI
Nome Fantasia: BASIS BRASIL CONSTRUCAO E GESTAO DE OBRA
Situação do Fornecedor: Credenciado

Dados do Nível

Situação do Nível: Cadastrado

Entidades de Classe

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
CREA PA	219615/2020	31/12/2020
CREA-SC - PJ	094822-8	31/03/2021
CREA-SC - PF	SC S1 068418-1	31/03/2021

Certificação Técnica

Certificadora	Nº Certificado	Data de Validade
CREA PA	214945/2020	-
CREA PA	215127/2020	-
CREA PA	215318/2020	-
CREA-SC	252018091991	-
CREA-SC - ART	6446740-4	-
CREA-SC - CAT COM ART	252020114635	-



**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO
CERTIDÃO NEGATIVA**

DE

INABILITADOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **MAURICIO GONCALVES**

CPF: **029.584.719-00**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o(a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis com inabilitação para o exercício de cargo em comissão ou função de confiança no âmbito da administração pública federal, em razão de decisão deste Tribunal, nos termos do art. 60 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 18:19:18 do dia 13/10/2020, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:VERIFICA>

Código de controle da certidão: AMR2131020181918

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

CERTIDÃO NEGATIVA

DE

LICITANTES INIDÔNEOS

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **MAURICIO GONCALVES**

CPF/CNPJ: **029.584.719-00**

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 18:18:48 do dia 13/10/2020, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5>

Código de controle da certidão: Q20C131020181848

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (13/10/2020 às 18:26) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 029.584.719-00.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 5F86.1B84.3063.9388 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
CNPJ: 08.811.661/0001-09

REQUISITOS ESPECÍFICOS

SÃO JOSÉ
OUTUBRO/2020



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIDÃO DE PESSOA JURÍDICA

Razão Social: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Aprovado em: 21/07/2009

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Registro: 094822-8

Endereço: AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY 179 SALA 409 CAMPINAS
88101-001 SAO JOSE SC

Número da alteração contratual: 12

Data da certificação: 06/06/2019

Capital social atual: R\$ 8.700.000,00 - OITO MILHOES SETECENTOS MIL REAIS

Objetivos Sociais aprovado junto ao CREA-SC: ATIVIDADES TECNICAS APROVADAS PELO CREA-SC, LIMITADAS A(S) AREA(S) DE: ENGENHARIA CIVIL, ENGENHARIA ELETRICA E ENGENHARIA DE SEGURANCA DO TRABALHO: ADMINISTRACAO DE OBRAS, CONSTRUCAO DE EDIFICIOS, TERRAPLANAGEM, CONSTRUCAO PESADA, PROJETOS, PARTICIPACOES EM OUTRAS SOCIEDADES, INCORPORACAO, CONSULTORIA TECNICA, SERVICOS DE ENGENHARIA EM GERAL, COMERCIO DE IMOVEIS PROPRIOS E OS SERVICOS DE ALUGUEL COM E SEM OPERADOR DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO, GRUAS E GUINDASTES.

Responsáveis Técnicos:

Nome: MAURICIO GONCALVES

Responsabilidade Técnica aprovada em: 09/10/2014

Registro: SC S1 068418-1 Expedido pelo CREA-SC

RNP: 2505972001

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Atribuições do Profissional: "ARTIGO 7 DA RESOLUCAO NR.218 DE 29/06/1973 DO CONFEA".

Certificamos que a pessoa jurídica, acima citada, encontra-se, registrada neste Conselho, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, face ao estabelecido nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus encarregados técnicos, não se encontram em débito com o CREA-SC. Certificamos, mais, que esta certidão não concede a firma o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, direta e efetiva dos encarregados técnicos acima citados, dentro das respectivas atribuições. A certidão perderá a validade caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida às **13:56:26** do dia **31/03/2020** válida até **31/03/2021**.

Código de controle de certidão: **8H06-7483-E6HE-D1D2**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC (www.crea-sc.org.br)

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



CREA-SC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: www.crea-sc.org.br E-Mail: crea-sc@crea-sc.org.br



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PA

Nº 219615/2020

Emissão: 11/09/2020

Validade: 31/12/2020

Chave: ZyC67

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia do Pará - CREA-PA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Registro: 0001541994

Categoria: Filial

Capital Social: R\$ 8.700.000,00

Capital Social da Filial: R\$ 0,00

Data do Capital: 06/06/2019

Faixa: 6

Atividades CNAE:

Objetivo Social: ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS, TERRAPLANAGEM, CONSTRUÇÃO PESADA, PROJETOS; INCORPORAÇÃO, CONSULTORIA TÉCNICA; SERVIÇOS DE ENGENHARIA (CIVIL, MECÂNICA E ELÉTRICA)

Restrições do Objetivo Social:

Endereço: AVENIDA RIO BRANCO, 387, CENTRO, FLORIANÓPOLIS, SC, 88015201

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 28/05/2020

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000155458DDPA

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A certidão teve sua validade reduzida em virtude da DATA FIM DO CONTRATO/DATA FIM da Responsabilidade Técnica do profissional: SARA SCHATZMANN. Data de fim do contrato/responsabilidade técnica: 31/12/2020
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2020 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA

Registro: 1414769008

CPF: 068.391.196-10

Data Início: 07/07/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ARTIGO 12 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: SARA SCHATZMANN

Registro: 2517906696

CPF: 094.072.449-97

Data Início: 22/06/2020

Data Fim: 31/12/2020

Data Fim de Contrato: 31/12/2020

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA LEI 5.194/66, DECRETO 23.569/33, ARTIGO 28 E ARTIGO 29 EXCETO ALÍNEA 'A' COMBINADO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PA

Nº 219615/2020

Emissão: 11/09/2020

Validade: 31/12/2020

Chave: ZyC67

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, EXCETO "PORTOS, RIOS E CANAIS".

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: JORGE ROBERTO COSTA DA SILVA JUNIOR

Registro: 1510605886

CPF: 914.036.422-49

Data Início: 28/05/2020

Data Fim: 31/12/2020

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: RES 218/73 CONFEA ART 08, 09 E 25

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252020114635

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009 do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC, o Acervo Técnico do(a) profissional e Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica-ART abaixo descritos:

Profissional.: MAURICIO GONCALVES**Registro.....: SC S1 068418-1****C.P.F.....: 029.584.719-00****Data Nasc.....: 21/04/1980****Títulos.....: ENGENHEIRO CIVIL**

DIPLOMADO EM 03/04/2004 PELO(A)

UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

FLORIANOPOLIS - SC

•ART 6147300-0**Empresa.....: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI****Proprietário.: ED VICTOR KONDER EMPREEND IMOB SPE LTDA****Endereço Obra: RUA FREI EVARISTO E RUA VITOR KONDESS N****Bairro..... CENTRO**

88000 - FLORIANOPOLIS - SC

Registrada em: 07/04/2017**Baixada em.. 13/01/2020****Período (Previsto) - Início: 30/03/2015 Término.....: 30/03/2018****Autoria: INDIVIDUAL****Tipo....: SUBST. ART VINCULADA A ART: 6147062-2****Profissional: 068418-1 MAURICIO GONCALVES****EXECUCAO****ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO**

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

REDE HIDROSSANITARIA

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ILUMINACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - REDE DE HIDRANTES

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - CONJUNTO DE EXTINTORES

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - ALARME DE INCENDIO

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SAIDAS DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

EDIFICIO DE ALVENARIA P/FINS COMERCIAIS

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - DETECTORES DE INCENDIO

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

SISTEMA DE PREVENTIVO DE INCENDIO - SINALIZACAO DE EMERGENCIA

Dimensão do Trabalho ... 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

GUARDA CORPO**Certidão de Acervo Técnico nº 252020114635 emitida em 31/01/2020**

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252020114635

Atividade concluída

Dimensão do Trabalho ...: 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

ART DE EXECUCAO DO CENTRO MEDICO VITOR KONDER SUBSTITUICAO EM FUNCAO DE TROCA DE CONTRATANTE

•ART 7180377-8

Empresa.....: BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Proprietário.: ED VICTOR KONDER EMPREEND IMOB SPE LTDA

Endereço Obra: RUA FREI EVARISTO E RUA VITOR KONDER S N

Bairro..... CENTRO

88000 - FLORIANOPOLIS - SC

Registrada em: 31/10/2019

Baixada em.. 13/01/2020

Período (Previsto) - Início: 30/03/2015 Término.....: 30/06/2020

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: COMPLEMENTAÇÃO VINCULADA A ART: 6147300-0

Profissional: 068418-1 MAURICIO GONCALVES

MONTAGEM

INSTALACAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ...: 20.259,08 QUILOGRAMA(S)

DIRECAO

ESTRUTURA DE METAL

Dimensão do Trabalho ...: 20.259,08 QUILOGRAMA(S)

EXECUCAO

PRODUCAO

FACHADA DE EDIFICACOES

Dimensão do Trabalho ...: 4.717,30 METRO(S) QUADRADO(S)

PLANEJAMENTO

FACHADA DE EDIFICACOES

Dimensão do Trabalho ...: 4.717,30 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO

GESSO ACARTONADO

Dimensão do Trabalho ...: 5.752,86 METRO(S) QUADRADO(S)

PLANEJAMENTO

GESSO ACARTONADO

Dimensão do Trabalho ...: 5.752,86 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

COORDENACAO

PISO DE CIMENTO QUEIMADO

Dimensão do Trabalho ...: 5.412,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO DE PORTA DE ACO

Dimensão do Trabalho ...: 273,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO DE JANELA DE ALUMINIO

Dimensão do Trabalho ...: 2.083,87 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO DE VIDRO

Dimensão do Trabalho ...: 2.083,87 METRO(S) QUADRADO(S)

PINTURA

Certidão de Acervo Técnico nº 252020114635 emitida em 31/01/2020

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252020114635

Atividade concluída

Dimensão do Trabalho ...: 21.937,00 METRO(S) QUADRADO(S)
 SISTEMA DE PROTECAO CONTRA DESCARGA ATMOSFERICA (PARA-RAIO)

Dimensão do Trabalho ...: 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO

REDE TELEFONICA PREDIAL

Dimensão do Trabalho ...: 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

PAVIMENTACAO EM PAVER

Dimensão do Trabalho ...: 300,00 METRO(S) QUADRADO(S)

EXECUCAO

INSTALACAO

PISO TATIL

Dimensão do Trabalho ...: 234,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ART DE EXECUCAO COMPLEMENTAR A ART 6147300 0 PISO CIMENTADO ARGAMASSA DE
 ALTA RESISTENCIA ESTRUTURA METALICA COBERTURA

•ART 7274678-8**Empresa.....: BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI**

Proprietário.: ED VICTOR KONDER EMPREEND IMOB SPE LTDA

Endereço Obra: RUA FREI EVARISTO E RUA VITOR KONDER S N

Bairro..... CENTRO

88000 - FLORIANOPOLIS - SC

Registrada em: 29/01/2020 Baixada em.. 31/01/2020

Período (Previsto) - Início: 30/03/2015 Término.....: 30/04/2018

Autoria: INDIVIDUAL

Tipo...: SUBST. ART VINCULADA A ART: 6446740-4

Profissional: 068418-1 MAURICIO GONCALVES

EXECUCAO

ESCAVACAO EM TERRA

Dimensão do Trabalho ...: 11.475,80 METRO(S) CUBICO(S)

PAREDE DIAFRAGMA

Dimensão do Trabalho ...: 1.019,00 METRO(S) QUADRADO(S)

FUNDACAO PROFUNDA TIPO ESTACA

Dimensão do Trabalho ...: 1.279,00 METRO(S)

ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO

Dimensão do Trabalho ...: 2.837,49 METRO(S) CUBICO(S)

ALVENARIA

Dimensão do Trabalho ...: 12.613,89 METRO(S) QUADRADO(S)

CHAPISCO

Dimensão do Trabalho ...: 23.049,46 METRO(S) QUADRADO(S)

REBOCO

Dimensão do Trabalho ...: 23.049,46 METRO(S) QUADRADO(S)

CONTRA PISO

Dimensão do Trabalho ...: 8.824,41 METRO(S) QUADRADO(S)

REVESTIMENTO CERAMICO

Dimensão do Trabalho ...: 3.952,00 METRO(S) QUADRADO(S)

LAJE PRE-FABRICADA

Certidão de Acervo Técnico nº 252020114635 emitida em 31/01/2020

**Certidão de Acervo Técnico - CAT**

Resolução nº 1.025, de 20 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CREA-SC

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO.

252020114635

Atividade concluída

Dimensão do Trabalho ...: 3.435,00 METRO(S) QUADRADO(S)

INSTALACAO ELETRICA RESIDENCIAL E COMERCIAL EM BAIXA TENSAO COM MEDICA

Dimensão do Trabalho ...: 13.235,22 METRO(S) QUADRADO(S)

IMPERMEABILIZACAO

Dimensão do Trabalho ...: 9.747,00 METRO(S) QUADRADO(S)

ART DE EXECUCAO COMPLEMENTAR A ART 6147300 O LAJE TIPO NERVURADA
 INSTALACAO ELETRICA PREDIAL COM SUBESTACAO COM TRANSFORMADOR DE POTENCIA DE 500KVA
 ESTACAS TIPO HELICE CONTINUA

Registro realizado eletronicamente, para ativar acesse o código QR impresso na CAT
 vinculada ou diretamente no site: <https://www.crea-sc.org.br/crea/valcertidao.php>,
 informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72000006717
 CAT nº 252020114635 de 31/01/2020, página 4 de 8

**Informações complementares:**

O Atestado está registrado apenas para as atividades técnicas e quantidades constantes na(s) ART(s) acima certificada(s), desenvolvidas de acordo com as atribuições do(a) profissional na área de Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, certificado conforme processo n. 72000006717, o atestado anexo expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico n. 252020114635

31/01/2020,09:34:51

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no CREA.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova de capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nele contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do CREA-SC (www.crea-sc.org.br) ou no site do CONFEA (www.confea.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina
 Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Florianópolis (SC), CEP: 88034-001
 Telefone: (48) 3331-2000 Fax: (48) 3331-2009 E-mail: crea-sc@crea-sc.org.br



EDIFÍCIO VICTOR KONDER EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA
EDIFÍCIO VICTOR KONDER



Endereço: RUA LAURO LINHARES, 2055, SALA 901, TORRE FLORA – EDIFÍCIO MAX E FLORA CENTER

Bairro: TRINDADE

Código Cidade: 88000- FLORIANÓPOLIS – SC

CEP: 88036-002

CNPJ: 20.846.875/0001-16

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que, a empresa **Base Construções e Incorporações Eireli**, com sede na Avenida Presidente Kennedy, 179, Sala 409, Campinas, São José, SC, registro no CREA-SC 094822-8, inscrita no CNPJ 08.811.661/0001-09, construiu e concluiu para a empresa **Edifício Victor Konder Empreendimento Imobiliário SPE LTDA**, conforme contrato entre as partes, o empreendimento **Edifício Victor Konder**.

A edificação possui um total de 13.235,22m² de área construída de uso comercial destinado a salas para atendimento médico contando com centro cirúrgico, em concreto armado e alvenaria de vedação, com múltiplos pavimentos – 18 (dezoito) pavimentos: 02 (dois) pavimentos subsolo; 01 (um) pavimento térreo, 01 (um) pavimento sobreloja, 01 (um) pavimento garagem, 01 (um) pavimento pilotis, 11 (onze) pavimentos tipo, 01 (um) pavimento ático, cobertura, casa de máquinas, reservatório superior e resgate aéreo, Edifício com 03 (três) elevadores de passageiros, 01 (um) elevador de serviço, 01 (um) elevador maca e 01 (uma) plataforma para deficientes, sistema dutado de ar condicionado e central de gases medicinais.

As seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas:

Código	Descrição	Quantidade orçada	Un.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.001	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO		
1.001.001	Levantamento Topográfico	1770,00	m2
1.002	ESTUDOS GEOTÉCNICOS		
1.002.001	Sondagem SPT	4,00	pontos
1.003	LIMPEZA SUPERFICIAL DO TERRENO		
1.003.001	Limpeza de Terreno	1770,00	m2
2	SERVIÇOS INICIAIS		
2.001	TAPUMES E ÁREA DE VIVÊNCIA		
2.001.001	Abngo para Canteiro Escritório/Sanitários/Vivência	150,00	m2



2.001.002	Placa de Obra	2,00	und
2.001.003	Tapumes Metálico/Madeira	117,50	m2
2.001.004	Instalações Provisórias de Canteiro de Obra	150,00	m2
2.002	PROTEÇÕES INDIVIDUAIS E COLETIVAS		
2.002.000.001	Tela para Proteção de Fachada	4500,00	m2
2.002.000.002	Bandeja Salva-Vidas Primária	150,00	m
2.002.000.003	Bandeja Salva-Vidas Secundária	330,00	m
2.002.000.004	Segurança da Obra - EPI e EPC	30,00	mês
2.002.000.005	Linha de Vida	150,00	m
2.003	EQUIPAMENTOS DE OBRA		
2.003.001	Elevador Cremalheira até 19 paradas	24,00	mês
2.003.002	Balancim Elétrico	12,00	mês
2.003.003	Mini Grua	24,00	mês
3	MOVIMENTO DE TERRA		
3.001	ESCAVAÇÕES, CARGAS E TRANSPORTES		
3.001.000.001	Execução de Terraplenagem com Escavação Mecânica e compactação de aterros a 95% PN.	11475,80	m3
4	INFRA-ESTRUTURA		
4.001	LOCAÇÃO DA OBRA		
4.001.001	Locação da Obra	1770,00	m2
4.002	CONTENÇÕES		
4.002.001	Mureta Guia	277,00	m
4.002.002	Parede de Diafragma Alirantada / Cortina de Contenção	1019,00	m2
4.002	FUNDAÇÕES		
4.002.001	Viga de Solidarização	277,00	m
4.002.002	Estaqueamento Tipo Hélice Contínua até Ø 80cm	1279,00	m
4.002.003	Concreto Armado para Fundação ≥30MPa	363,15	m3
5	SUPRAESTRUTURA		
5.001	ESTRUTURA DE CONCRETO		
5.001.001	Concreto Usinado ≥30MPa - Estrutura de Concreto Armado	2837,49	m3
5.001.002	Aço CA50/CA60 - Estrutura de Concreto Armado	258537,40	kg
5.001.003	Forma de Madeira - Estrutura de Concreto Armado	13244,44	m2
5.001.004	Escoramento Metálico - Estrutura de Concreto Armado	13244,44	m2
5.001.005	Laje Nervurada	3435,00	m2
5.001.006	Execução de Estrutura de Concreto Armado ≥30MPa	13235,22	m2
5.001.007	Execução e compactação de base e/ou sub base com brita graduada simples	1345,00	m2
5.001.008	Contrapiso Cimentado Alisado - Concreto Armado ≥ 30 Mpa	1345,00	m2
5.002	CONSULTORIA E ASSESSORIA TÉCNICA		
5.002.001	Controle de Qualidade do Concreto	3200,64	m3
5.003	ESTRUTURA METÁLICA		
5.003.001	HELIPONTO/MARQUISES/ESCADAS/PERGOLADOS/COBERTURA		
5.003.001	Estrutura Metálica ASTM A36	20259,08	kg
6	PAREDES E PAINÉIS		
6.001	ALVENARIA DE VEDAÇÃO		
6.001.001	Alvenaria de Bloco de Cerâmico	10277,91	m2
6.001.002	Alvenaria de Bloco de Concreto	2335,98	m2
6.002	DIVISÓRIAS		
6.002.001	Painel de Fechamento MDF	270,00	m2
6.002.002	Divisória Gesso Acartonado	2902,30	m2
6.002.003	Divisória de Granito	23,40	m2
7	COBERTURA		
7.001	COBERTURA DE TELHADO		
7.001.000.001	Cobertura Metálica	49,50	m2
7.002	CALHAS E RUFOS		
7.002.000.001	Rufo Metálico	18,96	m
8	REVESTIMENTOS (PISOS, PAREDES E FORROS)		
8.001	REVESTIMENTO DE PAREDES EXTERNAS		
8.001.000.001	Chapisco e Reboco Externo	3546,67	m2
8.001.000.002	Reboco Externo	1913,61	m2
8.001.000.003	Pastilha e/ou Revestimento Cerâmico em Fachada	1573,96	m2
8.001.001	ELEMENTOS DE COMPOSIÇÃO E PROTEÇÃO DE FACHADAS		
8.001.001.001	Fachada Ventilada com Revestimento Cerâmico Extra Fino	1179,00	m2
8.001.001.006	Brise Metálico	800,87	m2
8.002	REVESTIMENTO DE PAREDES INTERNAS		
8.002.001.001	Chapisco Interno	23049,46	m2
8.002.001.002	Reboco Interno	23049,46	m2
8.002.001.003	Reboco Interno - Metro Linear - requadros	3056,62	m
8.002.002.004	Pastilha e/ou Revestimento Cerâmico em Paredes Internas	686,25	m2
8.003	REVESTIMENTOS DE PISO		

Registro realizado eletronicamente, para ativar acesse o código QR impresso na CAT vinculada ou diretamente no site: <https://www.crea-sc.org.br/creano/validacao.php>, informando o número da Certidão de Acervo Técnico e sua data de emissão.

Registro realizado a partir do protocolo nº 72000006717
CAT nº 252020114635 de 31/01/2020, página 6 de 8

CREA-SC
Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura
e Engenharia de Segurança



8.003.003.001	Contrapiso	8824,41	m2
8.003.003.002	Piso Cerâmico e/ou Porcelanato	3952,00	m2
8.003.003.003	Piso Cimentado Alta Resistência moldado in loco - tipo granilite	5412,00	m2
8.003.003.004	Polimento de Piso Cimentado	5412,00	m2
8.003.003.005	Tratamento de Superfície Piso Cimentado - Hidrofugante/Pintura	5412,00	m2
8.003.003.006	Rodapé Cerâmico e/ou porcelanato	2692,64	m
8.003.003.007	Rodapé Piso Cimentado - tipo granilite	3788,40	m
8.003.003.008	Soleira de Granito	153,74	m
8.004	REVESTIMENTOS DE TETO / FORRO		
8.004.001.001	Forro de Gesso Acartonado	2850,56	m2
8.004.001.002	Negativo/Tabica em Gesso Acartonado	3277,00	m
8.004.001.005	Regularização de Concreto Aparente	6933,00	m2
8.005	SERRALHERIA / MARCENARIA / MARMORARIA		
8.005.001	CORRIMÃO / GUARDA-CORPO		
8.005.001.001	Corrimão de Aço	499,36	m
8.005.001.002	Guarda Corpo Metálico h=1,10m	97,00	m
9	IMPERMEABILIZAÇÃO		
9.001.000.001	Impermeabilização com Cimento Polimérico	2668,49	m2
9.001.000.002	Impermeabilização com Manta Asfáltica	2293,69	m2
9.001.000.003	Impermeabilização com Cimento Cristalizante	2298,76	m2
9.001.000.004	Impermeabilização de Membrana com Fibras	2268,11	m2
9.001.000.005	Impermeabilização com Resina Termoplástica	217,96	m2
10	ESQUADRIAS		
10.001.000.001	Porta de Madeira de Interna e/ou Externa, instalada com ferragens	241,00	und
10.002	ESQUADRIA DE FERRO / AÇO	1113,63	
10.002.000.001	Gradil Metálico	1020,03	m2
10.002.000.002	Portão de Aço Basculante - Motorizado	38,87	m2
10.002.000.003	Janela de Aço Tipo Fixa em Tela Otis	54,73	m2
10.002.000.005	Grelha de Aço Galvanizado para Canaletas até 80cm	130,00	m
10.002.000.006	Porta Corta Fogo	50,00	und
10.003	ESQUADRIA DE ALUMÍNIO		
10.003.000.001	Janela e/ou Porta de Alumínio e Vidro	277,10	m2
10.004	ESQUADRIA VIDRO TEMPERADO		
10.004.000.001	Janela e/ou Porta de Vidro Temperado e/ou Laminado	621,00	m2
10.004.000.003	Porta de Vidro Automática	22,27	m2
10.004.001	ESQUADRIAS DE VIDRO LAMINADO		
10.004.001.001	Esquadria de Vidro Laminado - Pele de Vidro	1163,50	m2
11	PINTURA		
11.001.000.001	Pintura Acrílica e/ou PVA	21937,00	m2
12.001	ELEVADORES		
12.001.000.001	Aquisição e Instalação de Elevador Social/Serviço/Maca	5,00	und
12.001.000.002	Plataforma para deficientes	1,00	und
12.001.000.003	Catracas	2,00	und
12.002	AR CONDICIONADO		
12.002.000.001	Infra Estrutura Climatização Tubos e Dutos	13235,22	m2
12.002.000.002	Aquisição e Instalação de Ventilação Mecânica	13235,22	m2
13	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		
13.001	INSTALAÇÃO HIDRO SANITÁRIA		
13.001.000.001	Instalação de Água Fria	13235,22	m2
13.001.000.002	Instalação de Esgoto e Pluvial	13235,22	m2
13.001.000.003	Caixas de Passagem e Inspeção de Águas Pluviais	13235,22	m2
13.001.000.004	Drenagem com Manta e Tubos	380,00	m
13.001.000.005	Execução de Instalação Hidro-Sanitária e Drenagem	13235,22	m2
13.002	INSTALAÇÃO PREVENTIVA CONTRA INCÊNDIO		
13.002.000.001	Sistema Preventivo Contra Incêndio - Iluminação de Emergência	13235,22	m2
13.002.000.002	Sistema Preventivo Contra Incêndio - Saída de Emergência	13235,22	m2
13.002.000.003	Sistema Preventivo Contra Incêndio - Rede de Hidrantes	13235,22	m2
13.002.000.004	Sistema Preventivo Contra Incêndio - Conjunto de Extintores	13235,22	m2
13.002.000.005	Sistema Preventivo Contra Incêndio - Alarme de Incêndio	13235,22	m2
13.002.000.006	Sistema Preventivo Contra Incêndio - Detectores de Incêndio	13235,22	m2
13.002.000.007	Sistema Preventivo Contra Incêndio - Sinalização de Emergência	13235,22	m2
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
14.001	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
14.001.000.001	Instalação de Interruptores e Tomadas Elétricos	13235,22	m2
14.001.000.002	Instalação de Eletrodutos para Cabos Elétricos	13235,22	m2
14.001.000.003	Instalação de Eletrocabos Metálicos para Cabos Elétricos	13235,22	m2
14.001.000.004	Instalação de Fios e Cabos Elétricos	13235,22	m2
14.001.000.005	Instalação de Quadros de Distribuição e Medidores Elétricos	13235,22	m2



[Handwritten signature]

14.001.000.006	Instalação de Disjuntores e Transformadores Elétricos	13235,22	m2
14.001.000.007	Caixas de Passagem e Inspeção de Elétrica	13235,22	m2
14.001.000.008	Execução de Instalação Elétrica Comercial em Baixa Tensão	13235,22	m2
14.001.000.009	Subestação abrigada com transformadores de força trifásico, potência 500kVA - 13,8 kV (380/220V) 60Hz	1,00	und
14.001.000.010	Grupo Gerador 170kVA 136kW (380/220V) 60Hz	1,00	und
14.001.000.011	Entrada de Rede 13,8kV	1,00	und
14.001.000.012	Sistema de Exaustão para Garagens	13235,22	m2
14.001.000.013	Instalação de Luminárias Internas e Externas	13235,22	m2
14.003	PÁRA-RAIOS		
14.003.000.001	Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica (Para-Raio)	13235,22	m2
14.004	INFRA PARA TELEFÔNICA/TV/LÓGICA		
14.004.000.001	Instalação de rede de Telefone, TV/Sonorização e Lógica	13235,22	m2
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
15.001	PAVIMENTAÇÃO		
15.001.000.001	Meio-Fio de Concreto Pré-Moldado	47,62	m
15.001.000.003	Pavimentação com Paver Intertravado	300,00	m2
15.001.000.004	Piso Tátil de Alerta	40,00	M2
15.001.000.005	Piso Tátil Direcional	54,00	M2
15.001.000.006	Piso Tátil Inox	140,00	m2
15.001.000.007	Pintura de Piso - com demarcação de vagas de garagem	5412,00	m2

Responsável Técnico:

Maurício Gonçalves – Engenheiro Civil – CREA-SC nº 068418-1, ART 7180377-8, ART 6446740-4, 6147300-0 : execução das atividades acima relacionadas.

Localização da Obra: Rua Frei Evaristo s/n e Rua Victor Konder s/n – Centro – Florianópolis/SC.

Período Contratual: 12/08/2014 a 31/12/2018.

Período de execução das atividades acima: 30/03/2015 a 31/12/2018.

Florianópolis/SC, 29/01/2020.



Reconheço como autêntica a(s) assinatura(s) abaixo indicada(s).
ANDERSON HULLER FARIAS (ESW00438-TN0X) *****

Emolumentos: 1 Reconhecimento de firma autêntica R\$ 3,35 | 1 Selo de Fiscalização pago R\$ 2,01 | ISS R\$ 0,17 | Total R\$ 5,53 | Recibo Nº:
 Confira os dados do ato em <http://selo.tjsc.jus.br/>
 Dou fé, São José - 29 de janeiro de 2020

RODRIGO MARTINS PIRES, Escrevente Notarial

Anderson Huller Farias

EDIFÍCIO VICTOR KONDER EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

215127/2020

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará - Crea-PA, o Acervo Técnico do profissional **JORGE ROBERTO COSTA DA SILVA JUNIOR** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **JORGE ROBERTO COSTA DA SILVA JUNIOR**

Registro: **23095D PA PA**

RNP: **1510605886**

Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **PA20200497525** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **16/06/2020** Baixada em: **08/07/2020**
 Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
 Empresa contratada: **BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI**

Contratante: **CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA** CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**
 Endereço do contratante: **AVENIDA HERACLITO GRAÇA** Nº: **406**
 Complemento: Bairro: **CENTRO**
 Cidade: **FORTALEZA** UF: **CE** CEP: **60140060**
 Contrato: **0001** Celebrado em: **31/08/2019**
 Valor do contrato: **R\$ 14.500.509,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica**
 Ação institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**
 Endereço da obra/serviço: **TRAVESSA ANTÔNIO BAENA** Nº: **537**
 Complemento: Bairro: **MARCO**
 Cidade: **BELÉM** UF: **PA** CEP: **66093083**
 Coordenadas Geográficas: **-1.444758, -48.464963**
 Data de início: **02/09/2019** Conclusão efetiva: **30/06/2020**
 Finalidade: **Saúde**
 Proprietário: **CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA** CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > COMUNICAÇÃO E TELECOMUNICAÇÃO > #236 - CIRCUITO FECHADO DE TV 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > COMUNICAÇÃO E TELECOMUNICAÇÃO > #244 - SONORIZAÇÃO 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > CONTROLE ELETRICO OU ELETRONICO > #258 - SISTEMA DE PROTEÇÃO 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #275 - QUADRO COMANDO 161 - Execução de Instalação 1054.00 quilovolt-ampère; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #278 - AUTOMACAO 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #279 - EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ELETRICAS(PARA-RAIOS) 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA ELÉTRICA - INDUSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO > GERAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #286 - GERADORES DE ENERGIA ELETRICA 161 - Execução de Instalação 1000.00 quilovolt-ampère; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > INFORMÁTICA > #308 - REDE LÓGICA 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #313 - SUBESTACAO DE ENERGIA ELETRICA 161 - Execução de Instalação 1054.00 quilovolt-ampère; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #319 - INST.ELETR.EM BAIXA TENSÃO P/FINS RESID./COMERC. 161 - Execução de Instalação 1054.00 quilovolt-ampère; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #325 - ATERRAMENTO 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA CONSTRUÇÃO CIVIL - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS > #663 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #697 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO - CLASSE 15 KV 161 - Execução de Instalação 1054.00 quilovolt-ampère; 1 - DIRETA ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #729 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA 161 - Execução de Instalação 11552.65 metro quadrado;**

Observações

Execução de obra/ampliação elétrica do prédio no qual funcionará a NOVA TORRE do Hospital Rio Mar, localizada na Travessa Antônio Baena, 537, Belém-PA, sendo a instalação de subestação abrigada de 1000 kVA, gerador de 1000 kVA, quadros de baixa tensão, sistema de proteção para hospital (IT médico), rede lógica e telefônica, sistema de alarme e detecção de incêndio, sonorização para obra hospitalar e CFTV.

Informações Complementares

- Esta Certidão é válida, SOMENTE, para as atividades de ENGENHARIA ELÉTRICA.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

215127/2020

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 215127/2020
20/07/2020, 11:20
c1Z34

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: c1Z34





CONTRATANTE: CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA / CNPJ: 04.761.304/0001-22

CONTRATADA: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI / CNPJ: 08.811.661/0001-09

OBRA: HOSPITAL HAPVIDA RIO MAR

ENDEREÇO: TRAVESSA ANTÔNIO BAENA, 537, MARCO, CIDADE BELÉM – PARÁ, CEP: 66.093-083

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que, a empresa **Base Construções e Incorporações Eireli**, com sede na Avenida Presidente Kennedy, 179, Sala 409, Campinas, São José, SC, registro no CREA-SC 094822-8, inscrita no CNPJ 08.811.661/0001-09, **construiu e concluiu** para a empresa **Canadá Adm. Bens e Imóv. Ltda**, conforme contrato entre as partes, a **Ampliação do Hospital Hapvida Rio Mar**.

A edificação possui um total de 7.936,72m² de área construída de uso Hospitalar. Contando com as seguintes áreas:

Pavimentos	Ambientes Hospitalares
Subsolo	Auditório, Almoxarifado, Cozinha Industrial com Câmara Frigorífica, Refeitório, Lavanderia, Central de Gases Medicinais.
Terreo	Recepção, Emergência, Sala de Medicação, Consultórios, Ultrassom, Raio X, Subestação, Gerador, Central de Gases Medicinais.
1º Pavimento	Quimioterapia, Raio X, Ultrassom.
2º Pavimento	Quartos de Internação, Centro Cirúrgico.
3º Pavimento	Quartos de Internação, UTI Semi Intensiva.
4º Pavimento	Tomografia, Ressonância, Hemodinâmica.
5º Pavimento	UTI
Ático / Barrilete	Área Técnica, cobertura telha metálica.
Casa Maq / Reserv.	Casa de Máquinas, Reservatórios.

As seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas:

Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1	Instalação Elétrica de Baixa Tensão	7.936,72	m²
1.1	Cabo de Cobre Flexível ATOX 750 V - 2,5mm² a 10,0mm²	93.000	m
1.2	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 4,0mm² a 16,0mm²	2.800	m
1.3	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 25,0mm² a 95,0mm²	3.300	m
1.4	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 120,0mm² a 300,0mm²	600	m
1.5	Eletrocalha Perfurada Pré Zincada a Fogo Chapa de Aço 50mm a 400mm	3.000	m
1.6	Eletroduto PVC Rígido 3/4" a 4"	11.200	m
1.7	Luminárias	1.700	und
1.8	Tomadas e Interruptores	1.800	und

CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA

AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA – CE, CEP: 60140-060

CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 1 de 2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215127/2020, emitida em 20/07/2020



Certidão nº 215127/2020

20/07/2020, 13:20
Chave de Impressão: c1Z34

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/07/2020 e contém 2 folhas





1.9	Sistema IT Médico	7.936,72	m²
Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1.10	Quadros de Distribuição Força, Iluminação, Tomadas e Interruptores, Elevadores, Bombas, Climatizadores, Câmara Frigorífica, Raio X, Hemodinâmica, Ressonância, Tomografia.	7.936,72	m²
2	Entrada de Energia Média Tensão Classe 15kV	1,00	und
2.1	Subestação Transformadora Trifásica Abrigada - 1000kVA 13,8kV - 220/127V / Proteção 4000A - 150kA / Intertravamento Mecânico/ Barramento Blindado	1	und
2.2	Transformador 500kVA 13,8kV 220/127V	2	und
2.3	Proteção de Subestação - Para Raio 10kA 12kV NI95KV	1	und
2.4	Grupo Gerador 500kA Stand By 220/127V - incluindo Quadro de Transferência Automática QTA / Nobreak	2	und
2.5	Cabo de Cobre Flexível ATOX 15/20kV - 50,0mm²	140	m
2.6	Quadros Gerais de Baixa Tensão	1	Conj
3	Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas SPDA	7.936,72	m²
3.1	Para Raio Tipo Franklin e Gaiola de Faraday	7.936,72	m²
4	Segurança Contra Incêndio	7.936,72	m²
4.1	Iluminação de Emergência	7.936,72	m²
4.2	Sistema de Detecção de Alarme - Detectores de Fumaça e Térmicos	7.936,72	m²
5	Rede de Dados e Voz	7.936,72	m²
5.1	Rede de Cabeamento Estruturado - Infra Estrutura	7.936,72	m²
5.2	Rede de Cabeamento Estruturado - Infra Estrutura	432,00	pontos
6	Telecomunicação e CFTV	7.936,72	m²
6.1	Rede de Telefonia e CFTV - Infra Estrutura	7.936,72	m²

Responsável Técnico:

Jorge Roberto Costa da Silva Junior – Engenheiro Eletricista – RNP 1510605886 – CREA-PA nº 23095D, ART PA 20200497525: execução das atividades acima relacionadas.

Localização da Obra: Travessa Antônio Baena, 537, Bairro Marco, Belém / PA

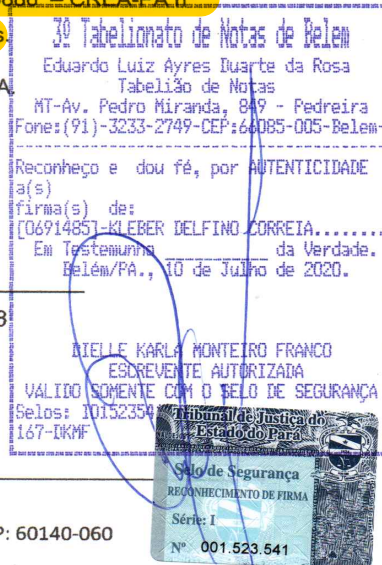
Período Contratual: 31/08/2019 a 30/06/2020.

Período de execução das atividades acima: 02/09/2019 a 30/06/2020.

Belém/PA, 10/07/2020.

Cartório
3º Ofício de Notas de Belém

Kleber Delfino Correia
Kleber Delfino Correia CREA RN 0600678148
Gerente Regional de Obras
CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA
CNPJ: 04.761.304/0001-22



CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA
AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA – CE, CEP: 60140-060
CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 2 de 2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215127/2020, emitida em 20/07/2020



Certidão nº 215127/2020

20/07/2020, 13:20

Chave de Impressão: c1Z34
O documento neste ato registrado foi emitido em 20/07/2020 e contém 2 folhas



LAUDO TÉCNICO

Atesto para os devidos fins que no dia 15/07/2020 foi realizada vistoria técnica para verificação dos serviços executados e concluídos na Obra Ampliação do Hospital Hapvida Rio Mar localizado na Travessa Antônio Baena, 537, Marco, cidade de Belém, Pará, CEP 66.093-083.

CONTRATANTE: CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA / CNPJ: 04.761.304/0001-22

CONTRATADA: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI / CNPJ: 08.811.661/0001-09

OBRA: HOSPITAL HAPVIDA RIO MAR

ENDEREÇO: TRAVESSA ANTÔNIO BAENA, 537, MARCO, CIDADE BELÉM – PARÁ, CEP: 66.093-083

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: JORGE ROBERTO COSTA DA SILVA JUNIOR – ENGENHEIRO ELETRICISTA – RPN 1510605886 – CREA PA 23095D – ART 20200497525.

A edificação possui um total de 7.936,72m² de área construída de uso Hospitalar. Contando com as seguintes áreas:

Pavimentos	Ambientes Hospitalares
Subsolo	Auditório, Almojarifado, Cozinha Industrial com Câmara Frigorífica, Refeitório, Lavanderia, Central de Gases Medicinais.
Terreo	Recepção, Emergência, Sala de Medicação, Consultórios, Ultrassom, Raio X, Subestação, Gerador, Central de Gases Medicinais.
1º Pavimento	Quimioterapia, Raio X, Ultrassom.
2º Pavimento	Quartos de Internação, Centro Cirurgico.
3º Pavimento	Quartos de Internação, UTI Semi Intensiva.
4º Pavimento	Tomografia, Ressonância, Hemodinamica.
5º Pavimento	UTI
Ático / Barrilete	Área Técnica, cobertura telha metálica.
Casa Maq / Reserv.	Casa de Máquinas, Reservatórios.

As seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas:

Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1	Instalação Elétrica de Baixa Tensão	7.936,72	m ²
1.1	Cabo de Cobre Flexível ATOX 750 V - 2,5mm ² a 10,0mm ²	93.000	m
1.2	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 4,0mm ² a 16,0mm ²	2.800	m
1.3	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 25,0mm ² a 95,0mm ²	3.300	m
1.4	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 120,0mm ² a 300,0mm ²	600	m
1.5	Eletrocalha Perfurada Pré Zincada a Fogo Chapa de Aço 50mm a 400mm	3.000	m
1.6	Eletroduto PVC Rígido 3/4" a 4"	11.200	m
1.7	Luminárias	1.700	und
1.8	Tomadas e Interruptores	1.800	und
1.9	Sistema IT Médico	7.936,72	m ²

LAUDO TÉCNICO

DANIEL DE BASTOS MESQUITA – ENGENHEIRO ELETRICISTA – RPN 1516791347

Daniel

Página 1 de 2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215127/2020, emitida em 20/07/2020



Certidão nº 215127/2020
20/07/2020, 13:20
Chave de Impressão: c1Z34

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/07/2020 e contém 2 folhas



Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1.10	Quadros de Distribuição Força, Iluminação, Tomadas e Interruptores, Elevadores, Bombas, Climatizadores, Câmara Frigorífica, Raio X, Hemodinâmica, Ressonância, Tomografia.	7.936,72	m²
2	Entrada de Energia Média Tensão Classe 15kV	1,00	und
2.1	Subestação Transformadora Trifásica Abrigada - 1000kVA 13,8kV - 220/127V, Proteção 4000A - 150kA / Intertravamento Mecânico/ Barramento Blindado	1	und
2.2	Transformador 500kVA 13,8kV 220/127V	2	und
2.3	Proteção de Subestação - Para Raio 10kA 12kV NI95KV	1	und
2.4	Grupo Gerador 500kA Stand By 220/127V - incluindo Quadro de Transferência Automática QTA / Nobreak	2	und
2.5	Cabo de Cobre Flexível ATOX 15/20kV - 50,0mm²	140	m
2.6	Quadros Gerais de Baixa Tensão	1	Conj
3	Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas SPDA	7.936,72	m²
3.1	Para Raio Tipo Franklin e Gaiola de Faraday	7.936,72	m²
4	Segurança Contra Incêndio	7.936,72	m²
4.1	Iluminação de Emergência	7.936,72	m²
4.2	Sistema de Detecção de Alarme - Detectores de Fumaça e Térmicos	7.936,72	m²
5	Rede de Dados e Voz	7.936,72	m²
5.1	Rede de Cabeamento Estruturado - Infra Estrutura	7.936,72	m²
5.2	Rede de Cabeamento Estruturado - Infra Estrutura	432,00	pontos
6	Telecomunicação e CFTV	7.936,72	m²
6.1	Rede de Telefonia e CFTV - Infra Estrutura	7.936,72	m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215127/2020, emitida em 20/07/2020



Daniel de Bastos Mesquita – Engenheiro Eletricista – RPN 1515791347, ART PA20200505801.

Localização da Obra: Travessa Antônio Baena, 537, Bairro Marco, Belém / PA.

Período Contratual: 31/08/2019 a 30/06/2020.

Período de execução das atividades acima: 02/09/2019 a 30/06/2020.

Belém/PA, 15/07/2020.

Daniel Mesquita

Daniel de Bastos Mesquita RPN 1516791347

LAUDO TÉCNICO

DANIEL DE BASTOS MESQUITA – ENGENHEIRO ELETRICISTA – RPN 1516791347

Daniel

Página 2 de 2

Certidão nº 215127/2020
20/07/2020, 13:20

Chave de Impressão: c1Z34

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/07/2020 e contém 2 folhas





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PA20200505801

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

INICIAL

1. Responsável Técnico

DANIEL DE BASTOS MESQUITA

Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

RNP: **1516791347**

Registro: **1516791347PA**

2. Dados do Contrato

Contratante: **CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA**

AVENIDA HERACLITO GRAÇA

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **FORTALEZA**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**

Nº: **406**

CEP: **60140060**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA ANTÔNIO BAENA

Nº: **537**

Complemento:

Bairro: **MARCO**

Cidade: **BELÉM**

UF: **PA**

CEP: **66093083**

Data de Início: **13/07/2020**

Previsão de término: **15/07/2020**

Coordenadas Geográficas: **-1.444758, -48.464963**

Finalidade: **Saúde**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA**

CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**

4. Atividade Técnica

12 - ELABORAÇÃO	Quantidade	Unidade
65 - Laudo > ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #313 - SUBESTACAO DE ENERGIA ELETRICA	1.054,00	kva
65 - Laudo > ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #697 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA EM MÉDIA TENSÃO - CLASSE 15 KV	1.054,00	kva
65 - Laudo > ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #319 - INST.ELETR.EM BAIXA TENSÃO P/FINS RESID./COMERC.	1.054,00	kva
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #275 - QUADRO COMANDO	1.054,00	kva
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #729 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #325 - ATERRAMENTO	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #279 - EQUIPAMENTOS DE PROTECAO CONTRA DESCARGAS ELETRICAS(PARA-RAIOS)	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > COMUNICAÇÃO E TELECOMUNICAÇÃO > #236 - CIRCUITO FECHADO DE TV	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > INFORMÁTICA > #308 - REDE LÓGICA	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > COMUNICAÇÃO E TELECOMUNICAÇÃO > #244 - SONORIZACAO	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > CONTROLE ELETRICO OU ELETRONICO > #258 - SISTEMA DE PROTECAO	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELETRICOS ELETRONICOS > #278 - AUTOMACAO	11.552,65	m²
65 - Laudo > CONSTRUÇÃO CIVIL - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS > #663 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO	11.552,65	m²
65 - Laudo > ELÉTRICA - INDUSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO > GERAÇÃO DE ENERGIA ELETRICA > #286 - GERADORES DE ENERGIA ELETRICA	1.000,00	kva

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Emissão de laudo técnico para verificação dos serviços executados e concluídos na Obra Ampliação do Hospital Hapvida Rio Mar localizado na Travessa Antônio Baena, 537, Marco, cidade de Belém, Pará, CEP 66.093-083.

6. Declarações

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 36400
Impresso em: 15/07/2020 às 19:15:10 por: , ip: 179.159.152.174

www.creapa.org.br
Tel: (91) 3219-3402

faleconosco@creapa.com.br
Fax:



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215127/2020, emitida em 20/07/2020



Certidão nº 215127/2020
20/07/2020, 13:20
Chave de Impressão: c1Z34

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/07/2020 e contém 2 folhas





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PA20200505801

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

INICIAL

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.
- Declaro que estou cumprindo as regras de colocação e manutenção de placa legível e visível ao público enquanto durar a execução da obra, instalação e serviços, conforme estabelecido no artigo 16 da lei federal 5.194/66.
- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Daniel Mesquita

DANIEL DE BASTOS MESQUITA - CPF: 900.589.332-04

Local _____ de _____ de _____
data

CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA - CNPJ: 04.761.304/0001-22

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78** Registrada em: **15/07/2020** Valor pago: **R\$ 88,78** Nosso Número: **6149187**

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215127/2020, emitida em 20/07/2020



A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 36400
Impresso em: 15/07/2020 às 19:15:10 por: , ip: 179.159.152.174

www.creapa.org.br
Tel: (91) 3219-3402

faleconosco@creapa.com.br
Fax:



Certidão nº 215127/2020
20/07/2020, 13:20
Chave de Impressão: c1Z34

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/07/2020 e contém 2 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Tv. Doutor Moraes, 194, Nazaré, Belém - PA
Tel: + 55 (91) 3219-3402 E-mail: faleconosco@creapa.com.br



CREA-PA
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

Impresso em: 20/07/2020, às 13:20.





MAURÍCIO GONÇALVES, nacionalidade brasileira, nascido em 21/04/1980, divorciado, **engenheiro civil**, CPF nº 029.584.719-00, carteira de identidade nº 3737617, órgão expedidor SSP - SC, residente e domiciliado na Avenida das Pitangueiras, 942, Daniela, Florianópolis, SC, CEP 88053050, BRASIL.

Titular da empresa de nome **BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI**, registrada nesta Junta Comercial do Estado de Santa Catarina, sob NIRE nº 42600196644, com sede Avenida Presidente Kennedy, 179, Sala 409, Campinas São José, SC, CEP 88101001, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 08.811.661/0001-09, delibera e ajusta a presente alteração, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

ABERTURA/ALTERAÇÃO/ DE FILIAL

CLÁUSULA PRIMEIRA. A sociedade resolve abrir uma filial que se localizará na rua João Cordeiro, 3069, Joaquim Távora, Fortaleza, CEP 60110535 CE.

OBJETO SOCIAL

A empresa tem como **objeto social: administração de obras, construção de edifícios, terraplanagem, participações em outras sociedades, incorporação, serviços de engenharia, comércio de imóveis próprios, aluguel de imóveis próprios e os serviços de aluguel com e sem operador de máquinas e equipamentos para construção, guias e guindastes**

Em face das alterações acima, consolida-se o ato constitutivo, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes.

DO NOME EMPRESARIAL, SEDE, OBJETO SOCIAL, INÍCIO, PRAZO E DESIMPEDIMENTO.

Cláusula Primeira

A empresa gira sob o **nome empresarial de: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI.**

Parágrafo Primeiro

A empresa tem como **nome fantasia a expressão: BASIS BRASIL CONSTRUÇÕES E GESTÃO DE OBRA.**

Parágrafo Segundo

Os casos omissos e não regulados pelo presente contrato serão resolvidos na forma de legislação em vigor, especialmente pelos artigos 1.052 a 1.087 da Lei 10.406/2002 e supletivamente pela Lei 6.404/1976.

Req: 81000001284446

Página 1



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 29/09/2020

Arquivamento 20203174810 Protocolo 203174810 de 29/09/2020 NIRE 42600196644

Nome da empresa BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 218649035910907

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/09/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral



ATO DE ALTERAÇÃO Nº 15 DA BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI
CNPJ nº 08.811.661/0001-09

Cláusula Segunda

A sede da empresa será no município de São José/SC, na Avenida Presidente Kennedy, 179, sala 409, Campinas CEP; 88.101-001, podendo abrir filiais em quaisquer pontos do território nacional.

Cláusula Terceira

A empresa tem como objeto social: administração de obras, construção de edifícios, terraplanagem, construção pesada, projetos, participações em outras sociedades, incorporação, consultoria técnica, serviços de engenharia em geral, comércio de imóveis próprios, aluguel de imóveis próprios e os serviços de aluguel com e sem operador de máquinas e equipamentos para construção, guias e guindastes (CNAE's 4399-1/01, 4313-4/00, 4120-4/00, 4391-6/00, 7112-0/00, 4110-7/00, 6463-8/00, 4399-1/04 e 7732-2/01, 6810-2/02, 6810-2/01).

Cláusula Quarta - Filial

A empresa possui a filial nº 01 à Av Governador Agamenon Magalhães, 3621, Torreão, Recife, CEP 50070160 PE.

A empresa possui a filial nº 02 na rua João Cordeiro, 3069, Joaquim Távora, Fortaleza, CEP 60110535 CE

Cláusula Quinta

A empresa iniciou suas atividades em 02/05/2007 e o seu prazo de duração é por tempo indeterminado.

Cláusula Sexta – Declaração

Declara o titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que o mesmo não participa de nenhuma outra empresa, pessoa jurídica dessa modalidade.

Cláusula Sétima

O administrador declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

DO CAPITAL SOCIAL, COTAS E RESPONSABILIDADE.

Cláusula Oitava

O capital Social é de R\$ 8.700.000,00 (oito milhões e setecentos mil reais)), dividido 8.700.000 (oito milhões e setecentas) quotas, de valor unitário equivalente a R\$ 1,00 (um real), já totalmente integralizado em moeda corrente do país.

DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO, DISTRIBUIÇÃO DE RESULTADO E PREJUÍZOS.

Cláusula Nona

O exercício social encerra-se em 31 de Dezembro de cada ano.

Req: 81000001284446

Página 2



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 29/09/2020

Arquivamento 20203174810 Protocolo 203174810 de 29/09/2020 NIRE 42600196644

Nome da empresa BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 218649035910907

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/09/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

29/09/2020

ATO DE ALTERAÇÃO Nº 15 DA BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI
CNPJ nº 08.811.661/0001-09

Cláusula Décima

Findo o exercício social, proceder-se-á a verificação dos lucros e/ou prejuízos para efeito de Balanço Anual.

Cláusula Décima Primeira

Os prejuízos que eventualmente se verificarem serão mantidos em contas especiais, para serem amortizados em exercícios seguintes, e não o sendo, serão suportados pelo titular nas suas cotas.

DA ADMINISTRAÇÃO, REMUNERAÇÃO E CONTABILIDADE.

Cláusula Décima Segunda

A administração da empresa será exercida conjuntamente e ou isoladamente pelo titular **Maurício Gonçalves**, acima qualificado e pelo administrador não sócio Sr. **ANDERSON HULLER FARIAS**, brasileiro, solteiro, natural de Florianópolis/SC, nascido em 23/02/1984, administrador de empresas e empresário, inscrito no CPF nº 008.674.969-24, portador da cédula de identidade nº 4.414.493-8 SSP/SC, representado pelo seu bastante procurador Sr. **MAURÍCIO GONÇALVES**, acima qualificado, a qual representarão a empresa em juízo ou fora dele, possuindo para tanto amplos poderes para praticar os atos necessários à consecução do objeto social, assinando todo e qualquer documento da sociedade, podendo nomear procuradores com fins específicos para representá-lo..

Parágrafo Primeiro

Somente poderão ser efetuadas mediante deliberação do titular da empresa **Maurício Gonçalves**: (i) a aquisição, venda ou alienação de bens do ativo não circulante e/ou de qualquer bem imóvel da sociedade com valores superiores a R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); (ii) a contratar empréstimos, financiamentos, operações de factoring ou qualquer operação de crédito com Instituições Financeiras que ultrapassem o valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) ou ainda, se o prazo de pagamento for superior a 365 dias.

Parágrafo Segundo

O administrador manterá todos os livros e registros contábeis e fiscais em conformidade com a legislação vigente.

Parágrafo Terceiro

O administrador não sócio, fará jus a uma remuneração mensal, em montante compatível com as disponibilidades da empresa.

Parágrafo Quarto

É de responsabilidade do administrador a elaboração de relatórios trimestrais das atividades da empresa, acompanhados das demonstrações contábeis e financeiras para serem submetidos à apreciação do titular da empresa, devendo manter o controle financeiro, conservando sempre atualizado os movimentos de receitas e despesas.

Parágrafo Quinto

É de responsabilidade do administrador trazer atualizada a relação de devedores e credores de modo a permitir que não haja atrasos em recebimentos e/ou pagamentos, principalmente tributários.

Parágrafo Sexto

Req: 81000001284446

Página 3



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 29/09/2020

Arquivamento 20203174810 Protocolo 203174810 de 29/09/2020 NIRE 42600196644

Nome da empresa BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 218649035910907

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/09/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

29/09/2020

ATO DE ALTERAÇÃO Nº 15 DA BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI
CNPJ nº 08.811.661/0001-09

É de responsabilidade do administrador todos os poderes de administração da sociedade, obedecendo e fazendo obedecer ao que determinar formalmente o titular da empresa **MAURÍCIO GONÇALVES**; de modo a representar a empresa em juízo e na relação com terceiros, observados as limitações previstas neste contrato social e na lei.

Parágrafo Sétimo

É de responsabilidade do administrador abrir e efetuar operações bancárias, emitir e endossar cheques, **EM CONJUNTO** com o titular da empresa **MAURÍCIO GONÇALVES**.

Parágrafo Oitavo

É de responsabilidade do administrador aceitar, emitir e endossar duplicatas e outros títulos de crédito, como firmar quaisquer compromissos com instituições financeiras e/ou assemelhadas, inclusive com empresas de fomento mercantil, somente **EM CONJUNTO** com o titular da empresa **MAURÍCIO GONÇALVES**.

Parágrafo Nono

É de responsabilidade do administrador submeter ao titular da empresa **MAURÍCIO GONÇALVES** todas as necessidades para o perfeito atendimento às suas atribuições.

Parágrafo Décimo

É de responsabilidade do administrador outras atribuições que lhe forem formalmente designadas pelo titular da empresa **MAURÍCIO GONÇALVES**.

Parágrafo Décimo Primeiro

É de responsabilidade do administrador obedecer, rigorosamente, ao disposto neste contrato social e na legislação aplicável, sendo vedada a prática de atos estranhos ou nocivos aos objetos da empresa.

Parágrafo Décimo Segundo

As responsabilidades atribuídas ao Administrador não-sócio, inclusive perante terceiros, iniciam-se somente a partir da assinatura e registro da presente alteração contratual..

DO AUMENTO E DIMINUIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

Cláusula Décima Sexta

Nos aumentos e diminuições do Capital Social serão feitos conforme a decisão do titular da empresa.

Cláusula Décima Sétima

Pelo falecimento, interdição ou retirada do titular, a empresa não se dissolverá, continuando a empresa com o sucessor do titular nas condições retro apontadas, consoante for decidido nos processos judiciais de inventário, interdição e/ou falência ou na alteração de contrato social que delibera a retirada do mesmo ou dos respectivos sucessores.

DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Cláusula Décima Oitava

Req: 81000001284446

Página 4



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 29/09/2020

Arquivamento 20203174810 Protocolo 203174810 de 29/09/2020 NIRE 42600196644

Nome da empresa BASE CONSTRUCOES E INCORPORACOES EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 218649035910907

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/09/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

29/09/2020

ATO DE ALTERAÇÃO Nº 15 DA BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI
CNPJ nº 08.811.661/0001-09

Os casos omissos serão resolvidos pela legislação aplicável em vigor, elegendo as partes contratantes, o Foro da Comarca de São José/SC, para dirimir as dúvidas que se originarem das estipulações deste contrato.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento particular em 01(uma) via de igual teor, forma e para um só efeito.

SAO JOSE/SC, 10 de setembro de 2020.

MAURÍCIO GONÇALVES

ANDERSON HULLER FARIAS (ADMINISTRADOR)

Req: 81000001284446

Página 5



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 29/09/2020

Arquivamento 20203174810 Protocolo 203174810 de 29/09/2020 NIRE 42600196644

Nome da empresa BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 218649035910907

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/09/2020 por Blasco Borges Barcellos - Secretario-geral

29/09/2020



203174810

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI
PROTOCOLO	203174810 - 29/09/2020
ATO	002 - ALTERACAO
EVENTO	026 - ABERTURA DE FILIAL EM OUTRA UF

MATRIZ

NIRE 42600196644
CNPJ 08.811.661/0001-09
CERTIFICO O REGISTRO EM 29/09/2020
SOB N: 20203174810

EVENTOS

051 - CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20203174810

FILIAIS FORA DA UF

NIRE 23920006832
CNPJ 08.811.661/0003-70
ENDEREÇO: RUA JOAO CORDEIRO, FORTALEZA - CE
EVENTO 026 - ABERTURA DE FILIAL EM OUTRA UF

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 02958471900 - MAURICIO GONÇALVES

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA ELÉTRICA

CONTRATANTE: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, com sede à Avenida Presidente Kennedy, 179, Sala 409 - Centro Executivo Pedro Paulo Kremer, Campinas, São José-SC CEP 88101-001, inscrita no CNPJ sob o nº 08.811.661/0001-09, denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por Maurício Gonçalves, brasileiro, divorciado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade no 3737617 SSP-SC, CPF no 029.584.719-00, residente e domiciliado na Av. Pitangueiras no 942, Cidade Florianópolis/SC.

CONTRATADO: Jorge Roberto Costa da Silva Junior, brasileiro, estado civil Solteiro, Título profissional Engenheiro Eletricista, portador da Carteira Profissional do CREA no 23095D/PA, inscrito no CPF sob o nº 914036422-49 e Carteira de Identidade no 4169894 SSP-PA, residente e domiciliado na Rua dos Mundurucus no 4448, Cidade Belém, Estado Pará.

O presente contrato se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Do objeto:

O objeto do contrato é a prestação de serviços profissionais na Área da Engenharia Elétrica, restrita às atribuições do contratado, conforme previsto na legislação vigente.

CLÁUSULA SEGUNDA: Da Remuneração e carga horária:

O contratado receberá a remuneração de R\$ 4.180,00 (quatro mil e cento e oitenta reais), para uma jornada diária de 12h/sem, segunda, quarta e sexta feira no horário de 14:00h às 18:00h, conforme estabelecido na Lei Federal 4.950-A/66.

CLÁUSULA TERCEIRA: Do prazo:

O prazo de validade deste contrato é: ☐ DETERMINADO pelo período de 27/02/2020 à 31/12/2020, podendo ser rescindido a qualquer tempo por uma das partes desde que comunicado com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA QUARTA: Do foro:

Fica eleito o Foro da Comarca de Belém para dirimir as questões decorrentes deste contrato.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato, em 03(três) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas.

Belém, 28/02/2020

CONTRATANTE

BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

CONTRATADO

Jorge Roberto Costa da Silva Junior

Signatário **ANDERSON HULLER FARIAS** (anderson.farias@basisbrasil.com.br) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



Signatário **ANDERSON HULLER FARIAS** (anderson.farias@basisbrasil.com.br) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL MINISTÉRIO DAS CIDADES DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO		1832077262	
NOME ANDERSON HULLER FARIAS		1832077262	
DOC IDENTIDADE (ORG EMISSOR) SSF SC 4414493		1832077262	
CPF 008.674.969-24		1832077262	
DATA NASCIMENTO 23/02/1984		1832077262	
FILIAÇÃO ADERCIO BATISTA FARIAS		1832077262	
ANISIA HULLER FARIAS		1832077262	
PERMISSÃO ACC CAT HMB AB		1832077262	
Nº REGISTRO 02361099905		1832077262	
VALIDADE 20/02/2024		1832077262	
OBSERVAÇÕES		1832077262	
ASSINATURA DO PORTADOR Anderson Huller Farias		1832077262	
LOCAL SÃO JOSÉ, SC		1832077262	
DATA DE EMISSÃO 22/02/2019		1832077262	
71801205878 SC143494503		1832077262	
ASSINATURA DO EMISSOR Sandra Mara Pereira Diretora Estadual de Trânsito		1832077262	
SANTA CATARINA		1832077262	
PROIBIDO PLASTIFICAR		1832077262	

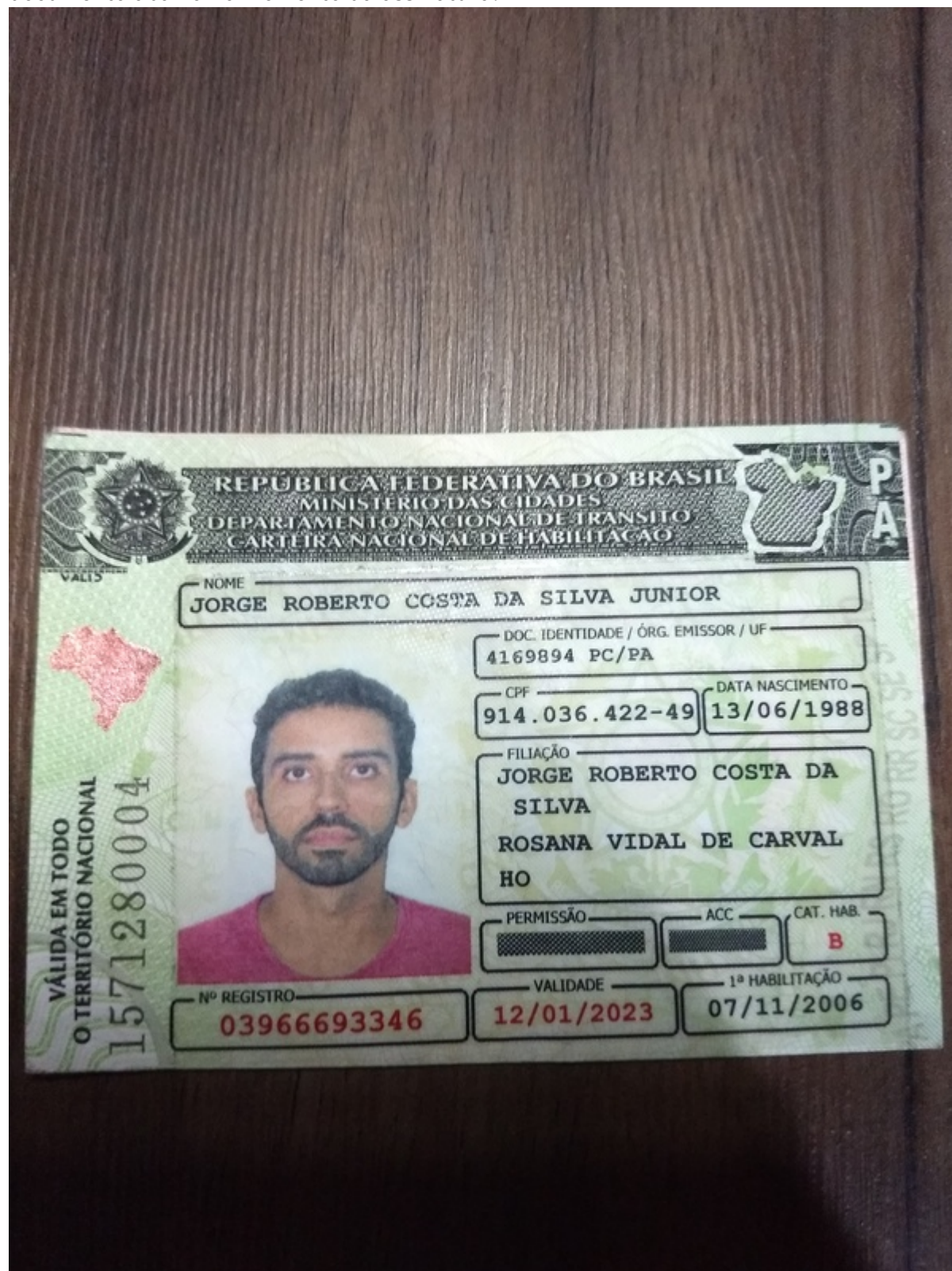
Signatário **Jorge Roberto Costa da Silva Junior** (jrprojetoconsultoria@gmail.com) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



Signatário **Jorge Roberto Costa da Silva Junior** (jrprojetoconsultoria@gmail.com) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



Signatário **Jorge Roberto Costa da Silva Junior** (jrprojetoconsultoria@gmail.com) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



CTR CREA JORGE ROBERTO.pdf

Código do documento 2c707015-48a2-47e5-a4e6-8e60bb26efe6



Assinaturas



ANDERSON HULLER FARIAS

anderson.farias@basisbrasil.com.br

Assinou e apresentou documento com foto



Jorge Roberto Costa da Silva Junior

jrprojetoconsultoria@gmail.com

Assinou como parte e apresentou documento com foto



Jorge Roberto Costa da Silva Junior

Eventos do documento

18 May 2020, 11:27:18

Documento número 2c707015-48a2-47e5-a4e6-8e60bb26efe6 **criado** por ALINE CRISTINA CARARO (Conta 65d8c01f-10e2-4a67-a762-8185cdbc1aff). Email :aline@basisbrasil.com.br. - DATE_ATOM: 2020-05-18T11:27:18-03:00

18 May 2020, 11:28:23

Lista de assinatura **iniciada** por ALINE CRISTINA CARARO (Conta 65d8c01f-10e2-4a67-a762-8185cdbc1aff). Email: aline@basisbrasil.com.br. - DATE_ATOM: 2020-05-18T11:28:23-03:00

18 May 2020, 21:09:17

ANDERSON HULLER FARIAS **Assinou** (Conta efdb8ce6-e9ca-4cc7-ac07-bb731b45ebb0) - Email: anderson.farias@basisbrasil.com.br - IP: 189.4.100.220 (bd0464dc.virtua.com.br porta: 36508) - [Geolocalização: -27.6383678 -48.6888765](#) - Documento de identificação informado: 008.674.969-24 - DATE_ATOM: 2020-05-18T21:09:17-03:00

19 May 2020, 06:41:03

JORGE ROBERTO COSTA DA SILVA JUNIOR **Assinou como parte** (Conta 8b5b8ee6-b22a-4110-a295-a806c3e6d94d) - Email: jrprojetoconsultoria@gmail.com - IP: 191.31.26.135 (191.31.26.135.dynamic.adsl.gvt.net.br porta: 20638) - Documento de identificação informado: 914.036.422-49 - DATE_ATOM: 2020-05-19T06:41:03-03:00

Hash do documento original

(SHA256):91b195740f30a2eb52c140f1ed9e3e1f5e81e48901a4e289728022c3c74d016a

(SHA512):3d2a2ebd9e3dcf5133b88c5b0c69348935a3e8bd76e23adcf9786e71de00e527154259b2840ffedfc7856941b97a8b181a0da221353ce0d8e7d9d344bb196d74

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

QUADRO I – CONTRATANTE

CONTRATANTE: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, com sede à Avenida Presidente Kennedy, 179, Sala 409 - Centro Executivo Pedro Paulo Kremer, Campinas, São José-SC CEP 88101-001, inscrita no CNPJ sob o nº. 08.811.661/0001-09, neste ato representada por Mauricio Gonçalves, CPF nº. 029.584.719-00, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**.

QUADRO II – CONTRATADO

CONTRATADO: RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA 06839119610, com sede na R CASSIMIRO DE ABREU, 411, Bairro CANDIDA CAMARA, Cidade MONTES CLAROS/MG - CEP 39.401-042, inscrita no CNPJ sob o nº 37.633.800/0001-50, neste ato representado(a) pelo(a) seu(ua) sócio(a) **RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA**, brasileiro(a), CPF no 914.036.422-49, RG no 4169894, residente e domiciliado(a) R CASSIMIRO DE ABREU, 411, Bairro CANDIDA CAMARA, Cidade MONTES CLAROS/MG - CEP 39.401-042, doravante denominado(a) simplesmente **CONTRATADO(A)**.

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes acima qualificadas decidem celebrar o presente contrato, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLAUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente contrato tem como objeto a prestação de serviços de Engenheiro(a) Mecânico, atuação como Engenheiro e vínculo profissional, com observância das normas técnicas estabelecidas por órgãos competentes e visando sempre o melhor resultado possível para a **CONTRATANTE** a ser realizado pela empresa **RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA 06839119610**, representada pelo seu sócio **RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA**, brasileiro, engenheiro mecânico, CPF no 068.391.196-10, RG no MG17073112 SSP-MG, residente e domiciliado(a) logradouro R CASSIMIRO DE ABREU, no 411, Bairro CANDIDA CAMARA, MONTES CLAROS/MG - CEP 39.401-042.

CLAUSULA SEGUNDA - DA EXECUÇÃO E DO PRAZO DOS SERVIÇOS

Os serviços contratados neste instrumento consistem, mas não se limitam, ao rol de tarefas e serviços, o qual aponta todas as atividades e preceitos que o profissional deverá exercer e respeitar durante a execução dos serviços ora contratados.

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS firmado entre BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, e RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA 06839119610, em 01 de Julho de 2020.

Página | 1

§ 1º - A data de início é dia 01 de Julho de 2020 e fica estabelecido o prazo de até 31 de Dezembro de 2020 para execução e conclusão dos serviços contratados.

CLAUSULA TERCEIRA – DO VALOR E DA FORMA DE PAGAMENTO

§ 1º Após a assinatura do contrato, a **CONTRATANTE** pagará ao **CONTRATADO(A)** pelos serviços prestados o valor mensal **R\$ 3.000,00 (três mil reais)** a título de honorários;

§ 2º O pagamento somente se dará com a apresentação de Nota Fiscal de Serviço, até o dia 20 (vinte) de cada mês, para ser pago até o dia 10 (dez) do mês subsequente;

§ 3º O(A) **CONTRATADO(A)** é responsável pelo pagamento e pelo recolhimento de quaisquer tributos e demais encargos incidentes;

§ 5º - O pagamento será efetuado através de crédito na conta conforme dados a seguir:

Banco do Brasil
Agencia: 0176-7
Conta corrente: 30.475-1
Titularidade: RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA
CPF nº 068.391.196-10

CLAUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DO(A) CONTRATADO(A)

§ 1º O(A) **CONTRATADO(A)** deverá ser e/ou possuir profissional habilitado com o adequado registro no conselho competente, para proceder ao exercício regular da profissão/serviço, caso haja necessidade, assim como deverá exercer suas responsabilidades conforme Anexo I;

§ 2º - Prestar os serviços de gestão técnica, apoio as áreas operacionais, porém não se limitando, aos serviços a serem executados.

§ 3º - Prestar os serviços contratados na forma e modo pactuados, dentro das normas e especificações técnicas aplicáveis, dando ampla e total garantia dos mesmos, ciente de que o trabalho poderá ser rejeitado por fiscais da **CONTRATANTE** caso não atenda às condições mínimas satisfatoriamente.

§ 4º - Executar os serviços contratados utilizando a melhor técnica e visando sempre atingir o melhor resultado, sob sua exclusiva responsabilidade, sendo-lhe vedada a transferência dos mesmos a terceiros, sem prévia e expressa concordância do contratante.

§ 5º - O(A) **CONTRATADO(A)** se compromete a preservar as informações, projetos, propriedade intelectual e as modalidades de negócio em sigilo.

§ 6º - Observar rigorosamente os prazos estabelecidos para conclusão dos serviços.

§ 7º - Responderá o(a) **CONTRATADO(A)**, integralmente, pelos atos, comissivos ou omissivos, praticados por seus sócios, administradores, representantes, assessores, empregados, contratados ou

prepostos e quaisquer outros agentes que com ela mantenham relação, envolvidos na prestação dos serviços, que causem prejuízos à **CONTRATANTE** ou a terceiros.

§ 8º - Sem prejuízo de outras responsabilidades legalmente previstas e daquelas previstas no presente instrumento, o(a) **CONTRATADO(A)** arcará, ainda, por sua conta exclusiva, com as consequências de:

- a) Negligência, imperícia, imprudência, atos ilícitos, furto, roubo, perda, avaria de materiais ou equipamentos por parte dos profissionais envolvidos na prestação dos serviços; e
- b) Acidentes de qualquer natureza com os profissionais envolvidos na prestação dos serviços ou com terceiros, decorrentes de suas atividades.

§ 9º - O(A) **CONTRATADO(A)** assumirá, ainda, toda a responsabilidade pelo pagamento das despesas decorrentes das hipóteses acima previstas, abrangendo danos materiais e morais, lucros cessantes, danos emergentes, diretos e indiretos.

§ 10º - Notificar, imediatamente, a **CONTRATANTE** em caso de ocorrência de qualquer irregularidade verificada em quaisquer documentos ou atos que tiverem relação com a execução de seus serviços na área para a qual foi contratado.

§ 11º - Fornecer nota fiscal para recebimento da remuneração a relativa a prestação de serviços.

§ 12º - Em qualquer hipótese, é vedado o endosso ou cessão dos valores devidos à **CONTRATADO(A)** para terceiros, ficando acordado que a **CONTRATANTE** não pagará os valores que tenham sido colocados em cobrança ou cedidos a terceiros (inclusive empresas de fomento mercantil), não se responsabilizando por pagamento de parcelas contratuais operadas pelo(a) **CONTRATADO(A)** junto a terceiros, exceto se houver sido expressamente pactuado entre as partes em contrário, em regime de exceção.

§ 13º - São de responsabilidade do(a) **CONTRATADO(A)** todas as despesas diretas e indiretas com alimentação, aluguel de veículo, combustível, passagem aérea, hospedagem ou qualquer outro custo relacionado a execução do presente contrato.

CLAUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

§ 1º - Fornecer as informações, instruções e localizações que se fizerem necessárias para a execução completa dos serviços objeto deste contrato.

§ 2º - Acompanhar e fiscalizar a execução dos serviços prestados pelo(a) **CONTRATADO(A)**.

§ 3º - Informar o(a) **CONTRATADO(A)** sobre quaisquer alterações de rotinas administrativas da **CONTRATANTE**.

§ 4º - A **CONTRATANTE** se compromete a preservar as informações e as modalidades de negócio em sigilo, não podendo copiar, vender ou repassar para outras empresas as funcionalidades que dispõe o objeto do contrato em questão.

§ 5º - Proporcionar condições de trabalho e segurança ao **CONTRATADO(A)**.

§ 6º - Efetuar os pagamentos devidos nas datas convencionadas.

CLAUSULA SEXTA - DA INEXISTENCIA DE VÍNCULO TRABALHISTA E DA RESPONSABILIDADE EXCLUSIVA DA CONTRATADA

§ 1º - Para todos e quaisquer fins de Direito, as partes declaram, desde já, expressa e inequivocamente, que reconhecem ser o(a) **CONTRATADO(A)** o(a) único(a) e exclusivo(a) empregador(a) ou contratante de mão-de-obra direta ou indiretamente utilizada para a prestação dos serviços contratados. Sendo assim, única responsável pelo cumprimento de todas as obrigações de natureza trabalhista, social, tributária, previdenciária ou cível, comprometendo-se a excluir a **CONTRATANTE** de quaisquer responsabilidades sobre tais contratações, em especial se tais responsabilidades forem objeto de processo judicial ou administrativo. É integralmente responsável, ainda, por indenizações cíveis decorrentes de eventuais acidentes de trabalho.

§ 2º - O(A) **CONTRATADO(A)** assume a total e exclusiva responsabilidade pelo pagamento de todos os encargos sociais, trabalhistas, assistenciais, previdenciários, acidentários, fiscais, decorrentes da prestação de seus serviços, sem qualquer exceção.

§ 3º - O(A) **CONTRATADO(A)** se compromete a apresentar a **CONTRATANTE**, sempre que solicitado, o comprovante da efetiva quitação dos encargos citados na cláusula supracitada.

§ 4º - O presente Contrato rege-se, pelas normas dispostas no artigo 593 e seguintes do Código Civil Brasileiro (Lei nº 10.406/2002), não gerando entre as partes contratantes qualquer vínculo de natureza empregatícia ou subordinação a Consolidação das Leis do Trabalho.

§ 5º - Caso o(a) **CONTRATANTE** venha a ser demandada na Justiça do Trabalho ou na Justiça Comum por pessoal, a qualquer título, contratado pela **CONTRATADO(A)** para prestar os serviços objeto do presente contrato, poderá ser denunciada a lide, nos termos do art. 70, III do Código de Processo Civil Brasileiro.

§ 6º - Na hipótese de condenação judicial do(a) **CONTRATANTE**, relativamente ao serviço objeto do presente contrato, ainda que parcial ou em primeira instância, e ainda que pendente decisão em grau de recurso, obriga-se o(a) **CONTRATADO(A)** a ressarcir-la, pelo montante global que venha a despendar, no prazo de 72 (setenta e duas) horas, a contar do recebimento de carta postal indicando o valor devido, incluindo o principal e todas as parcelas acessórias ou decorrentes, inclusive, de honorários, multas, custas e despesas processuais, sob pena de promoção de execução judicial do débito, com base no art.

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS firmado entre BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, e
RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA 06839119610, em 01 de Julho de 2020.

Página | 4

784, II e ss. do Código de Processo Civil Brasileiro, caso em que a prova dos valores devidos será feita por meio dos comprovantes de pagamentos de despesas efetuados.

§ 7º - A utilização pelo(a) **CONTRATADO(A)** de qualquer meio de comunicação e/ou imagem da contratante tais como, correio eletrônico, cartão de visita, telefone só poderá ser utilizado com prévia autorização da **CONTRATANTE** e o mesmo não caracteriza quaisquer vínculos empregatícios.

CLAUSULA SETIMA - DA PROPRIEDADE INTELECTUAL

§ 1º - Se dos trabalhos realizados pelo **CONTRATADO(A)** por seus prepostos ou sócios emergirem direitos autorais ou de propriedade intelectual, isoladamente ou em conjunto com colaboradores da **CONTRATANTE**, as partes desde já pactuam que estes direitos pertencerão exclusivamente a **CONTRATANTE**, de acordo como artigo 49 da Lei 9610/98. Referidos direitos são neste ato cedidos e transferidos a **CONTRATANTE**, de forma total, geral, irrevogável, irretratável, exclusiva e definitiva.

§ 2º - A cessão universal ora pactuada inclui seu uso no Brasil e exterior, sua armazenagem e reprodução, a qualquer tempo, de forma parcial ou integral, de forma original ou modificada, e veiculação, publicação, exibição ou reprodução em qualquer mídia, seja de massa ou dirigida, através de qualquer momento que for da conveniência da **CONTRATANTE**.

§ 3º - Todo o know-how relativo a elaboração e execução do presente contrato de prestação de serviços serão de propriedade exclusiva da **CONTRATANTE**.

§ 4º - O(A) **CONTRATADO(A)** reconhece e declara, desde já, que os direitos de propriedade intelectual, incluído o uso, reprodução, modificação e exploração econômica dos projetos executivos, desenhos, especificação, manuais, documentos e demais dados técnicos, que vier a criar/elaborar no cumprimento deste Contrato, pertencerão, no presente e no futuro, exclusivamente a **CONTRATANTE**, a quem o(a) **CONTRATADO(A)** compromete-se a unir-se, caso necessário, mesmo após o término deste Contrato, para, em conjunto, exercerem a defesa, administrativa ou judicial, contra eventuais violações de direitos de propriedade intelectual, valendo esta cláusula como cessão total, irrevogável e irretratável, dos direitos autorais de uso e exploração econômica dos mesmos, nos termos da lei.

CLAUSULA OITAVA - DAS PENALIDADES

Parágrafo Único - Em caso de inobservância de quaisquer das cláusulas deste Contrato por ação ou omissão, tanto na forma dolosa ou culposa, tais como, inércia, displicência, negligência, falhas, erro ou ignorância, bem como atraso na execução dos serviços, sem motivo justificado, o(a) **CONTRATADO(A)** ficará sujeito as seguintes penalidades:

Inciso Único: Pagamento de multa contratual não compensatória no valor de uma prestação mensal de serviços de (cláusula terceira), que será devidamente corrigida pelo IGPM, ou, na sua

falta, o índice que a lei indicar, independentemente da apuração das perdas e danos a que a ação ou omissão der causa.

§ 2º - Em caso de rescisão contratual, o(a) **CONTRATADO(A)** não poderá, sob pena de multa de 10 (dez) vezes do valor total do contrato, prestar serviços de qualquer natureza para qualquer cliente da(o) **CONTRATANTE**, durante o prazo 24 meses, contados da data da referida rescisão.

CLAUSULA NONA - DA CESSAO OU TRANSFERÊNCIA

§ 1º - O presente Contrato só poderá ser objeto de cessão ou transferência, no todo ou em parte, seja a que tempo e título for, mediante a concordância expressa e por escrito da **CONTRATANTE**, com termo aditivo.

§ 2º - O **CONTRATADO(A)** também não poderá caucionar, ceder ou transferir os créditos decorrentes deste Contrato, sem prévia anuência da **CONTRATANTE**.

§ 3º - Na eventualidade de que a **CONTRATANTE** venha a conceder sua expressa anuência para a cessão dos direitos e créditos deste Contrato, tal concordância não eximirá o(a) **CONTRATADO(A)** da responsabilidade pelo cumprimento total dos compromissos assumidos.

CLAUSULA DECIMA - DA RESCISÃO

§ 1º - O presente Contrato poderá ser rescindido motivadamente, por qualquer uma das partes, desde que a parte prejudicada notifique extrajudicialmente a parte infratora, para no prazo de 30 (trinta) dias, a contar do recebimento da notificação, cumprir ou retomar suas obrigações, independentemente de qualquer declaração judicial, sem prejuízos de eventuais indenizações por perdas e danos, lucros cessantes e danos morais decorrentes, além da multa prevista na “Cláusula oitava, inciso único”.

§ 2º - O presente Contrato poderá ser rescindido imotivadamente, por qualquer uma das partes, desde que notificado com antecedência de 48h.

§ 3º - O presente Contrato será rescindido imediatamente caso a **CONTRATADO(A)**, descumpra o previsto no presente contrato, sem prejuízos de eventuais indenizações por perdas e danos, lucros cessantes e danos morais decorrentes, além da multa prevista na “Cláusula oitava, inciso único”.

CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA

§ 1º - Qualquer omissão ou tolerância da **CONTRATANTE** referente ao descumprimento contratual por parte do(a) **CONTRATADO(A)**, bem como, a demora no exercício de qualquer direito ou faculdade, não importará em renovação, alteração ou renúncia dos direitos contratados.

§ 2º - A alteração de quaisquer das cláusulas deste Contrato somente será válida mediante a anuência, por escrito, de ambas as partes.

§ 3º - As partes expressamente concordam que os prepostos do **CONTRATADO(A)** são profissionais autônomos, por consequência, não estão sujeitos a subordinação jurídica dos funcionários da **CONTRATANTE**. No entanto, o **CONTRATADO(A)** e seus prepostos estarão sujeitos ao cumprimento das normas de conduta estabelecidas no "Código de Ética" conforme documento anexo, parte integrante deste contrato, assinado e rubricado pelas partes.

Elegem as partes o foro da Comarca de Florianópolis/SC, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para ações ou procedimentos judiciais decorrentes do presente. Assim, justas e acordadas, firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas instrumentárias, afim de que produza seus jurídicos e legais efeitos.

Florianópolis, 01 de Julho de 2020.

CONTRATANTE
BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES
EIRELI,
CNPJ sob o nº 08.811.661/0001-09

CONTRATADO(A)
RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA
06839119610
CNPJ sob o nº 37.633.800/0001-50
RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA
CPF nº 068.391.196-10
Representante Legal

Testemunhas:

Nome: Dirceu Barreto Da Costa
CPF: 000.473.320-77

Nome: Rodrigo Marques Rosseto
CPF: 010.199.050-26

Signatário (rafaelgarciaengmec@gmail.com) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



Signatário (rafaelgarciaengmec@gmail.com) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:

OBSERVAÇÕES

VALID

PROIBIDO PLASTIFICAR

1991205426

Rafael Antonio Ferreira Gomes
ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: MONTES CLAROS, MG

DATA EMISSÃO: 24/01/2020

Kleyverson Rezende
Diretor DETRAN/MG
ASSINATURA DO EMISSOR

78309655310
MG569805082

MINAS GERAIS

DE ACORDO COM A LEI Nº 12.187/2009

Signatário (rafaelgarciaengmec@gmail.com) registrou o documento abaixo no momento da assinatura:



Contrato de Prestação de Serviços - RAFAEL ANTONIO.pdf

Código do documento 6d401140-aef7-4e99-bf1d-cbc1eaaf108a



Assinaturas



Rodrigo Marques Rossetto
rossetto@basisbrasil.com.br
Assinou como testemunha



DIRCEU BARRETO DA COSTA
dirceu@basisbrasil.com.br
Assinou como testemunha



ANDERSON HULLER FARIAS
anderson.farias@basisbrasil.com.br
Assinou



Rafael Antônio Ferreira Garcia
rafaelgarciaengmec@gmail.com
Assinou como parte e apresentou documento com foto



Eventos do documento

09 Jul 2020, 09:59:28

Documento número 6d401140-aef7-4e99-bf1d-cbc1eaaf108a **criado** por ALINE CRISTINA CARARO (Conta 65d8c01f-10e2-4a67-a762-8185cdbc1aff). Email :aline@basisbrasil.com.br. - DATE_ATOM: 2020-07-09T09:59:28-03:00

09 Jul 2020, 10:00:12

Lista de assinatura **iniciada** por ALINE CRISTINA CARARO (Conta 65d8c01f-10e2-4a67-a762-8185cdbc1aff). Email: aline@basisbrasil.com.br. - DATE_ATOM: 2020-07-09T10:00:12-03:00

09 Jul 2020, 10:00:49

RODRIGO MARQUES ROSSETTO **Assinou como testemunha** (Conta fad9f8fa-08f9-4d2a-ab94-8aa2b358bbdb) - Email: rossetto@basisbrasil.com.br - IP: 189.4.81.228 (bd0451e4.virtua.com.br porta: 22620) - Documento de identificação informado: 010.199.050-26 - DATE_ATOM: 2020-07-09T10:00:49-03:00

09 Jul 2020, 11:35:07

DIRCEU BARRETO DA COSTA **Assinou como testemunha** (Conta 014ee7f6-4489-4cb5-afa9-131021471c96) - Email: dirceu@basisbrasil.com.br - IP: 189.4.81.228 (bd0451e4.virtua.com.br porta: 58620) - [Geolocalização: -27.6023432 -48.608832](#) - Documento de identificação informado: 000.473.320-77 - DATE_ATOM: 2020-07-09T11:35:07-03:00

12 Jul 2020, 22:21:34

ANDERSON HULLER FARIAS **Assinou** (Conta efdb8ce6-e9ca-4cc7-ac07-bb731b45ebb0) - Email: anderson.farias@basisbrasil.com.br - IP: 191.243.8.159 (191-243-8-159.maisinternet.net.br porta: 49946) - [Geolocalização: -27.601575699999998 -48.6065007](#) - Documento de identificação informado: 008.674.969-24 - DATE_ATOM: 2020-07-12T22:21:34-03:00

17 Jul 2020, 08:48:41

RAFAEL ANTÔNIO FERREIRA GARCIA **Assinou como parte** - Email: rafaelgarciaengmec@gmail.com - IP: 191.53.84.122 (191-53-84-122.mcl-wr.mastercabo.com.br porta: 54586) - [Geolocalização: -16.734027299420145 -43.87643843120832](#) - Documento de identificação informado: 068.391.196-10 - DATE_ATOM: 2020-07-17T08:48:41-03:00

Hash do documento original

(SHA256):afc213546e9bc7be684040d4b996f08048dc722d85526ea60c87c26c59834279

(SHA512):03bc6d8da79d76bdb07b9fc7fe400ee2935f122c84ce45a971df8cdc66929452220345da7d0262933e300758d412264e4a8fdad535d6dfb7744f1bb8f1cbf2e4

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

215318/2020

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará - Crea-PA, o Acervo Técnico do profissional **RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA**

Registro: **914790PA**

RNP: **1414769008**

Título profissional: **ENGENHEIRO MECÂNICO**

Número da ART: **PA20200508808** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 22/07/2020 Baixada em: 23/07/2020
 Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL
 Empresa contratada: **BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI**

Contratante: **Canadá Adm Bens Imóv. LTDA** CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**
 Endereço do contratante: AVENIDA HERACLITO GRAÇA Nº: 406
 Complemento: 4º andar Bairro: CENTRO
 Cidade: FORTALEZA UF: CE CEP: 60140060
 Contrato: Celebrado em: 31/08/2019
 Valor do contrato: R\$ 14.500.509,69 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
 Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE Nº: 179
 Endereço da obra/serviço: TRAVESSA ANTÔNIO BAENA
 Complemento: Bairro: MARCO
 Cidade: BELÉM UF: PA CEP: 66093083
 Coordenadas Geográficas: -1.443114, -48.467800
 Data de início: 02/09/2019 Conclusão efetiva: 22/07/2020
 Finalidade: Saúde
 Proprietário: Canadá Adm Bens Imóv. LTDA CPF/CNPJ: 04.761.304/0001-22

Atividade Técnica: **5 - COORDENAÇÃO MECÂNICA - INDUSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO > INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E MECANICAS > #336 - ESTRUTURAS METALICAS 161 - Execução de Instalação 790.00 metro quadrado; 5 - COORDENAÇÃO MECÂNICA - INDUSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO > INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E MECANICAS > #349 - INSTALAC.DE FLUIDO CANALIZADO(AGUA,AR,VAPOR,GASES) 161 - Execução de Instalação 0.27 metro cúbico por segundo; 5 - COORDENAÇÃO MECÂNICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E AR CONDICIONADO > #370 - SISTEMAS DE REFRIGERACAO E AR CONDICIONADO 161 - Execução de Instalação 280.00 tonelada refrigeração; 5 - COORDENAÇÃO MECÂNICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E AR CONDICIONADO > #372 - CAMARAS FRIGORIFICAS 161 - Execução de Instalação 7835.00 quilocaloria por hora;**

Observações

Execução de obra/ampliação do prédio no qual funcionará a NOVA TORRE HO RIO MAR, localizado na Travessa Antonio Baena, 537, Bairro Marco, CEP: 66.093-083

Informações Complementares

- Esta Certidão é válida, SOMENTE, para as atividades de ENGENHARIA MECÂNICA.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 215318/2020

24/07/2020, 11:12

9DZDc

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 9DZDc





CONTRATANTE: CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA / CNPJ: 04.761.304/0001-22

CONTRATADA: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI / CNPJ: 08.811.661/0001-09

OBRA: HOSPITAL HAPVIDA RIO MAR

ENDEREÇO: TRAVESSA ANTÔNIO BAENA, 537, MARCO, CIDADE BELÉM – PARÁ, CEP: 66.093-083

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que, a empresa **Base Construções e Incorporações Eireli**, com sede na Avenida Presidente Kennedy, 179, Sala 409, Campinas, São José, SC, registro no CREA-SC 094822-8, inscrita no CNPJ 08.811.661/0001-09, construiu e concluiu para a empresa **Canadá Adm. Bens e Imóv. Ltda**, conforme contrato entre as partes, a **Ampliação do Hospital Hapvida Rio Mar**.

A edificação possui um total de 7.936,76m² de área construída de uso Hospitalar. Contando com as seguintes áreas:

Pavimentos	Ambientes Hospitalares
Subsolo	Auditório, Almoxarifado, Cozinha Industrial com Câmara Frigorífica, Refeitório, Lavanderia, Central de Gases Medicinais.
Terreo	Recepção, Emergência, Sala de Medicação, Consultórios, Ultrassom, Raio X, Subestação, Gerador, Central de Gases Medicinais.
1º Pavimento	Quimioterapia, Raio X, Ultrassom.
2º Pavimento	Quartos de Internação, Centro Cirúrgico.
3º Pavimento	Quartos de Internação, UTI Semi Intensiva.
4º Pavimento	Tomografia, Ressonância, Hemodinâmica.
5º Pavimento	UTI
Ático / Barrilete	Área Técnica, cobertura telha metálica.
Casa Maq / Reserv.	Casa de Máquinas, Reservatórios.

As seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas:

Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1	Sistema de Refrigeração e Ar Condicionado incluindo os sistemas: Mini Split, Sistema VRF, Sistema de Renovação de Ar, Rede de Dutos e Rede Frigorígena, Sistema de Exaustão de Banheiros, Sistema de Exaustão de Cozinha Industrial, Sistema de Climatização de Ambientes Críticos - UTI e Centros Cirúrgicos, Salas de Exame de Imagem - Ressonância magnética e tomografia, Sistema de Climatização para Salas de Isolamento - Risco de Infecção Aérea.	280	TR

Handwritten signature

CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA

AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA – CE, CEP: 60140-060
CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 1 de 2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215318/2020, emitida em 24/07/2020



Certidão nº 215318/2020

24/07/2020, 11:20

Chave de Impressão: 9DZDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2020 e contém 2 folhas





Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
2	Sistema de Extração de Fumaça (Exaustores e Rede de Dutos) e Insuflamento de Ar Reposição (Ventiladores e Rede de Dutos)	7.936,76	m²
3	Sistema de Pressurização de Escadas de Emergência (Ventiladores Centrífugos, Rede de Insuflamento, Registros de Pressão e Escape). Escada com 7 Pavimentos, Saídas com Porta Corta Fogo e Porta Acústica de Aço para Escada Pressurizada.	2	Escadas
4	Sistema de Gases Medicinais (Oxigênio, Óxido Nitroso, Ar Comprimido e Vácuo)	7.936,76	m²
4.1	Tubulação em Cobre para Gases Medicinais	6.825	m
4.2	Painel de Alarme para Gases Medicinais	39	und
4.3	Posto de Consumo para Gases Medicinais	122	und
4.4	Instalação de Réguas Medicinais	198	und
4.5	Manifold Oxigênio 10+10	1	und
4.6	Manifold Óxido Nitroso 4+4	1	und
5	Estrutura Metálica para Cobertura	790	m²
6	Câmara Frigorífica - 7835 kca/h	3	und

Responsável Técnico:

Rafael Antonio Ferreira Garcia – Engenheiro Mecânico – RNP 1414769008 – CREA-PA nº 914790PA, ART PA 20200504070: execução das atividades acima relacionadas.

Localização da Obra: Travessa Antônio Baena, 537, Bairro Marco, Belém / PA.

Período Contratual: 31/08/2019 a 30/06/2020.

Período de execução das atividades acima: 02/09/2019 a 30/06/2020.

Belém/PA, 10/07/2020.

Cartório
3º Ofício de Notas de Belém

Kleber Delfino Correia
Kleber Delfino Correia CREA RN 0600678148
Gerente Regional de Obras
CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA
CNPJ: 04.761.304/0001-22



CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA
AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA - CE, CEP: 60140-060
CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 2 de 2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215318/2020, emitida em 24/07/2020



Certidão nº 215318/2020

24/07/2020, 11:20

Chave de Impressão: 9DZDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2020 e contém 2 folhas



LAUDO TÉCNICO

Atesto para os devidos fins que no dia 13/07/2020 foi realizada vistoria técnica para verificação dos serviços executados e concluídos na Obra Ampliação do Hospital Hapvida Rio Mar localizado na Travessa Antônio Baena, 537, Marco, cidade de Belém, Pará, CEP 66.093-083.

CONTRATANTE: CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA / CNPJ: 04.761.304/0001-22

CONTRATADA: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI / CNPJ: 08.811.661/0001-09

OBRA: HOSPITAL HAPVIDA RIO MAR

ENDEREÇO: TRAVESSA ANTÔNIO BAENA, 537, MARCO, CIDADE BELÉM – PARÁ, CEP: 66.093-083

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL: RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA – ENGENHEIRO MECÂNICO
– RPN 1414769008 – CREA PA 914790PA – ART 20200504070.

A edificação possui um total de 7.936,76m² de área construída de uso Hospitalar. Contando com as seguintes áreas:

Pavimentos	Ambientes Hospitalares
Subsolo	Auditório, Almoxarifado, Cozinha Industrial com Câmara Frigorífica, Refeitório, Lavanderia, Central de Gases Medicinais.
Terreo	Recepção, Emergência, Sala de Medicação, Consultórios, Ultrassom, Raio X, Subestação, Gerador, Central de Gases Medicinais.
1º Pavimento	Quimioterapia, Raio X, Ultrassom.
2º Pavimento	Quartos de Internação, Centro Cirurgico.
3º Pavimento	Quartos de Internação, UTI Semi Intensiva.
4º Pavimento	Tomografia, Ressonância, Hemodinâmica.
5º Pavimento	UTI
Ático / Barrilete	Área Técnica, cobertura telha metálica.
Casa Maq / Reserv.	Casa de Máquinas, Reservatórios.

As seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas:

Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1	Sistema de Refrigeração e Ar Condicionado incluindo os sistemas: Mini Split, Sistema VRF, Sistema de Renovação de Ar, Rede de Dutos e Rede Frigorígena, Sistema de Exaustão de Banheiros, Sistema de Exaustão de Cozinha Industrial, Sistema de Climatização de Ambientes Críticos - UTI e Centros Cirúrgicos, Salas de Exame de Imagem - Ressonância magnética e tomografia, Sistema de Climatização para Salas de Isolamento - Risco de Infecção Aérea.	280	TR

LAUDO TÉCNICO

FLÁVIO HENRIQUE DOS SANTOS - ENGENHEIRO MECÂNICO – RNP 1414064225

Página 1 de 2

Flávio Henrique dos Santos
Engenheiro Mecânico
CREA - MG 189031 / D

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215318/2020, emitida em 24/07/2020



Certidão nº 215318/2020

24/07/2020, 11:20

Chave de Impressão: 9DZDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2020 e contém 2 folhas



2	Sistema de Extração de Fumaça (Exaustores e Rede de Dutos) e Insuflamento de Ar Reposição (Ventiladores e Rede de Dutos)	7.936,76	m²
3	Sistema de Pressurização de Escadas de Emergência (Ventiladores Centrífugos, Rede de Insuflamento, Registros de Pressão e Escape). Escada com 7 Pavimentos, Saídas com Porta Corta Fogo e Porta Acústica de Aço para Escada Pressurizada.	2	Escadas
4	Sistema de Gases Medicinais (Oxigênio, Óxido Nitroso, Ar Comprimido e Vácuo)	7.936,76	m²
4.1	Tubulação em Cobre para Gases Medicinais	6.825	m
4.2	Painel de Alarme para Gases Medicinais	39	und
4.3	Posto de Consumo para Gases Medicinais	122	und
4.4	Instalação de Réguas Medicinais	198	und
4.5	Manifold Oxigênio 10+10	1	und
4.6	Manifold Óxido Nitroso 4+4	1	und
5	Estrutura Metálica para Cobertura	790	m²
6	Câmara Frigorífica - 7835 kca/h	3	und

Flávio Henrique dos Santos – Engenheiro Mecânico RNP 1414064225, ART PA20200507434.

Localização da Obra: Travessa Antônio Baena, 537, Bairro Marco, Belém / PA.

Período Contratual: 31/08/2019 a 08/07/2020.

Período de execução das atividades acima: 02/09/2019 a 08/07/2020.

Belém/PA, 13/07/2020.

Flávio Henrique dos Santos
Engenheiro Mecânico
CREA - MG 189031 / D

Flávio Henrique dos Santos

Flávio Henrique dos Santos RPN 1414064225

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215318/2020, emitida em 24/07/2020



Certidão nº 215318/2020
24/07/2020, 11:20
Chave de Impressão: 9DZDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2020 e contém 2 folhas

LAUDO TÉCNICO
FLÁVIO HENRIQUE DOS SANTOS - ENGENHEIRO MECÂNICO – RNP 1414064225

Página 2 de 2





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PA20200509298

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE
DIGITAÇÃO à
PA20200507434

1. Responsável Técnico

FLAVIO HENRIQUE DOS SANTOS

Título profissional: **ENGENHEIRO MECÂNICO**

RNP: 1414064225

Registro: 927411PA

2. Dados do Contrato

Contratante: **Canadá Adm Bens Imov. LTDA**

AVENIDA HERACLITO GRAÇA

Complemento: **4º andar**

Cidade: **FORTALEZA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **CE**

CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**

Nº: **406**

CEP: **60140060**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 500,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação Institucional: **NENHUMA - NAO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA ANTÔNIO BAENA

Complemento:

Cidade: **BELÉM**

Data de Início: **02/09/2019**

Previsão de término: **18/07/2020**

Bairro: **MARCO**

UF: **PA**

Nº: **179**

CEP: **66093083**

Coordenadas Geográficas: **-1.443114, -48.467800**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **Canadá Adm Bens Imov. LTDA**

CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**

4. Atividade Técnica

12 - ELABORAÇÃO

65 - Laudo > MECÂNICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E AR CONDICIONADO > #370 - SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E AR CONDICIONADO

Quantidade

Unidade

280,00

tr

65 - Laudo > MECÂNICA - INDUSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO > INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E MECANICAS > #349 - INSTALAC.DE FLUIDO CANALIZADO(AGUA,AR,VAPOR,GASES)

0,27

m³/s

65 - Laudo > MECÂNICA - INDUSTRIAS DE TRANSFORMAÇÃO > INSTALAÇÕES INDUSTRIAIS E MECANICAS > #336 - ESTRUTURAS METALICAS

790,00

m²

65 - Laudo > MECÂNICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO E AR CONDICIONADO > #372 - CAMARAS FRIGORIFICAS

7.835,00

kca/h

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

Laudo de obra/ampliação do prédio no qual funcionará a NOVA TORRE HO RIO MAR, localizado na Travessa Antonio Baena, 537, Bairro Marco, CEP:66.093-083

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Declaro que estou cumprindo as regras de colocação e manutenção de placa legível e visível ao público enquanto durar a execução da obra, instalação e serviços, conforme estabelecido no artigo 16 da lei federal 5.194/66.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NAO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Belém, 23 de Julho de 2020

Local

data

Flavio Henrique dos Santos

FLAVIO HENRIQUE DOS SANTOS - CPF: 099.133.106-01

Canadá Adm Bens Imov. LTDA - CNPJ: 04.761.304/0001-22

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZYb08
Impresso em: 23/07/2020 às 13:45:42 por: , ip: 191.55.80.167

www.creapa.org.br
Tel: (91) 3219-3402

faleconosco@creapa.com.br
Fax:



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215318/2020, emitida em 24/07/2020



Certidão nº 215318/2020

24/07/2020, 11:20

Chave de Impressão: 9DZDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2020 e contém 2 folhas





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PA20200509298

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE
DIGITAÇÃO à
PA20200507434

10. Valor

Esta ART é isenta de taxa

Registrada em: 23/07/2020

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 215318/2020, emitida em 24/07/2020



A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZYb08
Impresso em: 23/07/2020 às 13:45:42 por: , ip: 191.55.80.167

www.creapa.org.br
Tel: (91) 3219-3402

faleconosco@creapa.com.br
Fax:



Certidão nº 215318/2020

24/07/2020, 11:20

Chave de Impressão: 9DZDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/07/2020 e contém 2 folhas





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

CERTIDÃO DE PESSOA FÍSICA

Nome: MAURICIO GONCALVES

Aprovado em: 17/05/2004

CPF: 029.584.719-00

Registro: SC S1 068418-1

Expedido pelo CREA-SC

Registro Nacional: 2505972001

Endereço: AVENIDA PRESIDENTE KENNEDY 179 SALA 409 CAMPINAS
88101-001 SAO JOSE SC

Títulos

Título: ENGENHEIRO CIVIL

Escola: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SANTA CATARINA

Data: 03/04/2004

Atribuições profissionais: "ARTIGO 7 DA RESOLUCAO NR.218 DE 29/06/1973 DO CONFEA".

Certificamos que o(a) profissional, acima citado(a), encontra-se devidamente registrado(a) junto a este Conselho Regional, nos termos da Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966. Certificamos, ainda, que até esta data não constam pendências em seu nome relativas a taxas e emolumentos administrados por este CREA.

A certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Emitida às **10:54:51** do dia **31/03/2020** válida até **31/03/2021**.

Código de controle de certidão: **FHDD-1D46-AAHC-F215**

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina - CREA-SC (www.crea-sc.org.br).

Aprovada pela Instrução Normativa 005/01 de 13/07/2001.



CREA-SC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina

Rodovia Admar Gonzaga, 2125 - Itacorubi - Fone: (0xx48) 3331-2000 - Fax: (0xx48) 3331-2005
Caixa Postal 125 - CEP 88034-001 Site: www.crea-sc.org.br E-Mail: crea-sc@crea-sc.org.br



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-PA

Nº 217304/2020

Emissão: 07/08/2020

Validade: 31/03/2021

Chave: ZA334

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PA.

Interessado(a)

Profissional: JORGE ROBERTO COSTA DA SILVA JUNIOR

Registro: 1510605886

CPF: 914.036.422-49

Endereço: Rua dos Mundurucus, 4448, São Brás, Belém, PA, 66063023

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 21/03/2012

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: RES 218/73 CONFEA ART 08, 09 E 25

Instituição de Ensino: Universidade Federal do Pará

Data de Formação: 20/01/2012

Última Anuidade Paga

Ano: 2020 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: ENGEFIX CONSTRUÇÕES EIRELI

Registro: 0000005502

CNPJ: 03.458.174/0001-90

Data Início: 29/07/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

Registro: 0001541994

CNPJ: 08.811.661/0001-09

Data Início: 28/05/2020

Data Fim: 31/12/2020

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DE MINAS GERAIS - CREA-MG

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO DE PESSOA FÍSICA

NUMERO: 060109/2020

VÁLIDA ATÉ 31 DE OUTUBRO DE 2020

O CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DE MINAS GERAIS - CREA-MG, CERTIFICA QUE O(A) PROFISSIONAL ABAIXO ENCONTRA-SE REGISTRADO(A) NESTE CONSELHO REGIONAL, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL NRO.5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966, COM O(S) TÍTULO(S) ABAIXO, POSSIBILITANDO-O(A) EXERCER SUA PROFISSÃO NO ESTADO DE MINAS GERAIS, CIRCUNSCRITA(S) A(S) ATRIBUIÇÃO(ÕES) CONSTANTES DE SEU REGISTRO. * * * * *

ESTA CERTIDÃO É PARA FINS DE: DIREITO. * * * * *

----- DADOS DO PROFISSIONAL -----

NOME DO PROFISSIONAL: RAFAEL ANTONIO FERREIRA GARCIA

CARTEIRA: MG-196993/D REGISTRO: 04.0.0000196993 RNP: 1414769008

DATA DO REGISTRO: 29/05/2017

REGISTRO CANCELADO / INTERROMPIDO DE: 11 / 04 / 2016 A 29 / 05 / 2017 - REGULAR

REGISTRO PROVISÓRIO Nº. 04.9.0000196993 NO PERÍODO DE 21/09/2015 A 21/09/2016

CPF: 068.391.196-10

ENDEREÇO: RUA CASSIMIRO DE ABREU, 411 - APTO 302

BAIRRO: CANDIDA CAMARA - MONTES CLAROS/MG CEP: 39.401-042

----- FORMAÇÃO -----

DATA DE COLAÇÃO DE GRAU: 22/07/2015

ESCOLA: UNIVERSIDADE FEDERAL DOS VALES DO JEQUITINHONHA E MUCURI-CAMPUS DIAMANTINA

TÍTULO: ENGENHEIRO MECANICO

----- ATRIBUIÇÕES -----

ARTIGO 12 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA. * * * * *

----- RESSALVAS -----

CERTIFICAMOS AINDA QUE O PROFISSIONAL ACIMA CITADO ESTÁ PARCELANDO SEUS DÉBITOS REGULARMENTE COM O CONSELHO, SENDO O VENCIMENTO DA PRÓXIMA PARCELA EM 31/10/2020 * * * * *

----- HISTÓRICO DE ANUIDADES -----

ANO: 2015 GUIA: 0005404528 PG: 05/10/2015 VL: R\$ 44,00 REGIÃO: MG

ANO: 2016 GUIA: 0005440664 PG: 25/04/2016 VL: R\$ 193,37 REGIÃO: MG

ANO: 2017 GUIA: 0000447970 PG: 31/05/2017 VL: R\$ 353,30 REGIÃO: MG

ANO: 2017 GUIA: 0000447970 PG: 31/05/2017 VL: R\$ 353,30 REGIÃO: MG

ANO: 2018 GUIA: 0050307914 PG: 03/01/2018 VL: R\$ 458,26 REGIÃO: MG

ANO: 2019 GUIA: 0051159385 PG: 02/01/2019 VL: R\$ 502,88 REGIÃO: MG

ANO: 2020 GUIA: 0052157861 PG: 18/02/2020 VL: R\$ 96,21 REGIÃO: MG

ANO: 2020 GUIA: 0052174003 PG: 03/03/2020 VL: R\$ 96,18 REGIÃO: MG

ANO: 2020 GUIA: 0052448965 PG: 08/09/2020 VL: R\$ 96,18 REGIÃO: MG

ESTA CERTIDÃO PERDERÁ SUA VALIDADE CASO OCORRAM QUAISQUER ALTERAÇÕES EM SEUS DADOS ACIMA DESCRITOS. CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE PELA INTERNET. PARA CONFIRMAR A VERACIDADE DESTAS INFORMAÇÕES ENTRE EM www.crea-mg.org.br - SERVIÇOS - CERTIDÃO - VALIDAR CERTIDÕES - CERTIDÃO PROFISSIONAL, COM O NÚMERO 060109/2020. FONE PARA CONTATO 0800-031-2732. EMITIDA EM: 18 DE SETEMBRO DE 2020. * * * * *

É DISPENSÁVEL A ASSINATURA NESTE DOCUMENTO, CONFORME PORTARIA NRO. 290 DE 29/11/2012. A FALSIFICAÇÃO DESTES DOCUMENTOS CONSTITUI-SE EM CRIME PREVISTO NO CÓDIGO PENAL BRASILEIRO, SUJEITANDO O AUTOR A AÇÃO PENAL CABÍVEL. * * * * *

----- FIM -----

PÁGINA 001 DE 001



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

214945/2020

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará - Crea-PA, o Acervo Técnico do profissional **MAURICIO GONCALVES** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MAURICIO GONCALVES**

Registro: **920552PA**

RNP: **2505972001**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **PA20190428973** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 24/09/2019 Baixada em: 06/07/2020
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO POR ERRO DE DIGITAÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: **BASE CONSTRUÇOES E INCORPORACOES EIRELI.**

Contratante: **CANADÁ ADM. BENS IMÓV. LTDA**

Endereço do contratante: AVENIDA HERACLITO GRAÇA

Complemento: 4º ANDAR

Cidade: FORTALEZA

Contrato:

Valor do contrato: R\$ 14.500.509,69

Ação institucional: NENHUMA - NAO OPTANTE

Endereço da obra/serviço: TRAVESSA ANTÔNIO BAENA

Complemento:

Cidade: BELÉM

Data de início: 02/09/2019

Finalidade: Saúde

Proprietário: CANADÁ ADM. BENS IMÓV. LTDA

Celebrado em: 31/08/2019

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

CPF/CNPJ: **04.761.304/0001-22**

Nº: 406

Bairro: CENTRO

UF: CE

CEP: 60140060

Nº: 537

Bairro: MARCO

UF: PA

CEP: 66093083

CPF/CNPJ: 04.761.304/0001-22

Atividade Técnica: **6 - DIREÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES ESPECÍFICAS > #100 - HOSPITAL 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS > #180 - IMPERMEABILIZAÇÃO 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - ÁGUA, ESGOTO, ATIVIDADES DE GESTÃO DE RESÍDUOS E DESCONTAMINAÇÃO > SANEAMENTO > #191 - REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO ELÉTRICA - ELETRICIDADE GÁS E OUTROS > UTILIZAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA > #319 - INST.ELETR.EM BAIXA TENSÃO P/FINS RESID./COMERC. 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS > #663 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - ÁGUA, ESGOTO, ATIVIDADES DE GESTÃO DE RESÍDUOS E DESCONTAMINAÇÃO > SANEAMENTO > #71 - REDE DE ÁGUA 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO ELÉTRICA - ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS > EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS ELETRONÍCOS > #729 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS - SPDA 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - ÁGUA, ESGOTO, ATIVIDADES DE GESTÃO DE RESÍDUOS E DESCONTAMINAÇÃO > SANEAMENTO > #72 - REDE DE ESGOTO 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado; 6 - DIREÇÃO CONSTRUÇÃO CIVIL - CONSTRUÇÃO > EDIFICAÇÕES DE ALVENARIA > #87 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS ESPECIAIS 111 - Execução de Obra Técnica 11557.76 metro quadrado;**

Observações

Execução de obra/ampliação do prédio no qual funcionará a NOVA TORRE HO RIO MAR, localizado na Travessa Antonio Baena, 537, Bairro Marco, CEP: 66.093-083.

Informações Complementares

- Esta Certidão é válida, exclusivamente, para os serviços da área da ENGENHARIA CIVIL.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará

CREA-PA

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

214945/2020

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 214945/2020

13/07/2020, 09:45

23Za2

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pa.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 23Za2





CONTRATANTE: CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA / CNPJ: 04.761.304/0001-22

CONTRATADA: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI / CNPJ: 08.811.661/0001-09

OBRA: HOSPITAL HAPVIDA RIO MAR

ENDEREÇO: TRAVESSA ANTÔNIO BAENA, 537, MARCO, CIDADE BELÉM – PARÁ, CEP: 66.093-083

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesto para os devidos fins de comprovação de capacidade técnica, que, a empresa **Base Construções e Incorporações Eireli**, com sede na Avenida Presidente Kennedy, 179, Sala 409, Campinas, São José, SC, registro no CREA-SC 094822-8, inscrita no CNPJ 08.811.661/0001-09, construiu e concluiu para a empresa **Canadá Adm. Bens e Imóv. Ltda**, conforme contrato entre as partes, a **Ampliação do Hospital Hapvida Rio Mar**.

A edificação possui um total de 7.936,72m² de área construída de uso Hospitalar. Contando com as seguintes áreas:

Pavimentos	Ambientes Hospitalares
Subsolo	Auditório, Almoxarifado, Cozinha Industrial com Câmara Frigorífica, Refeitório, Lavanderia, Central de Gases Medicinais.
Terreo	Recepção, Emergência, Sala de Medicação, Consultórios, Ultrassom, Raio X, Subestação, Gerador, Central de Gases Medicinais.
1º Pavimento	Quimioterapia, Raio X, Ultrassom.
2º Pavimento	Quartos de Internação, Centro Cirúrgico.
3º Pavimento	Quartos de Internação, UTI Semi Intensiva.
4º Pavimento	Tomografia, Ressonância, Hemodinâmica.
5º Pavimento	UTI
Ático / Barrilete	Área Técnica, cobertura telha metálica.
Casa Maq / Reserv.	Casa de Máquinas, Reservatórios.

As seguintes atividades técnicas e quantitativos encontram-se efetivamente concluídas:

Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1	Edifício para Uso Hospitalar	7.936,72	m ²
1.1	Execução de Alvenaria de Vedação de Bloco Cerâmico	5.718,24	m ²
1.2	Divisória de Gesso Drywall	8.039,40	m ²
1.3	Reboco Interno	16.547,36	m ²

Handwritten signature

CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA

AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA – CE, CEP: 60140-060
CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 1 de 4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 214945/2020, emitida em 13/07/2020



Certidão nº 214945/2020
13/07/2020, 10:03
Chave de Impressão: 23Za2
O documento neste ato registrado foi emitido em 13/07/2020 e contém 4 folhas





1.4	Reboco com Argamassa Baritada (Proteção Radiológica)	96,45	m²
Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1.5	Contrapiso	6.745,60	m²
1.6	Revestimento Cerâmico/Porcelanato para Parede	4.362,76	m²
1.7	Revestimento Cerâmico/Porcelanato para Piso	2.289,69	m²
1.8	Rodapé Cerâmico/Porcelanato	1.320,00	m
1.9	Piso de Granito	2.167,74	m²
1.10	Soleira de Granito	345,18	m
1.11	Rodapé de Granito	393,60	m
1.12	Piso Vinílico	3.676,27	m²
1.13	Rodapé Vinílico	2.779,08	m
1.14	Forro de PVC	1.438,44	m²
1.15	Forro de Gesso Acartonado	4.306,63	m²
1.16	Forro de Gesso Removível	1.669,33	m²
1.17	Junta de Dilatação para Forro	4.432,11	m
1.18	Pintura PVA com Massa Corrida de Forro	4.695,30	m²
1.19	Pintura PVA com Massa Corrida de Paredes	14.479,91	m²
1.20	Pintura Base Epóxi	1.925,85	m²
1.21	Reboco Externo	4.308,57	m²
1.22	Pavimentação Externa Cimentado - Intertravado 35MPa	1.915,67	m²
1.23	Pintura Externa com Textura Acrílica	6.272,80	m²
1.24	Revestimento de Fachada em ACM	169,00	m²
1.25	Brise Metálico Tipo Asa de Avião com Estrutura Metálica Auxiliar	195,48	m²
1.26	Fachada em Pele de Vidro Laminado Refletivo - Sistema Glazing	295,50	m²
1.27	Porta Automática	1,00	und
1.28	Marquise com Estrutura Metálica - Revestimento ACM e Forro Colmeia	115,16	m²
1.29	Painel Perfurado para Fachada Padrão Miniwave	72,57	m²
1.30	Cobertura metálica com telha termo acústica	790,00	m²
1.31	Estrutura Metálica para cobertura	790,00	m²
1.32	Calha e Rufo metálico	250,00	m
1.33	Protetor de Parede - Bate Maca	1.824,00	m
1.34	Protetor de Corrimão - Bate Maca	560,00	m
1.35	Impermeabilização com Argamassa Polimérica/Reforço de Poliéster	1.014,00	m²
1.36	Impermeabilização com Manta Asfáltica 4mm Tipo III	1.432,27	m²
1.37	Impermeabilização com Manta Asfáltica Dupla 3mm Tipo II + 4mm Tipo III	1.658,40	m²
1.38	Impermeabilização com Argamassa Polimérica Flexível	353,78	m²
1.39	Porta com Proteção Radiológica	6,66	m²
1.40	Visor com Proteção Radiológica	1,32	m²
1.41	Gradil Metálico	31,60	m²
1.42	Porta de Madeira Revestimento Melamínico	165,00	und
1.43	Divisória Sanitária Laminado Melamínico Estrutural	119,68	m²

CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA

AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA - CE, CEP: 60140-060
CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 2 de 4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 214945/2020, emitida em 13/07/2020



Certidão nº 214945/2020

13/07/2020, 10:03

Chave de Impressão: 23Za2

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/07/2020 e contém 4 folhas





1.44	Portas em Laminado Melamínico Estrutural	63,00	und
Item	Descrição Atividade Técnica	Quantidade	Unidade
1.45	Porta Corta Fogo	143,64	m²
1.46	Esquadrias de Alumínio e Vidro	327,44	m²
1.47	Corrimão Metálico	432,80	m
1.48	Guarda Corpo Metálico	40,30	m
1.49	Barra de Apoio para Deficientes	524,00	und
1.50	Estrutura Metálica ASTM A36 para Cobertura	15.800	kg
3	Instalação Elétrica de Baixa Tensão	7.936,72	m²
3.1	Cabo de Cobre Flexível ATOX 750 V - 2,5mm² a 10,0mm²	93.000,00	m
3.2	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 4,0mm² a 16,0mm²	2.800,00	m
3.3	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 25,0mm² a 95,0mm²	3.300,00	m
3.4	Cabo de Cobre Flexível ATOX 1kV - 120,0mm² a 300,0mm²	600,00	m
3.5	Eletrocalha Perfurada Pré Zincada a Fogo Chapa de Aço 50mm a 400mm	3.000,00	m
3.6	Eletroduto PVC Rígido 3/4" a 4"	11.200,00	m
3.7	Luminárias	1.700,00	und
3.8	Tomadas e Interruptores	1.800,00	und
3.9	Sistema IT Médico	7.936,72	m²
3.10	Quadros de Distribuição Força, Iluminação, Tomadas e Interruptores, Elevadores, Bombas, Climatizadores, Câmara Frigorífica, Raio X, Hemodinâmica, Ressonância, Tomografia.	7.936,72	m²
4	Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas SPDA	7.936,72	m²
4.1	Para Raio Tipo Franklin e Gaiola de Faraday	7.936,72	m²
5	Segurança Contra Incêndio	7.936,72	m²
5.1	Iluminação de Emergência	7.936,72	m²
5.2	Sistema de Detecção de Alarme - Detectores de Fumaça e Térmicos	7.936,72	m²
5.3	Sistema de Hidrantes	31,00	und
5.4	Sistema de Chuveiros Automáticos Tipo Sprinklers	92,00	und
5.5	Sistema de Sinalização de Emergência	7.936,72	m²
5.6	Sistema de Extintores	81,00	und
6	Rede de Dados e Voz	7.936,72	m²
6.1	Rede de Cabeamento Estruturado - Infra Estrutura	7.936,72	m²
6.2	Rede de Cabeamento Estruturado - Infra Estrutura	432,00	pontos
7	Telecomunicação e CFTV	7.936,72	m²
7.1	Rede de Telefonia e CFTV - Infra Estrutura	7.936,72	m²
8	Instalação Hidro-Sanitária	7.936,72	m²
8.1	Instalação de Água Fria	7.936,72	m²
8.2	Instalação de Esgoto e Pluvial	7.936,72	m²
8.3	Instalação de Água Quente	7.936,72	m²
8.4	Drenagem Urbana e Tanque de Retardo	7.936,72	m²
8.5	Louças e Metais	7.936,72	m²

CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA

AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA - CE, CEP: 60140-060
CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 3 de 4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 214945/2020, emitida em 13/07/2020



Certidão nº 214945/2020

13/07/2020, 10:03

Chave de Impressão: 23Za2

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/07/2020 e contém 4 folhas

Canpa





Responsável Técnico:

Maurício Gonçalves – Engenheiro Civil – RNP CREA-SC 250597200-1 ; RRP CREA-PA nº 920552PA; ART PA 20190428973 : execução das atividades acima relacionadas.

Localização da Obra: Travessa Antônio Baena, 537, Bairro Marco, Belém / PA.

Período Contratual: 31/08/2019 a 30/06/2020.

Período de execução das atividades acima: 02/09/2019 a 30/06/2020.

Belém/PA, 10/07/2020.



[Assinatura]

Kleber Delfino Correia CREA RN 0600678148

Gerente Regional de Obras

CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA

CNPJ: 04.761.304/0001-22



CANADÁ ADM. BENS E IMÓV. LTDA

AV. HERÁCLITO GRAÇA, 406 - 4º ANDAR CENTRO FORTALEZA – CE, CEP: 60140-060
CNPJ: 04.761.304/0001-22

Página 4 de 4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Pará, vinculado à Certidão nº 214945/2020, emitida em 13/07/2020



Certidão nº 214945/2020

13/07/2020, 10:03

Chave de Impressão: 23Za2

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/07/2020 e contém 4 folhas





BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
CNPJ: 08.811.661/0001-09

DECLARAÇÕES

SÃO JOSÉ
OUTUBRO/2020

ANEXO III – RDC ELETRÔNICO PR/RR no 01/2020

DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE OPERACIONAL

Referência: EDITAL RDC-ELETRÔNICO N° 01/2020 - Processo n° 1.32.000.000611/2020-41

Objeto: contratação de empresa especializada com atuação na área de engenharia para a execução da etapa final da obra de construção da nova sede da Procuradoria da República em Roraima (PR-RR), incluindo fornecimento de materiais, equipamentos e prestação de serviços, a serem empregados na edificação localizada no terreno da União, de posse do Ministério Público Federal (MPF), na Av. General Sampaio, no 486, Bairro 13 de Setembro.

BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ n° 08.811.661/0001-09, por intermédio de seu Representante legal, o Sr. ANDERSON HULLER FARIAS, portador da Carteira de Identidade n° 4.414.493-8, e do CPF n° 008.674.969-24, **DECLARO**, sob as penas da Lei, possuir pessoal devidamente treinado, instalações, aparelhamento técnico e equipamentos adequados e disponíveis para a realização dos serviços objeto do RDC ELETRÔNICO PR/RR n° 01/2020.

São José, 21 de outubro de 2020.



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI – 08.811.661/0001-09

ANDERSON HULLER FARIAS - CPF n° 008.674.969-24

Administrador

ANEXO IV – RDC ELETRÔNICO PR/RR no 01/2020

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE – RESOLUÇÃO CNMP Nº 37/2009

Referência: EDITAL RDC-ELETRÔNICO Nº 01/2020 - Processo nº 1.32.000.000611/2020-41

Objeto: contratação de empresa especializada com atuação na área de engenharia para a execução da etapa final da obra de construção da nova sede da Procuradoria da República em Roraima (PR-RR), incluindo fornecimento de materiais, equipamentos e prestação de serviços, a serem empregados na edificação localizada no terreno da União, de posse do Ministério Público Federal (MPF), na Av. General Sampaio, no 486, Bairro 13 de Setembro.

IDENTIFICAÇÃO

RAZÃO SOCIAL: BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI

CNPJ: 08.811.661/0001-09

NOME DECLARANTE: ANDERSON HULLER FARIAS

CPF: 008.674.969-24

CARGO: ADMINISTRADOR.

DECLARO, nos termos do art. 3º da Resolução nº 37, de 28.4.2009 do Conselho Nacional do Ministério Público – CNMP, para fins de fornecimento do(s) objeto(s) deste certame junto à Procuradoria da República no Estado de Roraima, que:

(X) os sócios desta empresa, bem como seus gerentes ou diretores **não são** cônjuges, companheiros(as) ou parentes em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, de membro ou servidor do Ministério Público Federal ocupante de cargo de direção ou no exercício de funções administrativas, assim como de servidores ocupantes de direção, chefia e assessoramento vinculados direta ou indiretamente às unidades situadas na linha hierárquica da área encarregada da licitação.

São José, 21 de outubro de 2020.



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI – 08.811.661/0001-09

ANDERSON HULLER FARIAS - CPF nº 008.674.969-24

Administrador

ANEXO V – RDC ELETRÔNICO PR/RR no 01/2020

**DECLARAÇÃO DE NÃO INFRINGÊNCIA ÀS LEIS DE COMBATE À
DISCRIMINAÇÃO DE RAÇA OU DE GÊNERO, AO TRABALHO
INFANTIL E AO TRABALHO ESCRAVO**

Referência: EDITAL RDC-ELETRÔNICO Nº 01/2020 - Processo nº 1.32.000.000611/2020-41

Objeto: contratação de empresa especializada com atuação na área de engenharia para a execução da etapa final da obra de construção da nova sede da Procuradoria da República em Roraima (PR-RR), incluindo fornecimento de materiais, equipamentos e prestação de serviços, a serem empregados na edificação localizada no terreno da União, de posse do Ministério Público Federal (MPF), na Av. General Sampaio, no 486, Bairro 13 de Setembro.

A empresa BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ nº 08.811.661/0001-09, por intermédio de seu Representante legal, o Sr. ANDERSON HULLER FARIAS, portador da Carteira de Identidade nº 4.414.493-8, e do CPF nº 008.674.969-24, **DECLARA**, não ter sido condenada, a CONTRATADA ou seus dirigentes, por infringir as leis de combate à discriminação de raça ou de gênero, ao trabalho infantil e ao trabalho escravo, em afronta aos artigos 1º e 170 da CR/1988; 149 do Código Penal Brasileiro; do Decreto n. 5.017/2004 (promulga o Protocolo de Palermo) e das Convenções da OIT n. 29 e 105.

São José, 21 de outubro de 2020.



BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI – 08.811.661/0001-09

ANDERSON HULLER FARIAS - CPF nº 008.674.969-24

Administrador

ANEXO II – RDC ELETRÔNICO PR/RR no 01/2020

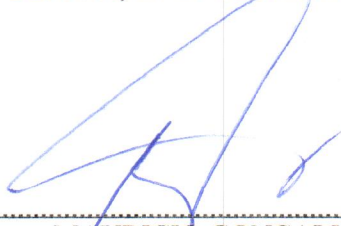
DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO DAS CONDIÇÕES DO LOCAL

Referência: EDITAL RDC-ELETRÔNICO No 01/2020 - Processo n.º 1.32.000.000611/2020-41

Objeto: contratação de empresa especializada com atuação na área de engenharia para a execução da etapa final da obra de construção da nova sede da Procuradoria da República em Roraima (PR-RR), incluindo fornecimento de materiais, equipamentos e prestação de serviços, a serem empregados na edificação localizada no terreno da União, de posse do Ministério Público Federal (MPF), na Av. General Sampaio, no 486, Bairro 13 de Setembro.

A empresa BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 08.811.661/0001-09, por intermédio de seu Representante legal ou preposto, o Sr(a) MAURICIO GONÇALVES, portador da identidade nº 3737617, DECLARA, sob as penas da lei, para todos os fins, estar familiarizado com a natureza e vulto dos serviços especificados, bem como as técnicas necessárias ao perfeito desenvolvimento da execução do objeto. Declara ainda que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros.

São José, 21 de outubro de 2020.



MAURICIO GONÇALVES
Sócio-diretor e Responsável Técnico CREA SC S1 068418-1





BASE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI
CNPJ: 08.811.661/0001-09

TERMO DE ENCERRAMENTO DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO

MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL
PROCURADORIA DA REPÚBLICA EM RORAIMA
COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO

EDITAL RDC MPF/RR Nº 01/2020
REGIME DIFERENCIADO DE CONTRATAÇÃO – ELETRÔNICO
Processo n.º 1.32.000.000611/2020-41

JULGAMENTO MAIOR DESCONTO - MODALIDADE RDC ELETRÔNICO - EXECUÇÃO INDIRETA
- REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM ATUAÇÃO NA ÁREA DE
ENGENHARIA PARA A EXECUÇÃO DA ETAPA FINAL DA OBRA DE CONSTRUÇÃO
DA NOVA SEDE DA PROCURADORIA DA REPÚBLICA EM RORAIMA (PR-RR).

Encerra-se nesta página a documentação referente aos
documentos relacionados à HABILITAÇÃO, conforme exigido no
EDITAL, contemplando um total de **120** folhas.

São José, 21 de outubro de 2020.

SÃO JOSÉ
OUTUBRO/2020